

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช (ระยะดำเนินการ)



เจ้าของ : นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

จัดทำโดย



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช (ระยะดำเนินการ)



เจ้าของ : นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช (ระยะดำเนินการ)

30 มิถุนายน 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารชุดพักอาศัยภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ตั้งอยู่ที่ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัด
ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ฉบับประจำเดือนเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566
() อื่นๆ(ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

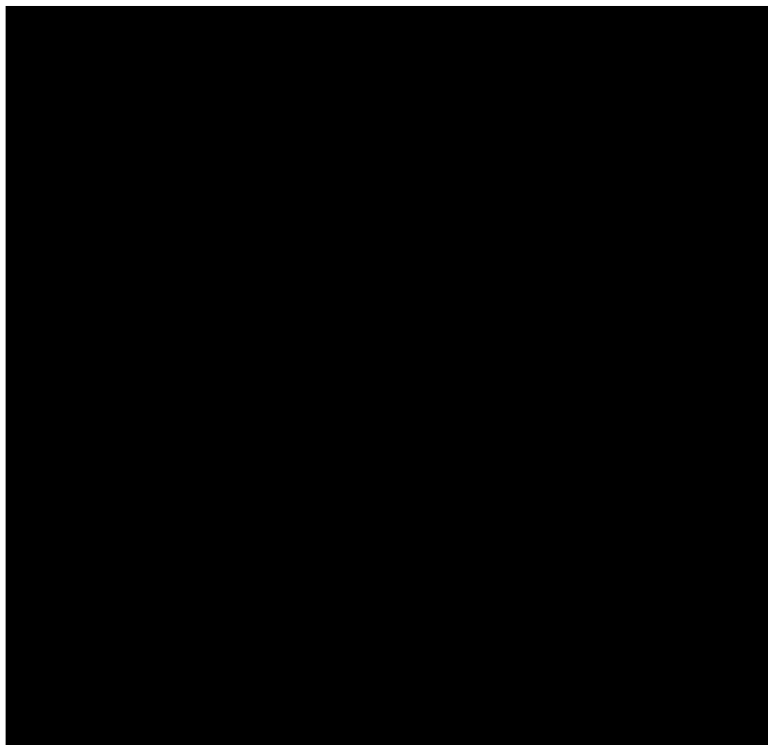
ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางกฤติกา ปัจฉิม

นางสาวผกาพรรณ วิศาล

นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาณวัฒน์



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช (ระยะดำเนินการ)**

๑. ชื่อโครงการ : ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง -

๒. สถานที่ตั้ง : ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

๓. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

๔. สถานที่ติดต่อ : ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

โทรศัพท์ : - 076 366 839

e-mail : -Phuketvillapatong.juristic@gmail.com

๕. จัดทำโดย : บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ : 12 กันยายน 2551

๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : 30 มกราคม 2566

๘. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการที่พักอาศัย : อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง 1 ไร่ 1 งาน 36 ตารางวา

-กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย : มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ โดยเป็นระบบผสมระหว่างระบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดังกล่าว เพื่อรองรับน้ำเสียทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งได้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะผ่านบ่อดักขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่คลองบางพรุเรียน (ตอนล่าง)และทางโครงการยังได้ให้บริษัทเอกชน เก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ไปทำการวิเคราะห์เป็นประจำ ทุกๆเดือน พบว่า มีค่าบางพารามิเตอร์ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งโครงการกำลังเร่งหาสาเหตุและแก้ไขต่อไป

* อาชีวอนามัย : โครงการติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงที่ประกอบด้วยถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ การติดตั้งถังดับเพลิงโครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของถังดับเพลิงอยู่สูงจากพื้น 1.5 เมตร ในที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่ตลอดเวลา

* การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย : โครงการจะจัดให้มีถังขยะย้อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้ง ไว้บริเวณโถงบันได โดยแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลได้ เก็บถุงดำและนำไปพักไว้ยังห้องพักขยะรวมโดยขยะรีไซเคิลได้

จะขายแก๊สร้านรับซื้อของเก่า และโครงการว่าจ้างให้บริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการให้เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดยังสถานที่กำจัดมูลฝอยของเทศบาลเมืองภูเก็ตต่อไป

หนังสือมอบอำนาจ

ที่ อาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

28 มิถุนายน 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ต วิลล่า ป่าตองบีช โดย
ว่าที่ ร.ด. นรากรณ์ สกกุลพลไพศาล ผู้จัดการนิติบุคคล นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ต วิลล่า ป่าตองบีช
ผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 192 ถนนผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ขอมอบอำนาจ
ให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดยนางกฤติกา บัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลง
นาม สำนักงานเลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาเข้ม ถนนศักรดิเดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต เป็นผู้มี
อำนาจแทนข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำปี พ.ศ.2566 หรือการกระทำ
อื่นๆที่เกี่ยวข้อง

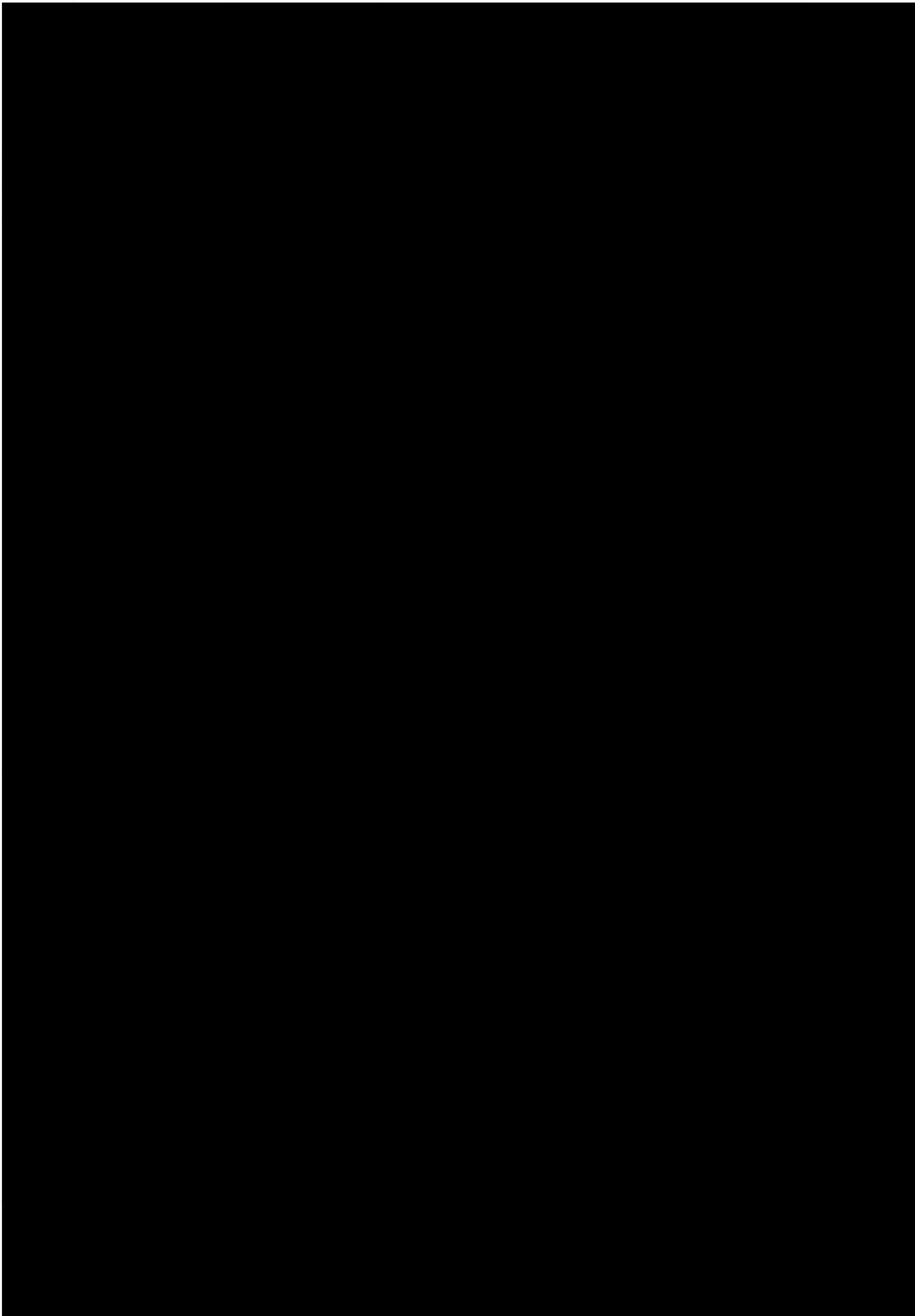
ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการ
กระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ
ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

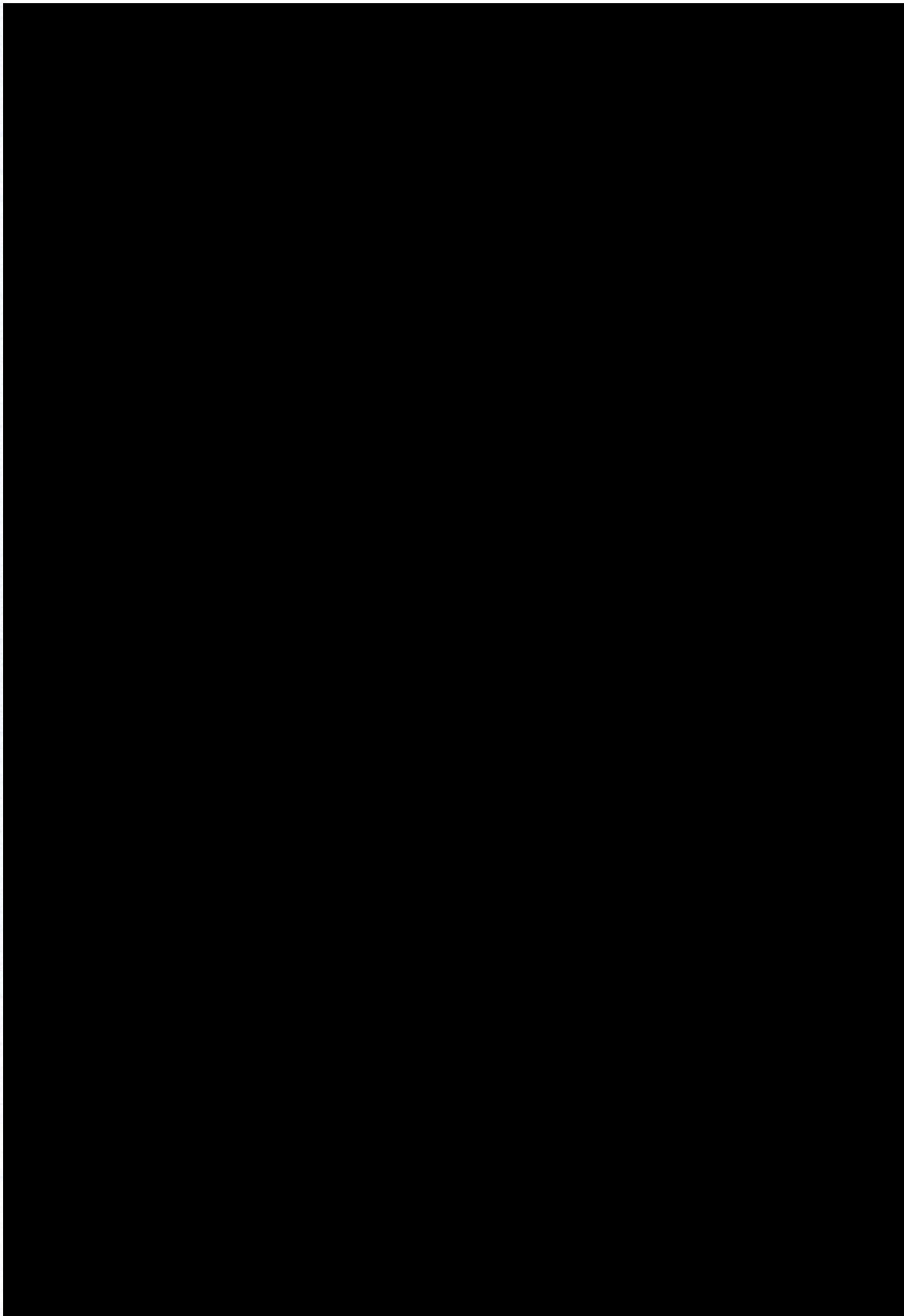


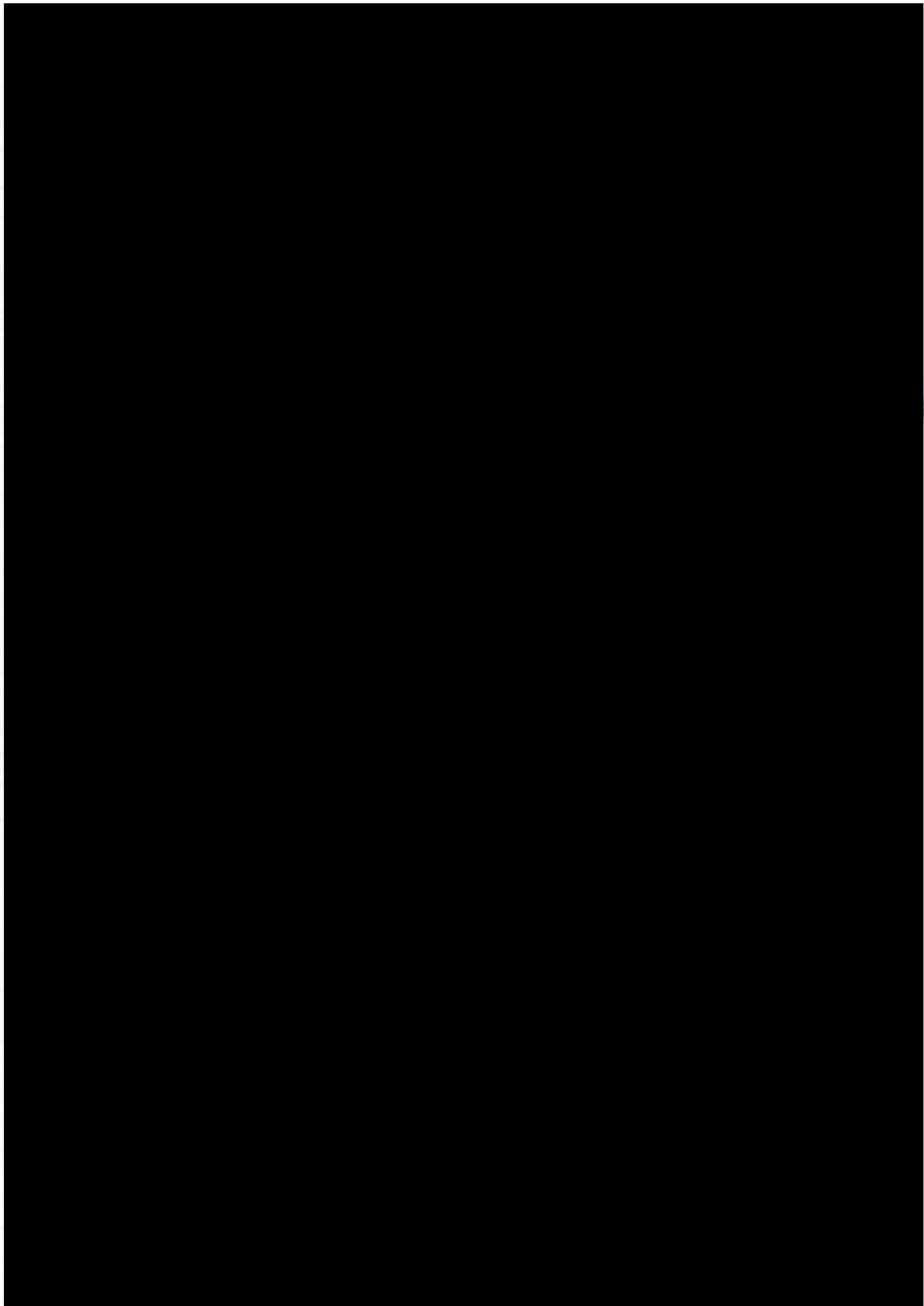
นาง
ชัย

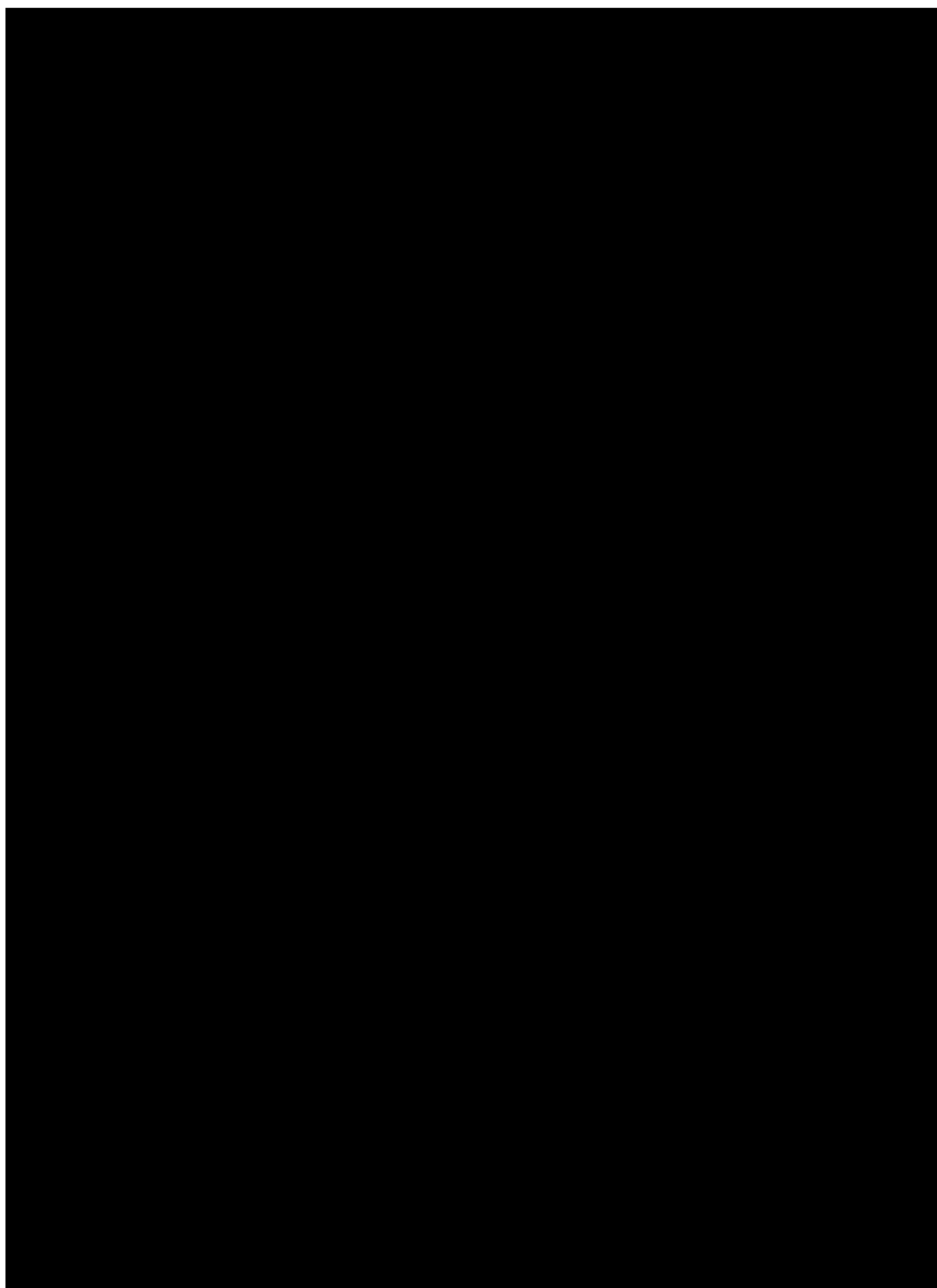
ชื่อ

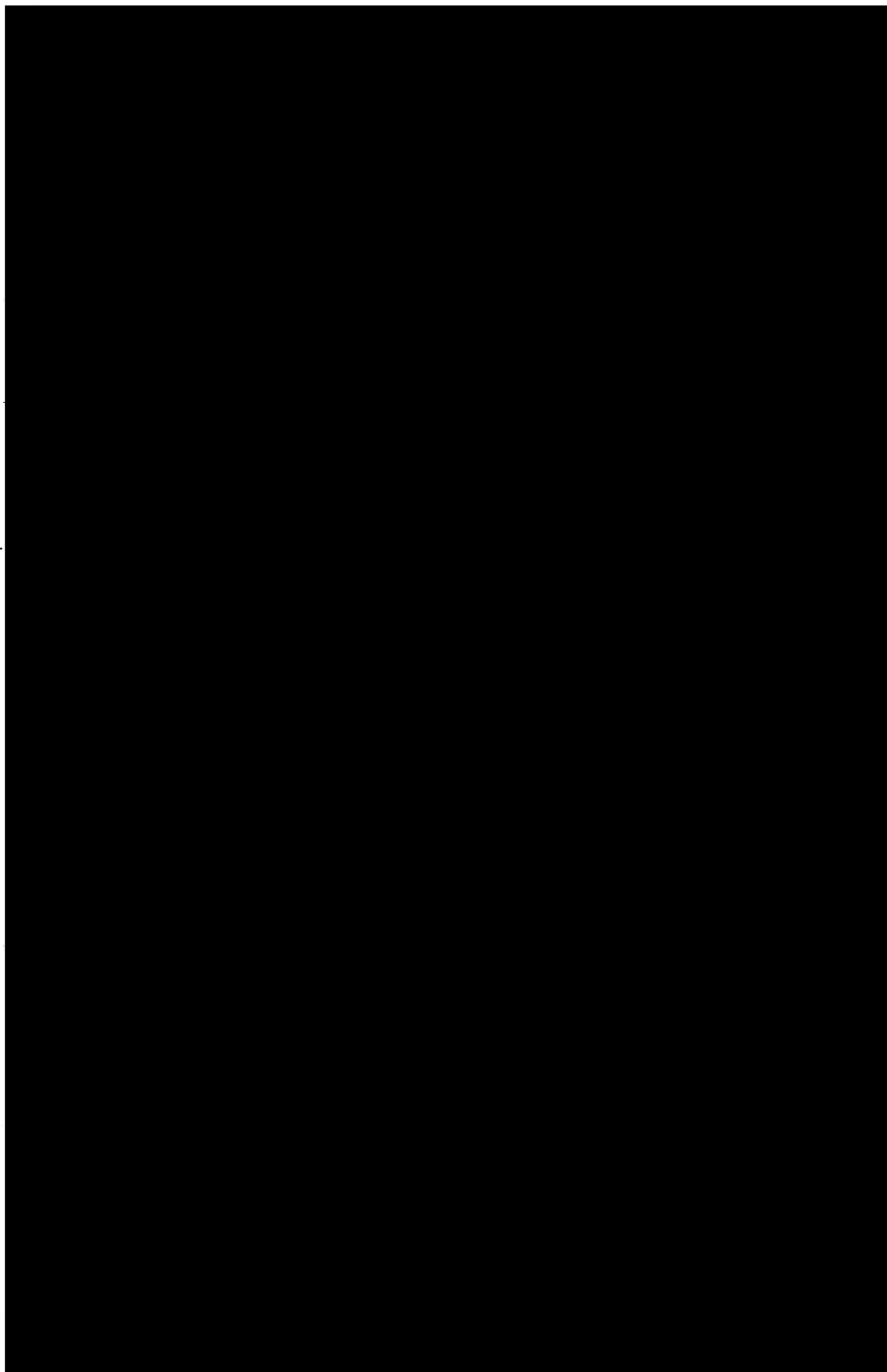


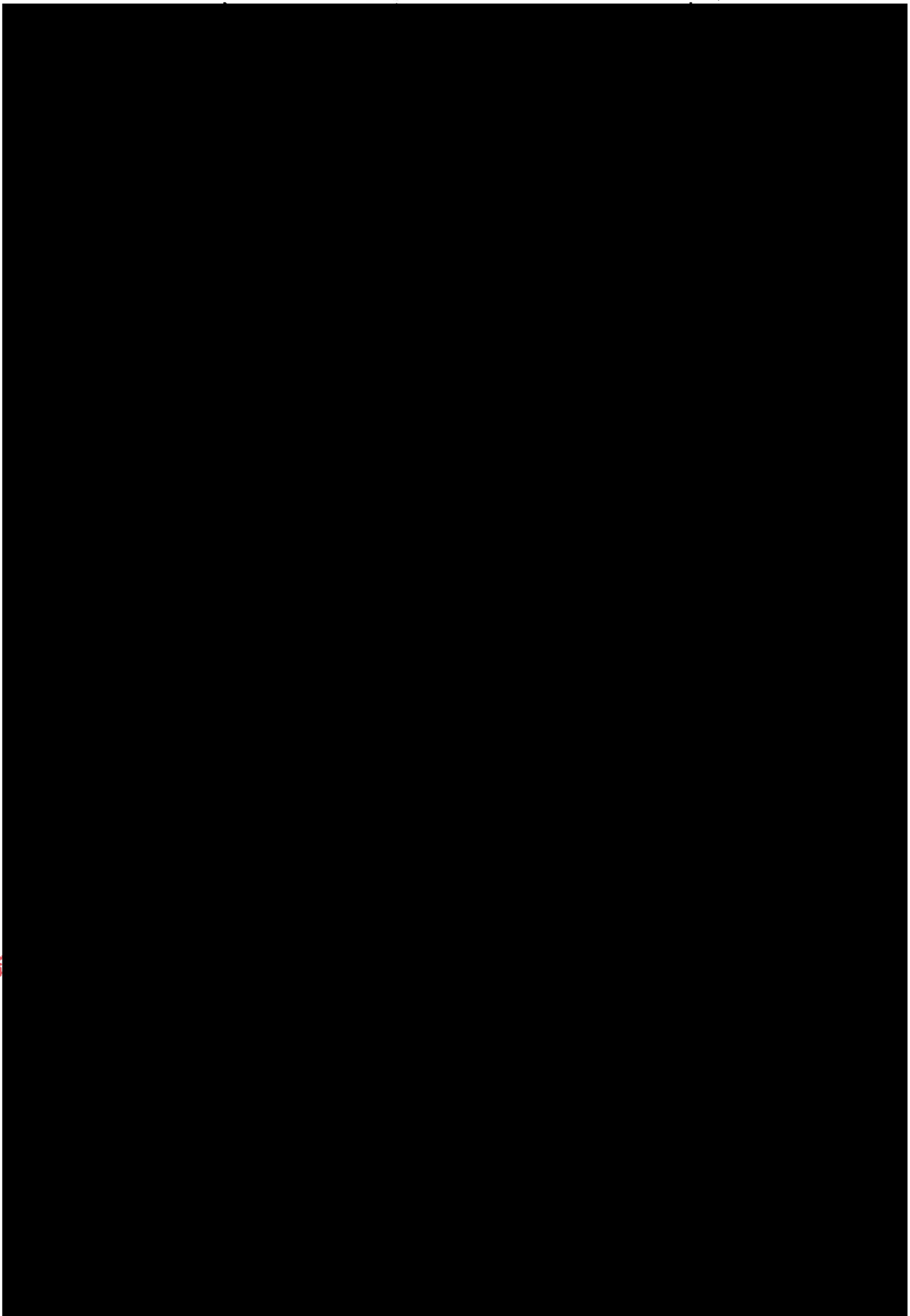




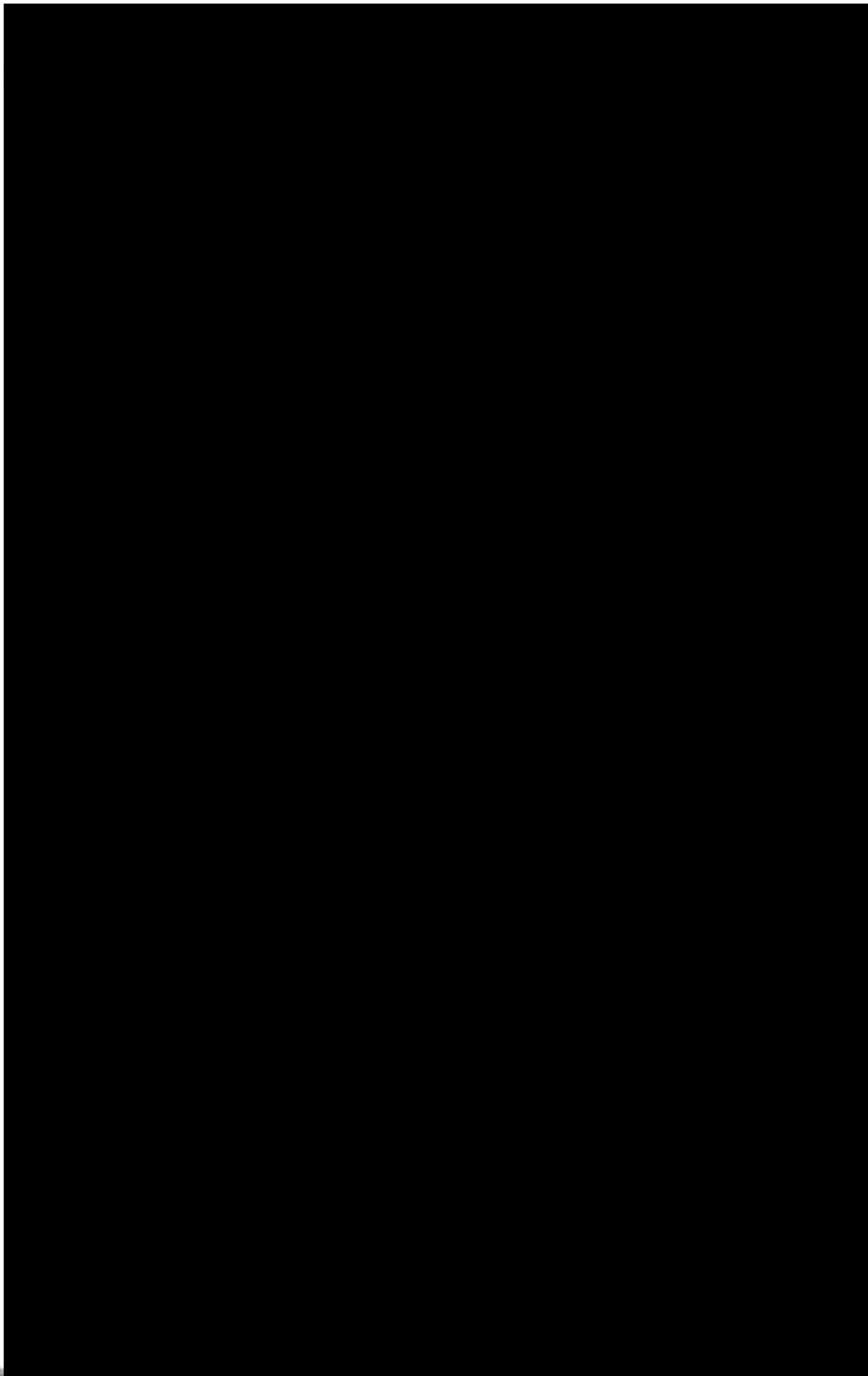


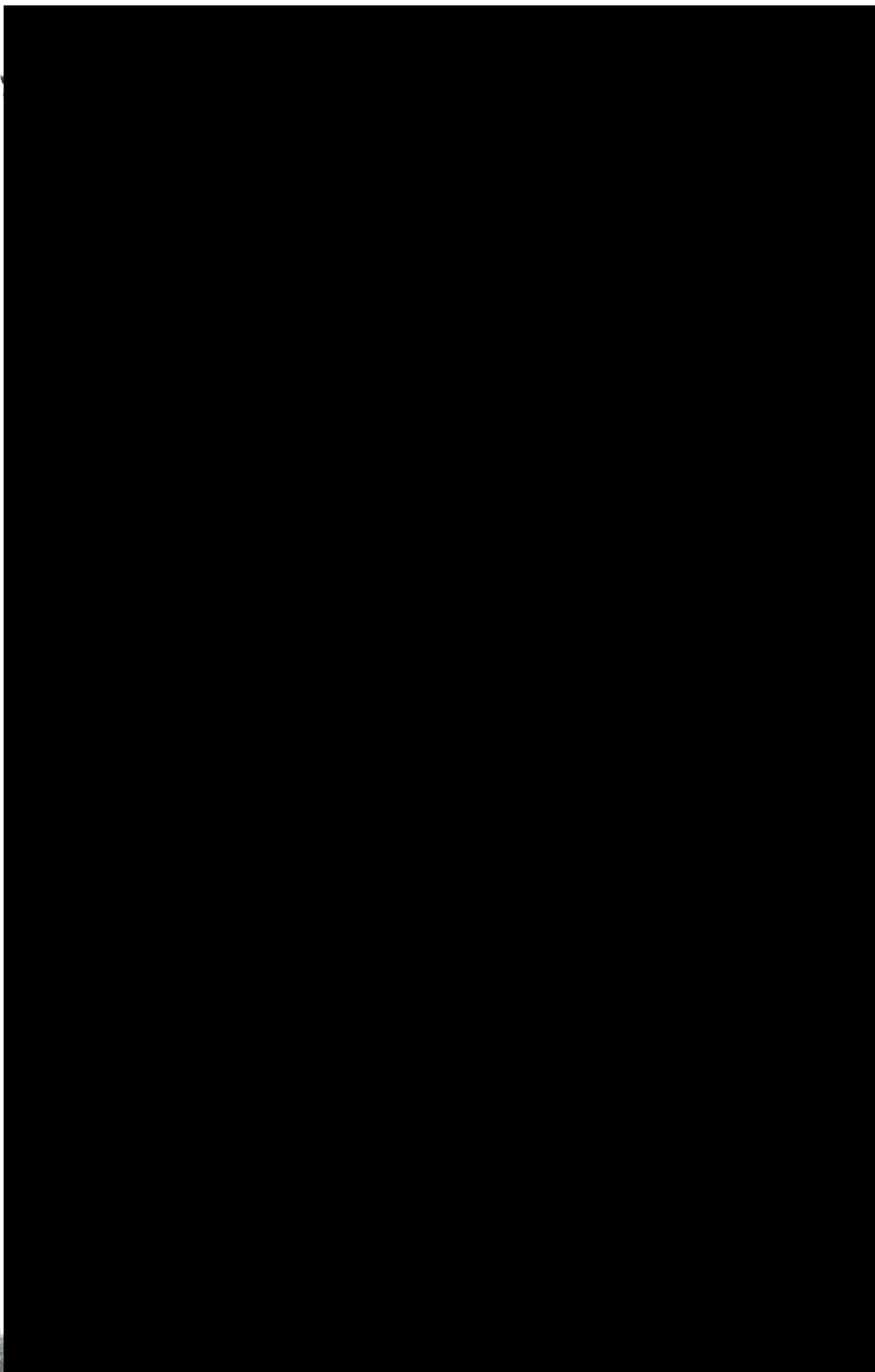


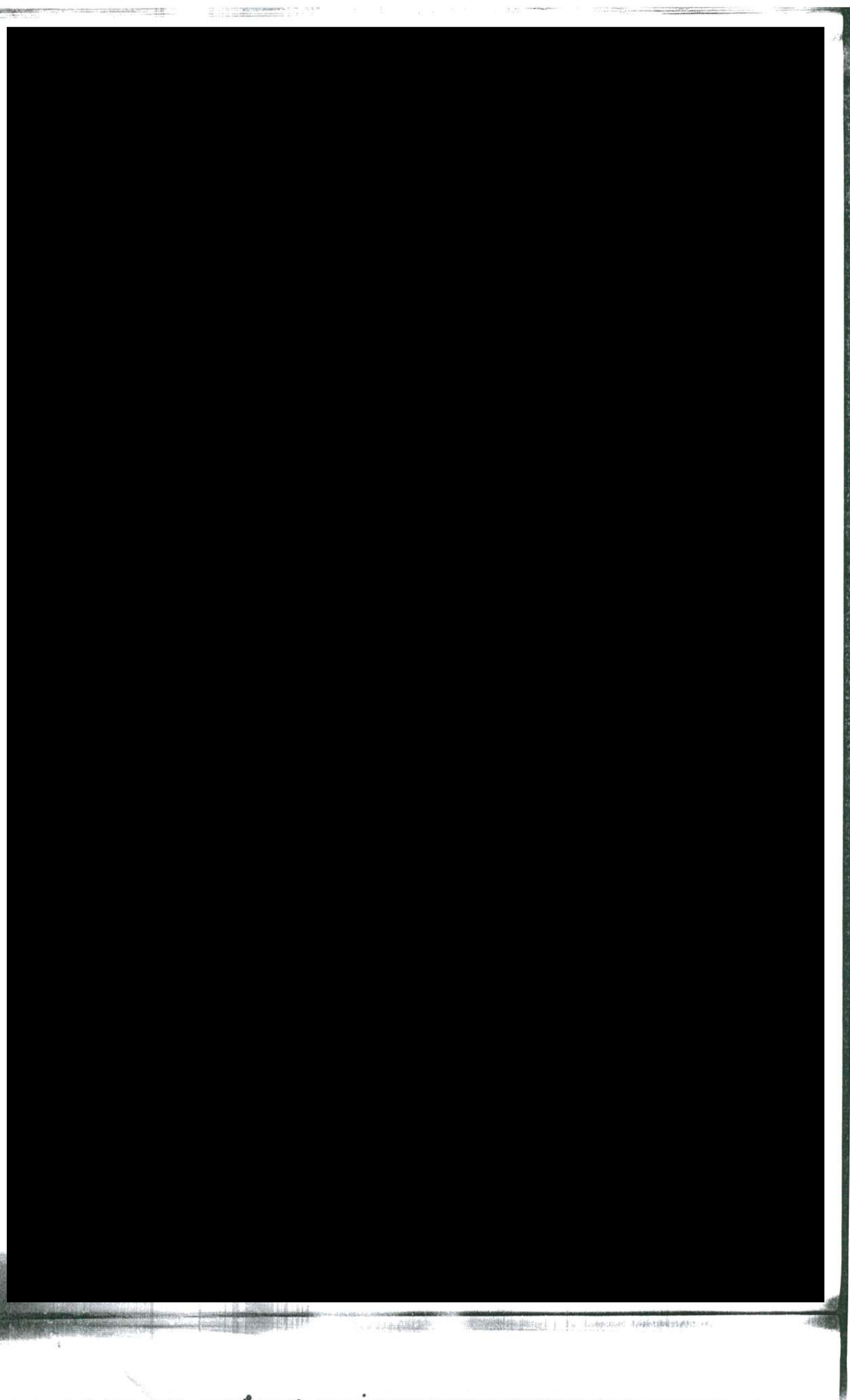




20







สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1	บทนำ	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3	ประเภท ขนาดและรูปแบบโครงการ	1-3
1.4	จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ	1-3
1.5	รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค	1-3

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	---	-----

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
-----	--	-----

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

4-1

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	หนังสือขอขบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข	หนังสือรับรองนิติบุคคล
ภาคผนวก ค	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ภาคผนวก ง	สำเนาใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย
ภาคผนวก จ	สำเนาใบเสร็จค่าบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวก ฉ	ใบเสร็จรับเงินค่าใช้น้ำ
ภาคผนวก ช	ผลการรายงานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.2
ภาคผนวก ซ	เอกสารการตรวจสอบถังดับเพลิง และไฟฉุกเฉิน
ภาคผนวก ฌ	รายงานการทำงานของระบบน้ำใช้
ภาคผนวก ญ	รายงานการทำงานของระบบระบายน้ำ

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-1

ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3-4

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

สารบัญรูป

บทที่ 1 บทนำ

รูปที่ 1.2.1-1	แผนผังโครงการ	1-2
รูปที่ 1.5.1-2	ระบบน้ำใช้ของโครงการ	1-4
รูปที่ 1.5.4-3	ห้องพักขยะ	1-6
รูปที่ 1.5.5-4	ระบบไฟฟ้า	1-7
รูปที่ 1.5.6-5	ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-7
รูปที่ 1.5.8-6	เส้นทางการคมนาคมและที่จอดรถในโครงการ	1-8
รูปที่ 1.7.10-7	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	1-9

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เจ้าของ : นิติบุคคลภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

1.1 บทนำ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ของนิติบุคคลภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช เป็นโครงการที่ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องของโครงการทั้งสิ้น 207 ห้องชุด ซึ่งโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 โดยมีหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/7103 ลงวันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2551 ตามเอกสารในภาคผนวก ก และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเวลาดำเนินกิจการตามที่ได้เสนอไว้ในการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบ

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ของนิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ : ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
สถานที่ตั้ง : 192 ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
ชื่อเจ้าของ : นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส.
1009.5/7103 ลงวันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2551 (ตามเอกสารในภาคผนวก ก)

1.2.1 ที่ตั้งโครงการ

ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ตั้งอยู่ที่ 192 ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150 อยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลป่าตอง มีอาณาเขตติดต่อ และสภาพทั่วไปของพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ มีอาณาเขตดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับโครงการ APK Resort and Spa
ทิศใต้	ติดกับโครงการ Best Western patong beach
ทิศตะวันออก	ติดกับคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง)
ทิศตะวันตก	ติดกับถนนผังเมืองสาย ก.



รูปที่ 1-1 อาณาเขตพื้นที่โครงการ

1.3 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

1.3.1 ประเภทโครงการ

โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องชุดของโครงการทั้งสิ้น 207 ห้อง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 91 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งหมด 41 คัน

รูปแบบของโครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช เป็นโครงการอาคารชุดซึ่งรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารเน้นการออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบห้องชุดเพื่อความสะดวกสบายมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง

1.3.2 รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ

โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุด 7 ชั้น จำนวน 1 รวมจำนวนห้องชุดของโครงการทั้งสิ้น 207 ห้องชุด นอกจากนี้โครงการมีห้องสำนักงาน ห้องไฟฟ้า ห้องแม่บ้าน ห้องน้ำรวม สระว่ายน้ำ ลิฟท์ และที่จอดรถยนต์จำนวน 91 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 41 คัน

1.4 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ

โครงการประกอบกิจการประเภทอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 207 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 414 คน (คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้องนอน) นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ ได้แก่ พนักงานดูแลโครงการ จำนวน 2 คน แม่บ้าน จำนวน 4 คน ช่างเทคนิค จำนวน 4 คน คนสวน จำนวน 1 คน พนักงานรักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ

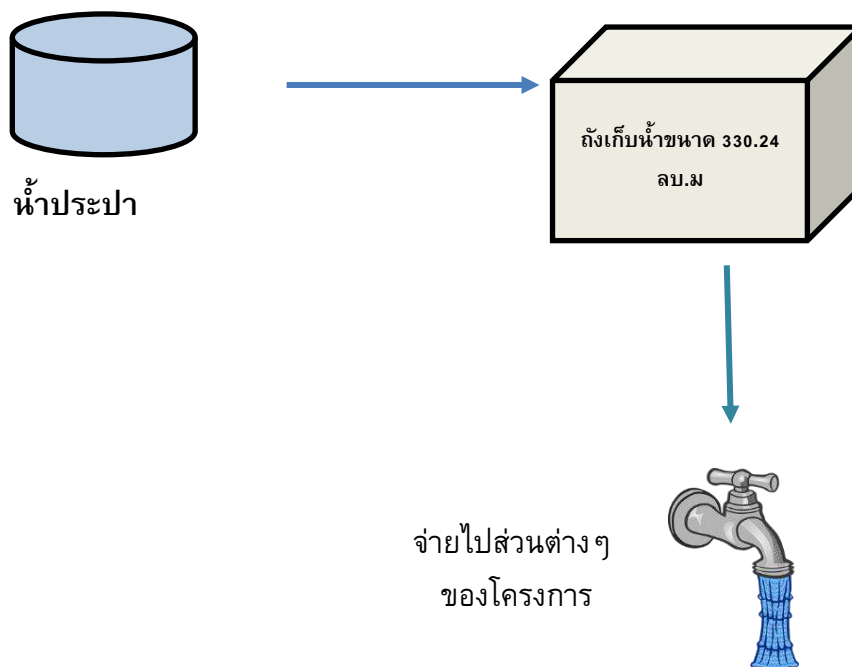
1.5 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค

1.5.1 การใช้น้ำ

ปริมาณน้ำในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ชักล้าง และการใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 247.76 ลบ.ม/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน สำหรับห้องชุด ปริมาณการใช้น้ำ 380 ลิตร/วัน/100 ตารางเมตร) ปริมาณน้ำใช้ในชั่วโมงสูงสุดเท่ากับ 23.22 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยมีท่อประปาของโครงการ ผ่านมิเตอร์น้ำ เข้ากักเก็บในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 330.24

ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 18.76 ชั่วโมง จากนั้นสูบน้ำจ่ายน้ำด้วยระบบปั้มน้ำอัตโนมัติเข้าสู่หอพักและส่วนอื่นๆภายในโครงการที่มีการใช้น้ำต่อไป



รูปที่ 1-2 ระบบน้ำใช้ของโครงการ

1.5.2 น้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเป็นระบบผสมระหว่างระบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมเก็บไว้ในบ่อพัก ปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส: 2x2x4.5) แล้วปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะต่อไป สำหรับการกำจัดกากตะกอนโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนมาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี

1.5.3 การระบายน้ำ

โครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และบำบัดจนได้มาตรฐานก่อนปล่อยไปตามท่อระบายน้ำในโครงการก่อนระบายลงสู่คลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง) สำหรับน้ำฝนจากหลังคาและจากถนนในโครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 4 เมตร x 21 เมตร x 3 เมตร จำนวน 1 บ่อ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ

1.5.4. การจัดการขยะมูลฝอย

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป เช่น ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและ เศษผัก โดยปริมาณขยะของโครงการประมาณ 4.45 ลบ.ม

โครงการจะจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้งไว้บริเวณโถงบันได โดยแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลได้ เก็บถุงดำและนำไปพักไว้ยังห้องพักขยะรวมโดยขยะรีไซเคิลได้จะขายแก่ร้านรับซื้อของเก่า

จุดที่พักขยะรวมของโครงการจะตั้งอยู่ทางด้านหลังพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถขนย้ายได้สะดวก ซึ่งประกอบด้วยห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง รวมปริมาตรกักเก็บ 22.05 ลบ.ม รองรับขยะได้ประมาณ 5 เท่า โดยถังขยะที่โครงการเลือกใช้เป็นถังขยะที่ผลิตด้วยวัตถุดิบที่มีคุณภาพ ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบาง แตกง่าย ทนต่อแสงแดด และมีฝาปิดมิดชิด โครงการว่าจ้างให้บริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการให้เข้ามาเก็บขนวันเว้นวัน สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณจุดที่พักขยะรวม ถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียด้วย นอกจากนี้ทางโครงการยังมีจุดสำหรับรวบรวมขยะอันตรายไว้บริเวณหลังโครงการอีกด้วย



รูปที่ 1-3 ห้องพัสดุ

1.5.5. ไฟฟ้า

โครงการรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร โดยโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน



รูปที่ 1.5.5-4 ระบบไฟฟ้า

1.5.6. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงที่ประกอบด้วยถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ การติดตั้งถังดับเพลิงโครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของถังดับเพลิงอยู่สูงจากพื้น 1.5 เมตร ในที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่ตลอดเวลา



รูปที่ 1-5 ระบบป้องกันอัคคีภัย

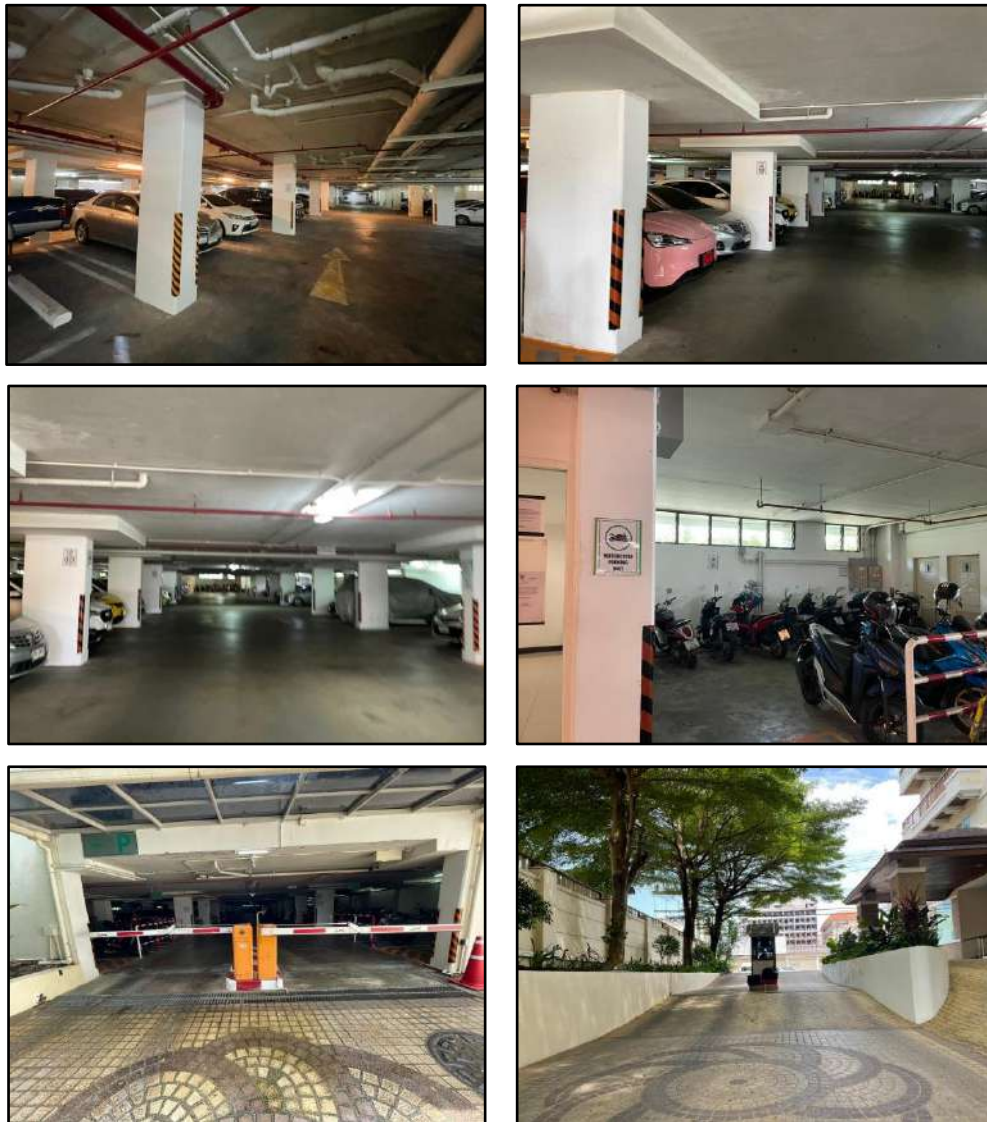
1.5.7. การรักษาความปลอดภัย

การรักษาความปลอดภัย โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำที่โครงการสามารถติดต่อกับหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง

1.5.8. การคมนาคม

การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ จากถนนฝั่งเมืองสาย ก. จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งตั้งติดกับถนน ภายในโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 91 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 41 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถยนต์แบบท่ามุมมากกว่าสามสิบองศาและตั้งฉากกับแนวทางการเดินทาง โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน กว้าง 2.5 เมตร ยาว 5.5 เมตร

จำนวนและขนาดที่จอดรถของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ที่กำหนดให้อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีที่จอดรถยนต์ได้ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ครอบครัว เศษของ 2 ครอบครัวให้คิดเป็น 2 ครอบครัว และในกรณีที่จอดรถท่ามุมมากกว่าสามสิบองศา กับแนวทางการเดินทางต้องมีขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.5 เมตร ส่วนในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางการเดินทางต้องมีขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 5 เมตร ดังนั้นโครงการต้องมีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 96 คัน



รูปที่ 1-6 เส้นทางการคมนาคมและที่จอดรถในโครงการ

1.5.9. การระบายอากาศ

โครงการได้จัดให้มีทั้งระบบกล วิธีปรับอากาศและวิธีระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ทั้งบริเวณห้องพัก ห้องเครื่องต่างๆ และห้องต่างๆส่วนที่จอดรถชั้นใต้ดินใช้การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล

1.7.10. การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,346.82 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 1 ตารางเมตร ต่อ 1 คน



รูปที่ 1-7 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตาราง 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
1.ทรัพยากรทางธรรมชาติ 1.1 สภาพภูมิทัศน์และสภาพภูมิประเทศ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบแต่ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ มีการก่อสร้างอาคาร 1 อาคาร ซึ่งมีชั้นที่จอดรถใต้อาคาร ซึ่งทั้งนี้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ที่ตั้งโครงการเดิมในเรื่องความสูงของพื้นที่ไม่มากนัก มีเพียงความสูงของอาคารที่สูงมากขึ้น โดยการก่อสร้างโครงการไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศโดยรวมเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม พร้อมทั้งมีการจัดการระบบระบายน้ำอย่าง	- ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ - จัดให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบที่ทำให้เกิดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลง	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการดูแลรักษาสภาพเดิมของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้  - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการดูแลรักษาสภาพเดิมของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค  - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
เป็นระบบ การปลูกต้นไม้ยืนต้นในโครงการและการป้องกันการพังทลายของพื้นที่โครงการไว้รอบรับทำให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	สภาพพื้นที่ได้ - ทำการดูแลรักษาไม้ยืนต้นภายในโครงการให้ดูดีอยู่เสมอถ้ามีการตายลงให้หาไม้ปลูกใหม่ทดแทน เพื่อรักษาสภาพพื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้โดยรอบโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
   	- ดูแลรักษากำแพงกันดิน รื้อรอบโครงการ ให้มีความคงทนแข็งแรงโดยเฉพาะด้านที่ติดกับคลองสาธารณะบางพรุเรียน (ตอนล่าง)	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีคนสวนและเจ้าหน้าที่นิติบุคคลคอยดูแลรั้วบริเวณโดยรอบโครงการอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
		 	

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
1.2 ทรัพยากรดิน ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบของดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่เนื่องจากโครงการก่อสร้าง มีการใช้ทรัพยากรดินของโครงการในการก่อสร้างอาคารและปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มความสวยงามซึ่งใช้ป้องกันการชะล้างพังทลาย โดยการก่อสร้างโครงการจะมีการนำดินจากภายนอกเข้ามาในพื้นที่มากนักทำให้องค์ประกอบของดินไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม รวมทั้งมีการปลูกพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและริมคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุ(ตอนล่าง) รวมถึงการก่อสร้างกำแพงกันดินริมคลองเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายร่วมด้วย ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดในระดับต่ำ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายบริเวณริมคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุ(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีต้นไม้ตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพดีเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณที่เป็นที่โล่งของโครงการหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้สร้างกำแพงที่แข็งแรงทนทาน สามารถป้องกันการพังทลายของดินได้  	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
		- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณที่เป็นที่โล่งของโครงการ ตามรูป  	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- ปลูกต้นไม้ จัดสวน และปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ทำการตรวจสอบสภาพพื้นที่โครงการที่ติดกับคลองสาธารณะบางพรุเรียน(ตอนล่าง) ว่ามีการพังทลายของดินหรือไม่ รวมถึงความคงทนถาวรของกำแพงกันดินในด้านดังกล่าว ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้โดยรอบโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ  	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
		ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพทั่วไปกำแพงอยู่เสมอ  	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
1.3 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากฝุ่นละออง รวมถึงมลพิษทางอากาศของรถที่แล่นเข้าออกโครงการมากขึ้นแต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ จากการที่โครงการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อลดมลพิษรวมถึงดักฝุ่นละอองอีกทางหนึ่ง นอกจากนี้รถทั่วไปหันมาใช้น้ำมันไร้สารตะกั่วที่มีมลพิษทางอากาศน้อยลง ประกอบกับโดยรอบพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างทำให้มีที่โล่งระบายอากาศได้ดี ทำให้เกิดการเจือจางมลพิษได้เป็นอย่างดี	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นจากโครงการ - จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ทั้งยืนต้นที่ช่วยในการป้องกันฝุ่น และไม้พุ่มไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับสารมลพิษได้ถ้ามีการตายให้รีบดำเนินการเปลี่ยนปลูกใหม่ให้เร็วที่สุด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายจำกัดความเร็วติดบริเวณพื้นที่เข้า-ออกของโครงการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ ทางโครงการได้จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ทั้งยืนต้นโดยรอบบริเวณโครงการ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- หากมีเงาบังในโครงการหรือใกล้ที่ทำให้เกิดจุดมืดให้ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้แสงสว่างเพิ่มเติมในจุดดังกล่าวเพิ่มเติม - จัดให้มีช่องลมและช่องเปิดระบายอากาศให้มากที่สุดเพื่อให้เกิดแสงสว่างและลมสามารถพัดพาและถ่ายเทอากาศได้ดี	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการจัดตั้งไฟส่องสว่างไว้โดยรอบโครงการ   - ปฏิบัติตามมาตรการ มีช่องลมและช่องเปิดระบายอากาศเพื่อให้เกิดแสงสว่างและลมสามารถพัดพาและถ่ายเทอากาศได้ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	จัดให้มีพัดลมระบายอากาศบริเวณที่จอดรถใต้อาคาร ที่มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของที่จอดใน 1 ชั่วโมง	ปฏิบัติตามมาตรการ มีช่องระบายอากาศบริเวณที่จอดรถใต้อาคาร  	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน ผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการนั้น จะเกิดขึ้นจากการจราจรเป็นส่วนใหญ่ จากการที่มีผู้เข้าออกโครงการ โดยทางเข้าออกของโครงการซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการนั้นเป็นด้านที่ติดกับถนนฝั่งเมืองสาย ก. โดยถัดไปเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า จึงกล่าวได้ว่าไม่มีที่พักอาศัยหรือสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงที่จะได้รับผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนของการเข้าออกของรถในโครงการโดยตรง ซึ่งเสียงที่เกิดจากการจราจรของโครงการนี้เป็นเสียงที่ดังเป็น	- ดูแลต้นไม้หรือปลูกต้นไม้ที่ช่วยลดเสียงดังบริเวณที่จอดรถและถนนภายในโครงการเพื่อลดเสียงดังจากรถยนต์โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีหลังเต่าบริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถตลอดจน	- ปฏิบัติตามมาตรการ ปลูกต้นไม้ที่ช่วยลดเสียงดังบริเวณที่จอดรถและถนนภายในโครงการเพื่อลดเสียงดัง - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีนิติบุคคลควบคุมดูแล ไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีหลังเต่าบริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถตลอดจน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ระยะ (Intermittent Noise) ไม่เกิดเสียงดังต่อเนื่อง ถึงอย่างไรโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการที่ช่วยลดผลกระทบด้านเสียงที่จะเกิดขึ้นโดยจัดให้มีหลังเต่าบริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ ตลอดจนป้ายเตือนให้ขับรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดเสียงจากรถยนต์ อีกทั้งจัดต้นไม้ในโครงการเพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุดโดยเฉพาะทางทิศตะวันตกและทิศใต้ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากโครงการที่จะมีผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	ป้ายเตือนให้ขับรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดเสียงจากรถยนต์ - ไม่จัดให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนชุมชนหรือพื้นที่รอบข้างทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืนที่อาจส่งเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนได้	ป้ายเตือนให้ขับรถไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง   - ปฏิบัติตามมาตรการ นิติบุคคลของโครงการดูแลไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่โดยรอบโครงการ	 - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.5 ทรัพยากรน้ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำทิ้งของโครงการที่เพิ่มมากขึ้น โดยโครงการได้กำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุดเพื่อรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการ และทำการบำบัดจนได้ค่าความสกปรกออก (BOD _{out}) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนทำการระบายลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาและตรวจสอบระบบเส้นท่อระบายน้ำไม่ให้เกิดการรั่วซึมหรืออุดตัน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนวิศวกรรมควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตอง จึงทำให้มีผลกระทบต่อคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง) ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อน้ำใต้ดินนั้นเนื่องจากพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่มีการใช้น้ำใต้ดินทำให้การก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดินของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดินของชุมชนแต่อย่างใด			
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่อเนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปและไม่ใช่อะไรที่มีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด	- ดูแลรักษาดินไม้ภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีคนสวนดูแลรักษาดินไม้ภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการควบคุมกิจกรรมไม่ให้มีผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุด	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากในปัจจุบันคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง)ด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นคลองระบายน้ำทิ้งของชุมชนที่อาศัยตลอดแนวคลอง รวมทั้งสิ่งมีชีวิตในคลองดังกล่าวเป็นสิ่งมีชีวิตที่พบ	- ห้ามระบายน้ำเสียโดยมิได้ผ่านการบำบัดจนได้ค่าความสกปรกออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตองลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของ	- ปฏิบัติตามมาตรการ ทางโครงการได้จ้างให้บริษัทเซาท์เทิร์น แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียทุก พบว่า บางพารามิเตอร์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่พักอาศัย)	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
เห็นทั่วไป โดยโครงการมีการบำบัดน้ำทิ้งจนได้ค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตอง ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชในน้ำจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	โครงการโดยเด็ดขาด - ปฏิบัติตามมาตรการการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) โดยกำลังเร่งหาสาเหตุและวิธีแก้ไขต่อไป  	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของโครงการต่อการใช้น้ำของชุมชนและภายในโครงการ โครงการจะใช้น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคและมีการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนที่เชื่อถือได้มาทำการสำรองน้ำให้กับโครงการ จนกว่าการประปาจะสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ - รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด	- หากมีเหตุขัดข้องที่การประปาส่วนภูมิภาคไม่สามารถส่งจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ ให้รีบดำเนินการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนที่เชื่อถือได้มาทำการสำรองน้ำให้กับโครงการ จนกว่าการประปาจะสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ - รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีถังรองรับน้ำขนาด 330.24 ลบ.ม เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดป้ายประหยัดน้ำไว้ในห้องน้ำส่วนกลางของโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ซึ่งมากกว่า 2 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนดไว้ ส่วนผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการต่อชุมชน รอบข้างที่ใช้น้ำที่มีแหล่งน้ำใช้เดียวกับโครงการ นั่นคือ ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตซึ่งในชั่วโมงสูงสุดจะมีอัตราการใช้น้ำทั้งหมดเท่ากับ 3,409.14 ลบ.ม/ชั่วโมง ในขณะที่การประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตสามารถผลิตน้ำประปาได้ในอัตราการผลิต 54,793.92 ลบ.ม/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดของความต้องการใช้น้ำของชุมชนหรือผู้ใช้บริการ ทั้งนี้ ยังมีโครงการเพิ่มกำลังการผลิตน้ำเพื่อรองรับความต้องการน้ำใช้ของชุมชนในอนาคตได้ อีกทั้งโครงการมีการติดต่อซื้อน้ำใช้จากเอกชนในกรณีขาดแคลนน้ำรองรับร่วมด้วยจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- ตรวจสอบดูแลระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ซื้อมาจากเอกชนกรณีเกิดเหตุขาดแคลนน้ำใช้ที่เชื่อถือได้ โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้ - มีการเตรียมถังเก็บน้ำสำรองของโครงการจำนวน 3 ถังตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยจะทำให้มีปริมาณน้ำสำรองเท่ากับ 435.73 ลบ.ม สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.50 วัน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ไม่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากทางโครงการไม่มีการซื้อน้ำจากเอกชน และใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเพียงแหล่งเดียวเท่านั้น ใบเสร็จจ่ายน้ำ ตามเอกสารในภาคผนวก ง - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีถังเก็บน้ำขนาด 330.24 ลบ.ม เพื่อใช้สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้ในยามฉุกเฉินได้ สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1 วัน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการที่เพิ่มมากขึ้น โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียของโครงการจนเหลือค่าความสกปรก	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ช่วยลดค่าความสกปรกออกได้ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตอง นั่นคือ บำบัดน้ำเสียจนได้ค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด และนอกจากนี้ได้ว่าจ้างให้บริษัท เซาท์เทิร์น แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียทุกเดือน พบว่า บางพารามิเตอร์มีค่าไม่	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ประมาณ 11.81 มิลลิกรัมต่อลิตร จากนั้นทำการระบายน้ำทิ้งของโครงการลงสู่คลองสาธารณะคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป พร้อมทั้งมีการสูบกากตะกอนตามระยะที่กำหนดไว้ ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตองทุกประการ ตลอดจนมีมาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดการเปิดดำเนินโครงการ ทำให้ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นต่อชุมชนอยู่ระดับต่ำ	ก่อนทำการระบายลงสู่คลองระบายสาธารณะคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันตกของโครงการต่อไป  - จัดให้มีบ่อดักไขมันเพื่อดักไขมันจากห้องครัว ก่อนระบายเข้าสู่ถังปรับสภาพเพื่อปรับอัตราการไหลของน้ำให้คงที่ก่อนเข้าสู่บ่อบำบัดอากาศ - จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil&Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่พักอาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) โดยกำลังเร่งหาสาเหตุและวิธีแก้ไขต่อไป   - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีบ่อดักไขมันจากห้องครัว ก่อนระบายน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการว่าจ้างให้บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียทุกเดือน ตามเอกสารในภาคผนวก ค	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	ทุกๆ 1 เดือนตลอดการเปิดดำเนินการใบบ่อปรับอัตราการไหล(ก่อนผ่านการบำบัดน้ำเสีย) และบ่อเก็บน้ำเสีย(หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย) - จัดให้มีการสูบน้ำออกจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 ปี/ครั้ง ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบฯ - จัดให้มีการกำจัดไขมันและเศษมูลฝอยออกจากถังดักไขมันนำไปกำจัดทุกวัน โดยการดักกากไขมันและเศษมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นสนิท ก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกในที่พักมูลฝอยรวม - จัดจ้างวิศวกรตรวจสอบสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา - จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการจะว่าจ้างเอกชนที่มีใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการเป็นผู้ดำเนินการ หากมีการอุดตันหรือมีปริมาณตะกอนเยอะเกินไป - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนแม่บ้านคอยกำจัดไขมันและเศษมูลฝอยออกจากถังดักไขมันเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน - ปฏิบัติตามมาตรการ ทางโครงการมีการจ้างงานวิศวกรเพื่อประจำที่โครงการทั้งหมด 4 คน - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล หากมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	เสี่ยงหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น - ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสีย โดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลิ่น เพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้ - ทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่ล้นจากสระสระว่ายน้ำโดยดูแลระบบกรองและเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค - จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำในช่วงปกติทุกๆ 1 สัปดาห์และในช่วงฤดูฝน ทุก 2 ครั้ง/สัปดาห์	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล หากมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล มีการตรวจวัดค่าคลอรีนและค่าความเป็นกรด-ด่างของสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำ ตามเอกสารในภาคผนวก ญ - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำเสีย ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากโครงการต่อการระบายไม่ได้กีดขวางทางระบายน้ำเดิม โดยเฉพาะคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุเรียน (ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการ พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ	- จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาตรความจุที่ระดับกักเก็บน้ำ 210 ลบ.ม. มีระดับกักเก็บน้ำสูงสุด 1.65 ถึง -3.65 ม. เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินในพื้นที่โครงการประมาณ 200.88 ลบ.ม.(ณ เวลาฝนตก 20 นาที) ได้อย่างเพียงพอ โดยมีการจัดการ ดังนี้	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 277 ลบ.ม เพื่อรองรับน้ำก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ปริมาณกับเก็บ 210 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินหลังจากทำการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการแล้วและไม่ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ อีกทั้งคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุเรียน (ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ระบายออกจากโครงการได้ผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ	- ในช่วงฤดูฝน จะระบายน้ำฝนทั้งหมดเข้าสู่บ่อหนองน้ำทั้งหมดโดยจะมีน้ำฝนส่วนเกินที่บ่อหนองน้ำจะรองรับได้ถูกทำการสูบออกทันทีที่เกินระดับกักเก็บของบ่อหนองน้ำทั้งที่ระบายออกจากโครงการร่วมด้วย ซึ่งไม่เกิ้อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการส่วนหลังฝนหยุดตกจะทำการสูบระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำด้วยอัตราสูบสูงสุด 0.04 ลบ.ม/วินาที เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงมาใหม่ซึ่งไม่เกิ้อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการเช่นเดียวกัน	  - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยในช่วงฤดูฝน จะระบายน้ำฝนทั้งหมดเข้าสู่บ่อหนองน้ำ โดยจะมีน้ำฝนส่วนเกินที่บ่อหนองน้ำจะรองรับได้ถูกทำการสูบออกทันทีที่เกินระดับกักเก็บ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำที่จัดเตรียมไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้งต่อปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตันขึ้น - ไม่ทำการปิดกั้นหรือทำสิ่งกีดขวางที่ทำให้เปลี่ยนแปลงทิศทางการระบายน้ำของคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกโดยเด็ดขาด - ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำด้านทิศตะวันออกและท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการถ้ามีการอุดตันให้ทำการขุดลอกระบายน้ำทุกจุดในโครงการเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี ทั้งนี้อย่างน้อยควรทำการตรวจสอบและทำการขุดลอกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งในช่วงก่อนเข้า	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีแผนกวิศวกรรม เป็นผู้ดูแลระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ นิติบุคคลจะว่าจ้างให้บริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการขุดลอกท่อหากมีการอุดตันเกินขึ้น - ปฏิบัติตามมาตรการ ทางโครงการไม่สั่งปลูกสร้างที่ส่งผลต่อทิศทางการระบายของน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ตรวจสอบและดูแลอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	ฤดูฝน ให้น้ำจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ล้างพื้นถนนหรือที่จอดรถและล้างที่พักรถรวม	ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการไม่ได้ให้น้ำจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และหรือกิจกรรมอื่นๆ	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.4 การจัดการมูลฝอย. ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากจะเกิดจากปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้มีการจัดการเพื่อรองรับผลกระทบดังกล่าว โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นต่อวันประมาณ 4.45 ลบ.ม. ได้จัดให้มีการแยกปริมาณมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยโดยการแยกแล้วนำไปขายแก่ผู้รับซื้อ การแยกปริมาณมูลฝอยในแต่ละประเภท การจัดเตรียมถังมูลฝอยรองรับภายในโครงการทั้งหมดได้ประมาณ 1 วัน โดยมีแม่บ้านเป็นผู้เก็บขนนำมาทิ้งยังที่พักรถรวมทุกวัน ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง มีปริมาตรกักเก็บ 22.05 ลบ.ม. ปริมาตรรวมทั้ง 2 ห้องเท่ากับ 44.10 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 9.91 เท่าของมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	- จัดให้มีถังรับรองมูลฝอยที่มีความแข็งแรงทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งวางไว้ในบริเวณต่างๆ โดยทำการตั้งวางไว้ในบริเวณต่างๆ โดยทำการตั้งวางจำนวน 2 ถัง/จุดแบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียกและถังมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง ซึ่งสามารถรับรองมูลฝอยไม่น้อยกว่า 1 วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักแต่ละห้อง จำนวน 207 ห้องพัก มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 15 ลิตร/ห้อง/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำ และถัง	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีถังรับรองมูลฝอยที่มีความแข็งแรงทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งวางไว้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ละวัน พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีที่ระบายน้ำทิ้งจากที่พักรับมุลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียด้วย สำหรับการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นนั้นมีความสามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมด ปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นคาดว่าจะมีไม่มากนัก รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตอง สามารถเก็บขนนำไปกำจัดที่โรงเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ตได้	รอบรับมุลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องพัก ความจุของถังรองรับมุลฝอยทั้งหมด 40 ลิตร/ห้อง - ส่วนต้อนรับ มีปริมาณมุลฝอยเกิดขึ้น 57 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมุลฝอยเปียก ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำสำนักงานและมุลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในหน้าห้องน้ำส่วนต้อนรับ ส่วนบริเวณร้านค้าทั้ง 4 ร้าน จัดให้มีถังรองรับมุลฝอยเปียกและแห้งอย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 10 ลิตร ประจำไว้แต่ละร้าน ความจุของถังมุลฝอยทั้งหมด 160 ลิตร - ห้องซักรีด มีปริมาณมุลฝอยเกิดขึ้น 6 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมุลฝอยเปียกจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 10 ลิตร และถังรอบรับมุลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 10 ลิตร ความจุของถังรองรับมุลฝอยทั้งหมด 20 ลิตร - ห้องอาหาร และห้องครัว มีปริมาณมุลฝอยเกิดขึ้น 462 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมุล	- ปฏิบัติตามมาตรการ ส่วนต้อนรับ มีถังรองรับมุลฝอยขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการ ห้องซักรีด มีถังรองรับมุลฝอยขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในซักรีด - ปฏิบัติตามมาตรการ ห้องอาหาร และห้องครัวมีถังรองรับมุลฝอย ขนาดความจุ 150 ลิตร ไว้บริเวณส่วนทิ้งขยะ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	ฝอยเปียกและถังรับรองรับมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 150 ลิตร ไว้บริเวณส่วนทิ้งขยะด้านหลังห้องครัว และจัดให้มีถังเก็บรองรับมูลฝอยเปียกและถังรับรองรับมูลฝอยแห้งอย่างน้อย 2 ถึง ขนาดความจุ 50 ลิตร บริเวณห้องอาหาร ความจุของถังรับรองรับมูลฝอยทั้งหมด 500 ลิตร - ห้องออกกำลังกาย มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 454.5 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรับรองรับมูลฝอยมูลฝอยเปียกจำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 150ลิตร/ถัง และถังรับรองรับมูลฝอยมูลฝอยแห้งจำนวน 2 ถึง ขนาดความจุ 150 ลิตร/ถังไว้ภายในห้องล็อกเกอร์ชายและหญิงอย่างละ 1 ถึง ความจุของถังรับรองรับมูลฝอยทั้งหมด 600 ลิตร - สระว่ายน้ำ มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 456 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรับรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 250 ลิตรและถังรับรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 250 ลิตร ไว้ข้างร้านคาริมสระว่ายน้ำความจุของถังรับรองรับรวมมูลฝอยทั้งหมด 500 ลิตร	ด้านหลังห้องครัว - ปฏิบัติตามมาตรการ ห้องออกกำลังกาย มีถังรับรองรับมูลฝอยมูลฝอย ขนาดความจุ 20 ลิตร/ถัง ไว้ในห้องออกกำลังกาย - ปฏิบัติตามมาตรการ สระว่ายน้ำมีถังรับรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร ไว้ข้างริมสระว่ายน้ำ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- นอกจากนี้ตามบริเวณโถงทางเดินหน้าลิฟต์ทำการวางถังรองรับมูลฝอยแอสตันเลส ขนาด 10 ลิตร เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไปและภายในห้องน้ำรวมย่อยจัดวางถังรองรับมูลฝอยเบิกขนาด 5 ลิตรไว้ประจำแต่ละห้องน้ำย่อย - จัดให้มีที่รองรับมูลฝอยในอาคารตามชั้นต่างๆ เพื่อรองรับมูลฝอยจากแต่ละชั้นและแต่ละจุดของโครงการตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียดโครงการเพื่อรวบรวมมูลฝอยแต่ละชั้น - จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ซึ่งเป็นออกเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งมีปริมาตรกักเก็บ 22.05 ลบ.ม/ห้อง ปริมาตรรวมทั้ง 2 ห้อง เท่ากับ 44.10 ลบ.ม ความที่ได้ออกแบบไว้บริเวณด้านทิศเหนือ เพื่อรองรับมูลฝอยจากภายในพื้นที่โครงการได้ประมาณ 9.91 เท่า	- ปฏิบัติตามมาตรการ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแอสตันเลส ขนาด 10 ลิตร เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไปและภายในห้องน้ำรวมย่อยจัดวางถังรองรับมูลฝอยเบิกขนาด 5 ลิตรไว้ประจำแต่ละห้อง - ปฏิบัติตามมาตรการ จัดให้มีที่รองรับมูลฝอยในอาคารตามชั้นต่างๆ เพื่อรองรับมูลฝอยจากแต่ละชั้นและแต่ละจุดของโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการ จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ปริมาตรกักเก็บ 22.05 ลบ.ม  	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- จัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุดหรือแต่ละส่วนไปพักไว้ในที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน - จัดให้มีพนักงานแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยมูลฝอยรีไซเคิลให้นำไปขายแก่ผู้รับซื้อ เช่น เศษกระดาษ เศษลวด เป็นต้น - จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างเกิน 1 วัน ต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด - ตรวจสอบถังมูลฝอยทุกจุดและที่พักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกแม่บ้านเป็นผู้เก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุดไปพักไว้ในที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกแม่บ้านเป็นผู้แยกมูลฝอยจากนั้นจะนำขยะรีไซเคิลไปขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกแม่บ้านเป็นผู้คอยดูแลและตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในทุกๆวัน หากมีขยะตกค้าง จะแจ้งไปยังนิติบุคคลเพื่อให้เทศบาลเมืองป่าตองเจ้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกแม่บ้านเป็นผู้คอยดูแล หากมีการชำรุดจะรีบแก้ไขทันที	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและล้างพื้นที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน หลักการเก็บขนของหน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวมสะอาดถูกสุขลักษณะ ป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันรบกวนโดยต่อท่อรองรับน้ำล้างห้องพักรวมเข้าไปบำบัดระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ - รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง - จัดถังรองรับมูลฝอยรวมขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่จะนำไปขาย และถังขนาด 200 ลิตรอีกจำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายทั้งนี้การคัดแยกมูลฝอยให้มีการอบรมแม่บ้านให้มีการอบรมแม่บ้านให้มีการคัดแยกจากแหล่งกำเนิดจากรถเข็นแม่บ้าน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนแม่บ้านเป็นผู้ทำความสะอาดและล้างพื้นที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกวัน - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ในโครงการแยกขยะก่อนทิ้งลงถัง - ปฏิบัติตามมาตรการ มีแผนแม่บ้านเป็นผู้รับผิดชอบคัดแยกขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ เพื่อนำไปขายแก่ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ฝ่ายสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองป่าตอง - จัดภูมิสถาปัตย์รอบที่พักมูลฝอยรวม โดยการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมรอบที่พักมูลฝอย เพื่อช่วยลดกลิ่นจากที่พักมูลฝอยได้ - จัดให้มีที่จอดรถและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ฝ่ายสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองป่าตอง - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการปลูกต้นไม้รอบๆ ห้องพักขยะ เพื่อลดกลิ่น - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีที่จอดรถและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน ผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1.034 MVA ในขณะที่สถานีจ่ายไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง ที่จ่ายไฟให้กับพื้นที่โครงการมีปริมาณไฟฟ้าสำรองจ่ายได้อีกประมาณ 26.7 MVA ในเขตพื้นที่รับผิดชอบ นอกจากนี้โครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในโครงการจำนวน 1 เครื่อง สามารถสำรองไฟฟ้าได้ประมาณ 8 ชั่วโมง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้า ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ - ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการจำนวน 8 จุด กระจายทั่วทั้งชั้นหลังคา เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าในกรณีเกิดฟ้าผ่ามายังสายล่อฟ้าของโครงการ - ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทาง	- ปฏิบัติตามมาตรการ จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการจำนวน 8 จุด กระจายทั่วทั้งชั้นหลังคา เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าในกรณีเกิดฟ้าผ่า - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	ไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ - การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา - รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟอย่างประหยัด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน   - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายรณรงค์ให้ช่วยประหยัดไฟฟ้า	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามแนวทางในพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2535 ที่ได้กำหนดให้ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารควบคุม มีหน้าที่ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานในเรื่องนี้ต่อไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงานอย่างน้อย 1 คน ประจำ ณ อาคารควบคุมแต่ละแห่ง - ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ - ส่งข้อมูลเกี่ยวกับการผลิต การใช้พลังงาน และการอนุรักษ์พลังงานให้แก่กรมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน - บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้ง การติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีนโยบายในการอนุรักษ์พลังงาน เช่น เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- กำหนดเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน ส่งเสริมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน - ตรวจสอบและวิเคราะห์การปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน - กำหนดให้มีการติดกระจกสะท้อนแสง เพื่อลดการสะท้อนแสงรบกวนชุมชนและติดฟิล์มกันความร้อนที่กระจกเพื่อลดการสะสมความร้อนที่เข้าสู่อาคารเพื่อจะได้ไม่ทำให้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารต้องทำงานมากขึ้น โดยต้องติดตั้งในด้านที่ได้รับแสงแดดยาวนานแต่ละวันโดยเฉพาะด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก - กำหนดให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีฉนวนประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้าของอาคาร รวมทั้งมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ รวมไปถึงจนถึง	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแล - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดกระจกสะท้อนแสง เพื่อลดการสะท้อนแสงรบกวนชุมชน - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีฉนวนประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 ตามรูป	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

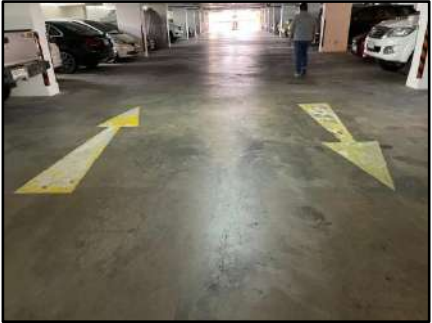
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	การถอดล้างทำความสะอาดแผ่นกรองกรองอากาศเป็นประจำเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้ดีขึ้นและปฏิบัติตามคู่มือการใช้ของระบบปรับอากาศที่จะทำให้ระบบปรับอากาศสามารถประหยัดพลังงานได้ดีขึ้น - บริเวณระเบียงอาคารทำการติดม่านบังแสงเพื่อลดแสงที่เข้าสู่ห้องและทำให้เกิดความร้อนในอาคารเพิ่มขึ้นมามากขึ้นซึ่งส่งผลให้เครื่องปรับอากาศทำงานเพิ่มมากขึ้นตามมา - ปลุกต้นไม้และดูแลต้นไม้รอบอาคารให้สามารถบดบังแสงแดดได้ซึ่งควรปลูกในตำแหน่งที่แสงแดดส่องมาก โดยเฉพาะในช่วงบ่ายเพื่อเป็นการลดความร้อนเข้าสู่อาคาร - กำหนดให้มีการปลูกต้นไม้กระถางหรือไม้เลื้อยบริเวณริมระเบียงอาคาร ตามทางเดินอาคารเพื่อลดความร้อนของอาคารโครงการ	 - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดม่านบริเวณระเบียงเพื่อบังแสงเข้าสู่ห้อง - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการปลุกต้นไม้และมีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้อยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการริมระเบียงอาคารได้ปลุกต้นไม้ไว้เพื่อป้องกันความร้อน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	 - กำหนดให้เลือกว่าวัสดุธรรมชาติหรือสามารถลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารที่จะเป็นการประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี เพื่อลดการใช้พลังงานในอาคาร - กำหนดให้มีการติดฉนวนกันความร้อนในอาคารบริเวณที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานาน หรือบริเวณฝ้าเพดานห้องซึ่งจะทำให้เป็นตัวกันความร้อนเข้าสู่อาคารทำให้ลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ตามมา - ระบบแสงสว่างของอาคารกำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์ส่องสว่างที่ฉลากเบอร์ 5 ที่ช่วยประหยัดพลังงานได้ทั้งภายในห้องพักและตาม	  - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเลือกใช้วัสดุที่สามารถลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารได้ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดฉนวนกันความร้อนในอาคาร ฝ้าเพดานและบริเวณที่มีแสงแดดส่อง - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเลือกใช้อุปกรณ์ส่องสว่างที่เป็นฉลากเบอร์ 5 ที่ช่วยประหยัดพลังงาน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
3.6 การคมนาคม ผลกระทบจากการจราจรของโครงการที่เพิ่มขึ้นมากในช่วงเปิดดำเนินการจากจำนวนรถที่เพิ่มมากขึ้นซึ่งจากการประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้องได้แก่ ถนนผังเมืองสายก.และถนนไสน้ายัน แล้วพบว่าทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ความสามารถในการรองรับของถนนทั้ง 2 สายยังอยู่ในระดับดีถึงดีมากเช่นเดิม ส่วนเรื่องความเพียงพอของที่จอดรถโดยคิดแบบแยกประเภทและแบบอาคารขนาดใหญ่แล้วพบว่าโครงการต้องจัดที่จอดรถไว้อย่างน้อย 72 คัน ซึ่งโครงการได้จัดที่จอดรถจำนวนรวม 96 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งจัดระบบจราจรภายในโครงการไว้อย่างเป็นระบบร่วมด้วย โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	บริเวณทางเดินส่วนกลางอาคาร - จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ - จัดให้มีกระดุกหรือหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการและบริเวณทางโค้ง เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอกโครงการ ซึ่งช่วยไม่ให้เกิดเสียงดังจากการขับรดด้วยความเร็วร่วมด้วย	- ปฏิบัติตามมาตรการ ติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดตั้งกระดุกหรือหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการและบริเวณทางโค้ง เพื่อชะลอความเร็วของรถ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค  - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค 

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- ติดตั้งกระจกุนบริเวณทางโค้งภายในโครงการทุกจุดเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และ ถนนภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงกลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และ	- ปฏิบัติตามมาตรการ ติดตั้งกระจกุนบริเวณทางโค้งภายในโครงการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งไฟส่องสว่างไว้บริเวณลานจอดรถ และถนนรอบโครงการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	จัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณลานจอดรถจุดต่างๆ และคอยกำกับให้สัญญาณกับรถที่จะเข้าจอดและถอยออกจากที่จอดรถด้วยความระมัดระวัง - จัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 96 คัน ภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ 	  - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 91 คัน โดยมีการเปลี่ยนที่จอดรถยนต์จำนวน 7 คันไปเป็นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 41 คัน แต่ทั้งนี้ไม่มีปัญหาเรื่องที่จอดรถเพราะมีจำนวนเพียงพอกับผู้เข้าพัก  	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นพื้นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการให้มีที่จอดรถเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พุทธศักราช 2479 - จัดให้มีทิศทางในการเดินรถของถนนภายในโครงการทั้งหมดเป็นระบบเดินรถแบบ 2 ทิศทาง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พุทธศักราช 2522 - จัดระบบจราจรภายในโครงการและบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อเป็นการลด	- ปฏิบัติตามมาตรการ ไม่ทำกิจกรรมบริเวณที่จอดรถ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีที่จอดรถภายในโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ตามภาพ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยอยู่ตลอดเวลา	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	ผลกระทบจากการจราจรของโครงการต่อพื้นที่ชุมชนรอบข้าง		
3.7 การระบายอากาศ ผลกระทบจากการระบายอากาศภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบสำหรับการระบายอากาศภายในโครงการได้จัดให้มีทั้งระบบกล วิธีปรับอากาศและวิธีระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ทั้งบริเวณห้องพัก ห้องเครื่องต่างๆ และห้องต่างๆ ส่วนที่จอดรถชั้นใต้ดินใช้การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกลทำให้เกิดผลกระทบต่อระบายอากาศในระดับต่ำ ส่วนการระบายอากาศกับพื้นที่โดยรอบเมื่อพิจารณาทิศทางการพัดของลมที่เกิดขึ้นเป็นประจำถิ่นในจังหวัดภูเก็ตแล้วพบว่า การก่อสร้างโครงการที่มีความสูงจะบดบังทางการพัดของสิ่งปลูกสร้างด้านทิศตะวันออกและด้านทิศเหนือของโครงการ แต่ทั้งนี้โดยรอบโครงการยังมีที่ว่างโล่งอีกมาก และมีถนนกว้าง 6 เมตร รอบอาคารโครงการทำให้ระบายอากาศได้ดีและทิศทางของลมมี	- จัดตั้งระบบระบายอากาศ ปรับสภาวะอากาศภายในโครงการและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบระบบระบายอากาศและปรับสภาวะอากาศให้ต้อยอยู่เสมอ หากเกิดการขัดข้องให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่มาทำการแก้ไขโดยเร็ว - กำหนดตำแหน่งพัดลมระบายอากาศของโครงการ(Exhaust Fan) หรือปล่องปล่อยควันของห้องครัว ให้ระบายออกในทิศทางที่ไม่รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีช่องเปิดระบายอากาศเพื่อระบายอากาศ  - ปฏิบัติตามมาตรการ มีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบระบบระบายอากาศอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีปล่องปล่อยควันของห้องครัว ที่ระบายออกในทิศทางที่ไม่รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
การเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูประกอบกับอยู่ไม่ห่างจากชายฝั่งทะเลมากเกินไปนัก ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศจำนวน 6 จุดบริเวณที่จอดรถใต้อาคาร เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องและได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบและดูแลรักษาระบบปรับสภาวะอากาศเป็นประจำทุกๆ 2 ครั้ง/ปี โดยตรวจสอบความสามารถในการทำงานทั้งตรวจสอบเปิดปิดเปิดต่างๆที่ทำให้ความเย็นระบายอากาศออกโดยไม่จำเป็นเพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดพลังงานสูญเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการ ไม่มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศแต่มีช่องระบายอากาศเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องและได้ออกแบบไว้ - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบปรับสภาวะอากาศเป็นประจำทุกๆ 2 ครั้ง/ปี	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจะมีในระดับต่ำ เนื่องจากทำให้องค์ประกอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวมเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนักพร้อมทั้งมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบและทำให้การเพิ่มความหนาแน่นประชากรเพิ่มมากขึ้นเพียงเล็กน้อย และจากการประเมินความหนาแน่นในพื้นที่ที่การศึกษาแล้วยังคงมีความหนาแน่นประชากรในระดับปานกลางเช่นเดิม	- ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่กำหนด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการได้ก่อสร้างตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ไม่มีการต่อเติมใดๆอันจะเกิดผลขัดแย้งกับที่กฎหมายกำหนด	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ส่วนจากการประเมินการก่อกำเนิดขึ้นของโครงการกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตโครงการตั้งอยู่ในผังเมืองรวมเกาะภูเก็ตพื้นที่สีส้มประเภทพักอาศัยความหนาแน่นปานกลางซึ่งการก่อสร้างอาคารโครงการไม่ได้ขัดแย้งกับข้อกำหนดที่กำหนดไว้ ในขณะที่ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ซึ่งมีข้อกำหนดกับอาคารของโครงการคือต้องมีความสูงอาคารไม่เกิน 23 เมตรและมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินที่ขออนุญาต ซึ่งจากการตรวจสอบอาคารของโครงการแล้วโครงการมีความสูงอาคารจากพื้นที่ทำการก่อสร้างถึงจุดสูงสุดที่สุดเท่ากับ 22.95 เมตรและมีที่ว่างเท่ากับร้อยละ 44.31 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดได้กำหนดไว้ ส่วนด้านสาธารณสุขปกของพื้นที่ตั้งโดยรอบโครงการนั้นมีความสามารถรับรองการก่อกำเนิดขึ้นของโครงการได้ทำให้ผลกระทบ			

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
โดยรวมด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินเกิดขึ้นในระดับต่ำ			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็นในเชิงบวก ด้านเศรษฐกิจเนื่องจากการนำรายได้เข้าสู่ท้องถิ่น กระจายรายได้ในชุมชน รวมถึงการสร้างงานให้คนในท้องถิ่น ส่วนด้านสังคมนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบมากนักเนื่องจากเทศบาลเมืองป่าตองเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลกทำให้มีชาวต่างชาติเข้ามามากมายทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมรวมถึงโครงสร้างประชากรมากนัก เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นลักษณะชุมชนที่เป็นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมเช่นเดียวกับพื้นที่โครงการ	- โครงการต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้าทำงานในโครงการและทำการฝึกอบรมทักษะให้ได้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการจ้างงานประชาชนที่เป็นคนท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
4.2 การศึกษา สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษา คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากเทศบาลเมืองป่าตองและเขตจังหวัดภูเก็ตยังมีสถานศึกษาทั้งของภาครัฐและเอกชนอีกหลายแห่ง ตั้งแต่อนุบาลจนถึงระดับอุดมศึกษา สามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ และสำหรับพนักงานจะได้รับการอบรมความรู้ก่อนการปฏิบัติงานทำให้เป็นการพัฒนาคนในท้องถิ่น	- จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานที่เข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถ	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานที่เข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ผลกระทบต่อความขัดแย้งด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่ไม่มีการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมกับผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการที่เป็นคนไทยและชาวต่างชาติ	-	-	-

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
4.4 การสาธารณสุข ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานพยาบาลจะมีในระดับต่ำ เนื่องจากมีโรงพยาบาลป่าตองที่อยู่ไม่ห่างที่ตั้งโครงการ อีกทั้งยังอยู่ไม่ไกลจากตัวเมืองภูเก็ตมากนัก โดยโครงการจะมีการดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการอย่างพร้อมเพรียง และได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการอย่างพร้อมเพรียง และได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมสำรองไว้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกวิศวกรรมดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้บริเวณด้านหน้าประชาสัมพันธ์ เพื่อให้บริการใช้งาน 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ ผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้เข้าพักในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งที่ตั้งโครงการอยู่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งด้านหน้าทางเข้าออกและตามจุดต่างๆภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ไม่ห่างจากสถานีตำรวจภูธรอำเภอกะทู้มากนัก ส่วนผลกระทบต่อความปลอดภัยด้านอาชีวอนามัยจะเกิดขึ้นในระดับต่ำจากการที่โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	ให้มีเจ้าหน้าที่ แม่บ้าน หรือพนักงานดูแลระบบสาธารณูปการของโครงการให้เป็นระบบเพื่อความปลอดภัยและถูกสุขลักษณะทั้งระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบป้องกันอัคคีภัย		
	- ทำการติดตั้งที่วิ่งจรปิดตามจุดต่างๆ ของโครงการในชั้นที่จอดรถชั้น 1 บริเวณแนวทางเดิน ห้องโถง ที่จอดรถ	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการไม่ได้ติดตั้งที่วิ่งจรไว้ในโครงการ แต่ติดตั้งในในห้องนิรภัยของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตรารอบๆ โครงการอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.6 การป้องกันอัคคีภัย ผลกระทบต่อผู้เข้าพักอาศัยในโครงการเมื่อเกิดอัคคีภัย โดยจากการพิจารณาบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการตามกฎหมายที่ออกตามมาเพื่อเพิ่มเติมกฎหมายที่ออกตามมาเพื่อเพิ่มเติมพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งข้อกำหนดเกี่ยวกับอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยเฉพาะ พบว่าอาคารภายในอาคาร	- จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - จัดเจ้าหน้าที่ที่มีคุณสมบัติเป็นผู้ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อบำรุงรักษาและทดสอบระบบฯ ในช่วงระยะเวลาอันควรเพื่อให้แน่ใจว่าระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพการทำงานได้เป็นปกติ	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
โครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างเพียงพอเพื่อความปลอดภัยภายในอาคาร นอกจากนี้ทางโครงการยังจัดให้มีการซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยมีการกำหนดเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลของโครงการไว้บริเวณลานด้านหน้าโครงการ ที่มีอัตราส่วนอย่างน้อย 0.25 ตร.ม/คน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยในภายในโครงการ ส่วนการระงับเหตุเพลิงไหม้ของหน่วยงานท้องถิ่นกรณีหากโครงการไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ระดับเพลิงจะสามารถเข้าสู่โครงการได้ทางด้านหน้าโครงการโดยได้จัดให้มีเส้นทางเดินรอบอาคารกว้าง 6 เมตร ที่ระดับเพลิงสามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้โดยสะดวกอีกทั้งโครงการยังเตรียมระบบดับเพลิงทั้งสายฉีดน้ำดับเพลิงและหัวฉีดกระจายน้ำ(Sprinkler) และปริมาณน้ำสำรองให้ดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาที โดยใช้น้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินในการดับเพลิง นอกจากนี้ยังมีถังดับเพลิงเคมี	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่ตลอดเวลา หากพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดตั้งแปลนที่แสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆทุกจุดและติดป้ายบอก	  - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ เดือน/ครั้ง ตามเอกสารในภาคผนวก ฉ - ปฏิบัติตามมาตรการ ติดตั้งแปลนที่แสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ	  - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
กระจายอยู่ในแต่ละชั้น แต่ต้องมีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้สามารถใช้ได้ตลอดเวลา รวมทั้งจะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับไม่รุนแรงต่อผู้อยู่ในโครงการและโดยรอบโครงการ	ชั้นในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในแต่ละชั้น เช่น หนี้อันใดกลาง - จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ พนักงานของโครงการและผู้เข้าพักในโครงการ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี เพื่อปฏิบัติงานได้อย่างทันท่วงที อย่างปลอดภัย - มีแผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้รวมถึงประชาสัมพันธ์เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล กรณีเกิดอัคคีภัยให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทราบโดยกำหนดจุดรวมพลไว้ด้านหน้าอาคารพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม/คน	 - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี สำหรับปี พ.ศ. 2566 จะจัดกิจกรรมขึ้นในเดือนพฤศจิกายน 2566 และจะรายงานให้ทราบในรายงานฉบับถัดไป - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- อุปกรณ์ที่ใช้แบตเตอรี่ภายในเป็นพลังงาน จะต้องมีการเปลี่ยนทดแทนตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ทำการตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดความเสี่ยงที่จะเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร - ทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจเกิดอัคคีภัยได้ง่าย เช่น บริเวณห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง รวมถึงห้องเครื่องต่างๆ	 - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการเปลี่ยนทดแทนตามคำแนะนำของอุปกรณ์ที่ใช้แบตเตอรี่ - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ ทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจเกิดอัคคีภัยได้ง่าย เช่น บริเวณห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และได้มีการตรวจเช็คอยู่เป็นประจำ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	- ตรวจสอบระบบตรวจจ่ายน้ำดับเพลิงและหัวกระจายดับเพลิงของโครงการให้ทำงานได้เสมอเพื่อให้มีน้ำที่ใช้ในการดับเพลิงส่งไปยังตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงได้ตลอดเวลา หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการเปลี่ยนทันที - ไม่ทำสิ่งใดบนถนนรอบอาคารโครงการให้มีความกว้างของถนนลดลงเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าสู่อาคารโครงการได้ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ มีการตรวจสอบระบบตรวจจ่ายน้ำดับเพลิงและหัวกระจายดับเพลิงของโครงการให้ทำงานได้ - ปฏิบัติตามมาตรการ ไม่มีการปลูกสร้างเพิ่มเติมจากที่ออกแบบไว้ เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าสู่อาคารโครงการได้	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ กล่าวโดยรวมแล้วการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีผลต่อทัศนียภาพอย่างเลียงไม่ได้ในด้านความสูงของอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารโดยรอบแต่ทั้งนี้โครงการได้พยายามลดผลกระทบดังกล่าวด้วยการเลือกใช้สีของอาคารตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ต่างๆให้มีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียงให้มากที่สุด นอกจากนี้ยังได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยรอบอาคาร และรอบสระว่ายน้ำในอาคาร ตลอดจนจัดให้มีมาตรการในการดูแลอาคารให้มีสภาพสวยงามอยู่	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามเสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้โดยเลือกใช้สีของอาคารในโทนสีอ่อนใกล้เคียงชุมชนโดยรอบข้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการ ดูแลอาคารให้สวยงามอยู่เสมอ  	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งจากการดูแลพื้นที่สีเขียวที่ได้กล่าวข้างต้น และการดูแลซ่อมแซมอาคารโดยการทาสี เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแลซึ่งจะทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ที่ผ่านมาในบริเวณดังกล่าวถึง	- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอและดูแลสภาพภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพดีสวยงามและสะอาดตาอยู่เสมอเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังทั้งภายในและภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือกร่อนกะเทาะออกทั้งนี้ควรตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแล - ปลูกลดต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงาม	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีคนสวน คอยดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ หากพบว่า ต้นไม้ตายจะทำการปลูกลดแทนทันที   - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่มีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลหากพบว่าการชำรุดหรือเกิดความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่มีแผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลหากพบว่าการชำรุดหรือเกิดความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีคนสวน ดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายจะทำการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
	และความร่วมมือให้กับโครงการ พร้อมทั้งเลือกพันธุ์ไม้ท้องถิ่นมาปลูกในโครงการเป็นหลัก - ก่อสร้างรั้วโปร่งกันระหว่างคลองบางพริ้วเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกกับแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อลดผลกระทบจากทัศนียภาพที่จะมีผลกระทบกับคลองดังกล่าว - จัดพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารและภายในอาคารได้แก่ รอบชั้นที่จอดรถและริมสระว่ายนํ้ารวมทั้งหมด 1346.82 ตารางเมตร ทำให้สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการมีอย่างน้อย 1 ตารางเมตร/คน	ปลูกทดแทนทันที - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการก่อสร้างรั้วโปร่งกันระหว่างคลองบางพริ้วเรียน(ตอนล่างกับแนวเขตที่ดิน  - ปฏิบัติตามมาตรการ มีการจัดพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารและภายในอาคาร ได้แก่ รอบชั้นที่จอดรถและริมสระว่ายนํ้า ตามรูป 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
			
			

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตาราง 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
1. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยดูแล และนอกจากนี้ ยังมีสัญลักษณ์แสดงเส้นทางเข้า-ออกโครงการชัดเจน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2. การใช้น้ำ - ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที	- ระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกช่างของโครงการเป็นผู้ดูแล เอกสารแสดงการตรวจสอบเส้นท่อและระบบกรองน้ำใช้เป็นประจำ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3. การระบายน้ำ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแผนกช่างของโครงการตรวจสอบการทำงานของระบบและท่อระบายน้ำอยู่เป็นประจำ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
4. การจัดการน้ำเสีย ตรวจวัดค่าBOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil&Grease	- บ่อปรับอัตราการไหล (ก่อนผ่านการบำบัดน้ำเสีย) และบ่อเก็บน้ำเสีย(หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย)	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดการเปิดดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการว่าจ้างให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม ว-192 เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เพื่อนำไปวิเคราะห์ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ผลวิเคราะห์พบว่า มีบางพารามิเตอร์ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งโครงการกำลังเร่งหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขต่อไป ตามเอกสารในภาคผนวก ค และตารางที่ 3.2	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ถังรองรับมูลฝอยและที่พักรวมมูลฝอย - ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆวัน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้รับผิดชอบ - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้รับผิดชอบ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

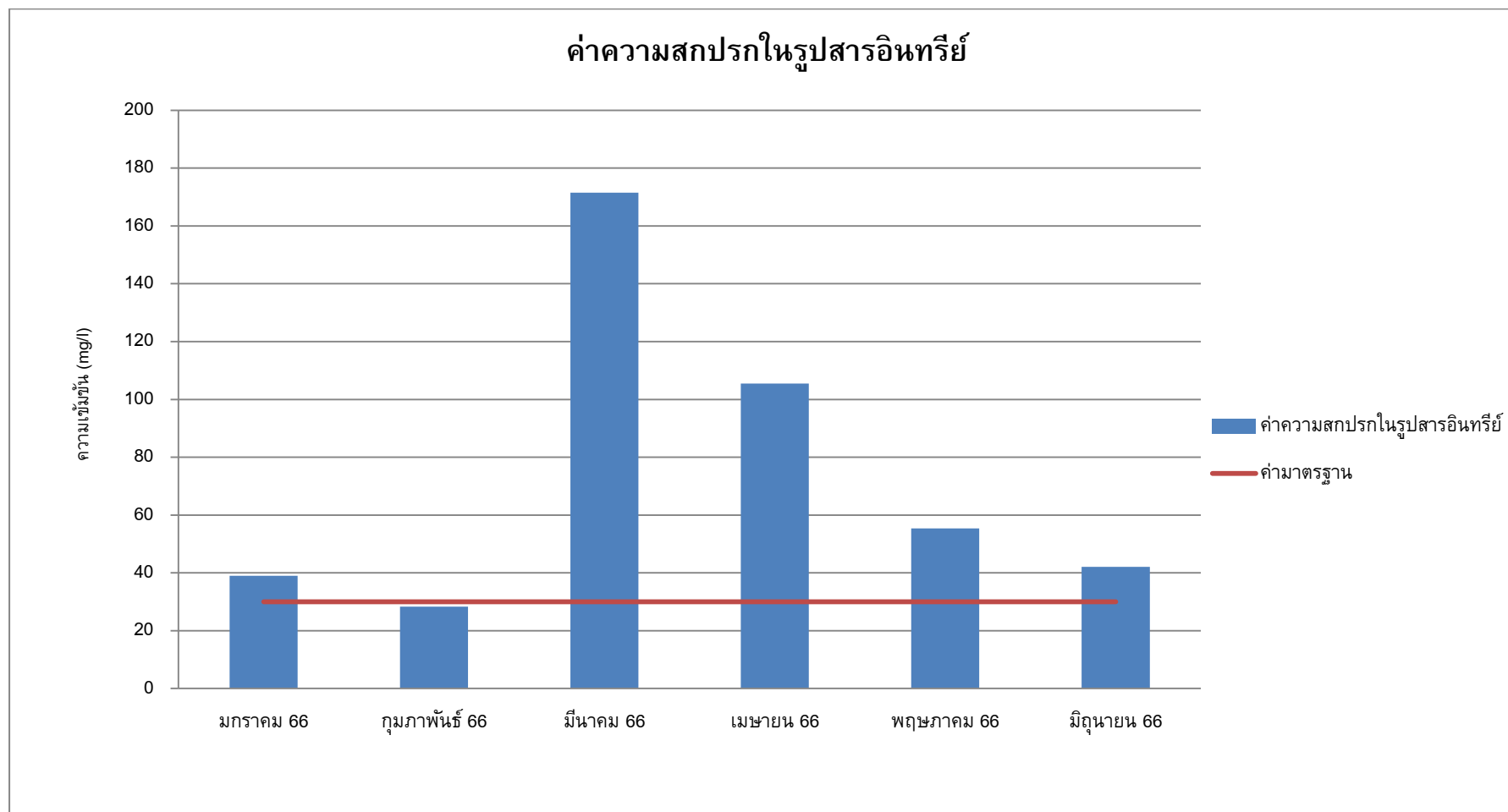
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
6. การใช้ไฟฟ้า - การใช้งานหรือการชำรุด	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า และระบบควบคุม การทำงานของระบบไฟฟ้า	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมี เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้รับผิดชอบ	- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค
7. ระบบระบายอากาศ - การทำงานของระบบปรับ สภาวะอากาศ	- ระบบปรับสภาวะ อากาศภายในโครงการ	- ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมี เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้รับผิดชอบ	- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย - ความรู้ความเข้าใจ และผลการ ซักซ้อม	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ทั้งหมดภายในโครงการ - การซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุก 1 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมี เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ตรวจสอบทุกๆ เดือน ตามเอกสารในภาคผนวก จ	- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค
9. สุขทรียภาพและทัศนียภาพ - สีและสภาพทั่วไปของอาคาร	- สภาพภายนอกอาคาร โครงการ	- ทุก 1 ครั้ง/ปี ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีว่าจ้างให้ บริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการทันทีหากมี การชำรุดของสีภายนอกอาคาร	- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค

ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

เดือน พารามิเตอร์	หน่วย	มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	ค่ามาตรฐาน
pH at 25.0 °C	-	6.76	6.94	6.92	7.08	6.85	6.86	5.0 - 9.0
Suspended Solids	mg/l	44	94	96	87	58	60	≤ 40
Sulfide	mg/l	1.34	0.54	1.47	0.40	0.13	0.93	≤ 1.0
TKN-Nitrogen	ml/l	58.80	63.28	71.68	78.96	56.00	75.04	≤ 35
Fat, Greases & Oil	mg/l	4.60	1.00	0.80	0.80	1.80	2.60	≤ 20
BOD	mg/l	39.00	28.30	171.50	105.50	55.40	42.10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/l	475	388	412	444	368	482	≤ 500*
Settleable Solids	mg/l	0.2	0.3	0.3	0.5	0.2	0.3	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	160,000	220	2,100	4,300	940	2,800	-
ลักษณะทางกายภาพ		ขุ่น มีตะกอน	ขุ่น มีตะกอน	ขุ่น มีตะกอน	ขุ่น มีตะกอน	ขุ่น มีตะกอน	ขุ่น มีตะกอน	

ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ที่มา : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม ว-192



บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและ
ข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

โครงการภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ของนิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ปฏิบัติและให้ความสำคัญในส่วนของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมการปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรมมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุงดังนี้

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรทางกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของคุณภาพภูมิทัศน์และสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดิน สภาพภูมิอากาศและอุตุวิทยาสีเขียวและความสัมพันธ์อื่น ทรัพยากรน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของคุณภาพชีวภาพบนบกและในน้ำโครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพได้

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

การคมนาคม ทางโครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 91 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 41 คัน ซึ่งไม่ครบตามที่กำหนด โดยมีการเปลี่ยนแปลงที่จอดรถยนต์จำนวน 7 คัน ไปเป็นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 41 คัน แต่ทั้งนี้ไม่มีปัญหาเรื่องจอดรถเพราะมีจำนวนเพียงพอสำหรับผู้เข้าพัก

การใช้น้ำ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำด้วย

การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเป็นระบบผสมระหว่างระบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดังกล่าวก่อนเพื่อรองรับน้ำเสียทุกจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้ผ่านเกณฑ์

มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งได้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะผ่านบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ ก่อระบายลงสู่คลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง)

การจัดการขยะ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การใช้ไฟฟ้า ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตซึ่งครอบคลุมด้านเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2.1 การคมนาคม

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 14 คัน และรถจักรยานยนต์ 10 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายนอกจากนี้ ยังมีสัญลักษณ์แสดงเส้นทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจนอีกด้วย

4.2.2 การใช้น้ำ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แผนกช่างของโครงการ มีการตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ เป็นประจำทุกๆ เดือน

4.2.3 การระบายน้ำ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วนโดยแผนกช่างของโครงการ มีการตรวจสอบบ่อดัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ

4.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเป็นระบบผสมระหว่างระบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง เพื่อรองรับน้ำเสียทุกจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งได้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะผ่านบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ ก่อระบายลงสู่คลองบางพรุเรียน(ตอนล่าง)

นอกจากนี้ ทางโครงการยังได้ให้บริษัทเอกชน เก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ไปทำการวิเคราะห์เป็นประจำทุกๆ เดือน พบว่าน้ำทิ้งผ่านการบำบัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก

อาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน)

4.2.5 การจัดการมูลฝอย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยแม่บ้านของโครงการ ทำหน้าที่ตรวจสอบถังขยะ และห้องพัสดุขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดจะให้แผนกช่างดำเนินการแก้ไข และในส่วนขยะรีไซเคิล โครงการได้เก็บรวบรวม แยกประเภท และขายต่อไป

4.2.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆภายนอกอาคาร โครงการมีการตรวจสอบถึงดับเพลิง ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์อยู่เสมอ

เจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางการเข้าถึงดับเพลิงของรถดับเพลิงโครงการมีความกว้างของถนนด้านหน้าโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/ 7103



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต
วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263
ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ยูไนเต็ท พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนน
ฝั่งเมือง สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า
ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2551

ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนด เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมาย ในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 7103

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263
ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนน
ผังเมือง สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า
ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2551

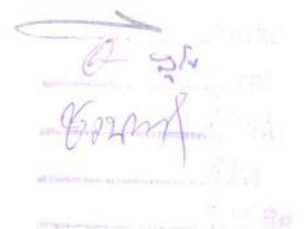
ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนด เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมาย ในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร หุ่นเมือง)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815
โทรสาร 0-2265-6616





ที่ ทส 1009.5/ 7102

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ TN_EIA_1340508
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263
ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ ชุดพักอาศัย ภูเก็ต
วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง
ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมือง สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วน
จำกัด ทรีเดคเคด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช พร้อม
ทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า
ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขต

พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 7102

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลพัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ TN_EIA_1340508
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263
ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ ชุดพักอาศัย ภูเก็ต
วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง
ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมือง สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วน
จำกัด ทรีเดคเคด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช พร้อม
ทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า
ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขต

พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815
โทรสาร 0-2265-6616

23
6815



ที่ ทส 1009.5/ 7101

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ปาดอง บีช

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ปาดอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาดอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง ของบริษัท
ยูไนเต็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็น
โครงการอาคารชุดพักอาศัย จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ ตามมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่
22 กรกฎาคม 2551 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา
50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ

ใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด และสำนักหนังสือแจ้ง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 7101

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง ของบริษัท
ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็น
โครงการอาคารชุดพักอาศัย จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคต พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ ตามมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่
22 กรกฎาคม 2551 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา
50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ

ใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้ง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

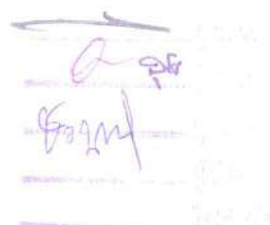
ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0-2265-6616



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๐๑	วันที่ ๑๕.๕.๕๑
เวลา ๙.๓๕	ผู้รับ ๕๕



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
รับที่ ๙๘๗๑	วันที่ ๑๔.๕.๕๑
เวลา ๐๙.๔๕	ผู้รับ ๙๕

ที่ ภก0013.2/ 10263

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก 83000

๔ สิงหาคม 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4575 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือขออนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวน 4 ฉบับ
2. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 7/2551 จำนวน 1 ชุด
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นำเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ของ บริษัท ยูไนเต็ท พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 201 ห้องชุด ตั้งอยู่ที่ ถ.ผังเมืองสาย ก. ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-36 ไร่ หรือ 5,344 ตารางเมตร บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. 3 ก) เลขที่ 326 เลขที่ดิน 102 จัดทำรายงานฯ โดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด และ บริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน ให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บริษัท ยูไนเต็ท พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานและข้อมูลเพิ่มเติมรายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 จังหวัดภูเก็ตได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม พ.ศ. 2551 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยมีเงื่อนไข ให้เพิ่มเติมหนังสืออนุญาต

2/ระบายน้า...

ระบายน้ำจากอำเภอกะทู้ รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งโครงการได้ส่งเอกสารเพิ่มเติมให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบแล้ว พบว่าถูกต้อง ครบถ้วน จึงแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช และโครงการต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรพจน์ รัฐสีมา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม

โทร/โทรสาร 0 7621 1067 ต่อ 14



ที่ ทส 1009.5/ 7101

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/10263 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัย
ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง ของบริษัท
ยูไนเต็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็น
โครงการอาคารชุดพักอาศัย จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ ตามมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่
22 กรกฎาคม 2551 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา
50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุ

ใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไข
ในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้น
ด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด และ
สำเนาหนังสือแจ้ง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จำนวนห้องพัก 201 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมือง สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการอาคารชุด จัดทำรายงานฯ โดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มาตรการที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมือง สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการอาคารชุด จำนวนห้องพัก 201 ห้องจัดทำโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด และ บริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ของบริษัท ยูไนเต็ต พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบ

โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ดำเนินโครงการโดย

บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 25/225 หมู่ที่ 3 ถนนเจ้าฟ้า ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

กรกฎาคม 2551

ร่วมจัดทำรายงานโดย



ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทรีเดคเคด
Three Decade Limited Partnership

10/44 หมู่บ้านมณีไคราม ถนนขวาง
ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ (076) 264-440 มือถือ 089-726-6810
โทรสาร (076) 264-441

อีเมล : info@threedecade.co.th Website : www.threedecade.co.th



บริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด
Power of Andaman Company Limited

10/45 หมู่บ้านมณีไคราม ถนนขวาง
ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ (076) 264-440 มือถือ 089-726-6810
โทรสาร (076) 264-441

อีเมล : poa_phuket@yahoo.com

**เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดย ห้างหุ้นส่วน จำกัด ทรีเดคเคด ร่วมกับ บริษัท พาวเวอร์ ออฟ อันดามัน จำกัด ขนาดพื้นที่ 3 ไร่ 1 งาน 36 ตารางวา ดำเนินการบนเอกสารสิทธิ์จำนวน 1 ฉบับ คือ เอกสาร น.ส.3 ก. เลขที่ 326 โครงการเป็น อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาด 201 หน่วย ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- 1.โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดปีละ 2 ครั้งในเดือนกรกฎาคมและมกราคมของทุกปี
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ รายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช

บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

1. บทนำ

การดำเนินโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และการท่องเที่ยว สำหรับผลกระทบด้านลบที่สำคัญ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ทัศนียภาพและสุนทรียภาพในช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง การคมนาคม การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ มลพิษทางอากาศ ผลกระทบต่อภูมิประเทศและภูมิฐาน และทัศนียภาพและสุนทรียภาพในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่สำคัญคาดว่าจะเกิดขึ้นจากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะต้องเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำผิวดิน น้ำใต้ดิน คุณภาพน้ำทิ้ง การระบายน้ำ การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1 และตารางที่ 2 ตามลำดับ

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิทัศน์และ สภาพภูมิประเทศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบแต่จากการก่อสร้างโครงการ มีการก่อสร้างอาคาร 1 อาคาร ซึ่งไม่ได้มีการปรับถมพื้นที่ให้สูงจากเดิมมากนักและไม่เกินระดับถนนฝั่งเมืองสาย ก. ด้านหน้าโครงการ ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมและภาพรวมของสภาพพื้นที่โดยรอบไม่มากนักพร้อมทั้งจัดให้มีการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่และกำแพงสังกะสีกันดินโดยรอบโครงการโดยเฉพาะด้านที่ติดกับคลองสาธารณะบางปูรีเยน(ตอนล่าง) เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปจากเดิมในช่วงก่อสร้าง	1.จัดทำรั้วสังกะสีหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะด้านที่ติดกับคลองระบายน้ำสาธารณะบางปูรีเยน(ตอนล่าง)เพื่อป้องกันดินในช่วงก่อสร้าง โดยใช้รั้วสังกะสีหรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 2.จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและทำบ่อตกตะกอนดินรอบอาคารเพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้าง (ดูภาพที่ 1 ประกอบ) 3.ดูแลไม่ให้มีดินหรือตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้างลงไปยังคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางปูรีเยน (ตอนล่าง) ที่ติดกับโครงการด้านทิศตะวันออก	-
1.2 ทรัพยากรดิน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบของดินและการชะล้างพังทลายของดิน การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเป็นส่วนมากเพื่อก่อสร้างที่จอดรถใต้อาคาร (ดูภาพที่ 2 ประกอบ) แต่ปริมาณการขุดตัดจะทำให้องค์ประกอบของดินเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ประกอบกับดินบริเวณพื้นที่โครงการ	1.พยายามนำดินที่ได้จากการขุดดินภายในโครงการนำมาใช้ในการปรับถมภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบในการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบดินภายในโครงการ 2.ทำบ่อตกตะกอนดินรอบอาคารที่ทำการก่อสร้างรวมถึง	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สรุปมาตรการฯ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นชุดดินที่ขาดความอุดมสมบูรณ์ทำให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ ส่วนการชะล้างพังทลายของดินนั้นโครงการจะได้ก่อสร้างรั้วหรือกำแพงกันดินในบริเวณที่จะก่อสร้างโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะด้านที่ติดกับคลองบางพระเรียง(ตอนล่าง) เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่คลองดังกล่าว ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ 3. จัดทำรั้วสังกะสีหรือกำแพงรอบพื้นที่ก่อสร้างตามแนวเขตที่ดินตลอดจนบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกโครงการ โดยเฉพาะบริเวณคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียง(ตอนล่าง) 4. หากมีการทำการเจาะสำรวจดินของโครงการก่อนก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของบริษัทผู้ทำการสำรวจจะชัดเจนให้พื้นที่โครงการเพื่อเป็นการป้องกันและการชะล้างพังทลายของดิน และป้องกันผลกระทบต่อไปโครงการสร้างอาคาร 5. ในการปรับถมดินของโครงการจัดให้มีวางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณรอบพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างที่มีขนาดที่เหมาะสมตามการออกแบบของวิศวกรของโครงการ เพื่อรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นจากการปรับถมดินรอบพื้นที่โครงการ	- - -

โครงการอาคารเรซิดนเชียลอาศัยผู้เกิดวิลล่าป่าทองปีช
บริษัทยูไนเต็ดพรอพเพอร์ตี้จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัทฯ ได้แก่ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและ อุตุนิยมวิทยา	ผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างซึ่งทั้งนี้ จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำเนื่องจาก โครงการมีการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อวันไม่มากนัก พร้อมทั้งมีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งจากในช่วงขนส่ง โดยการปิดคลุมกระบะบรรทุก การคลุมอาคารด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองแพร่กระจาย เป็นต้น ทำให้ปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจายที่บริเวณชุมชนลดลง ส่วนด้านมลพิษนั้นจากการที่โครงการใช้เครื่องจักรเป็นเพียงช่วงระยะเวลาหนึ่งในการก่อสร้างต่อวันทำให้เกิดมลพิษจากเครื่องจักรไม่มากนัก รวมทั้งรอบพื้นที่โครงการยังเป็นพื้นที่เปิดโล่งบางส่วนที่ลมสามารถเจือจางมลพิษได้ร่วมด้วย	6. จัดทำกำแพงกันดินบริเวณริมคลองระบายน้ำสาธารณะ คลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) เพื่อกั้นดินไม่ให้ลงสู่คลอง ระบายน้ำดังกล่าวโดยมีความคงทนแข็งแรงที่จะกั้นดินที่เกิดขึ้นจากการปรับถมดินได้	-
	ผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างซึ่งทั้งนี้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำเนื่องจาก โครงการมีการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อวันไม่มากนัก พร้อมทั้งมีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งจากในช่วงขนส่ง โดยการปิดคลุมกระบะบรรทุก การคลุมอาคารด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันฝุ่นละอองแพร่กระจาย เป็นต้น ทำให้ปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจายที่บริเวณชุมชนลดลง ส่วนด้านมลพิษนั้นจากการที่โครงการใช้เครื่องจักรเป็นเพียงช่วงระยะเวลาหนึ่งในการก่อสร้างต่อวันทำให้เกิดมลพิษจากเครื่องจักรไม่มากนัก รวมทั้งรอบพื้นที่โครงการยังเป็นพื้นที่เปิดโล่งบางส่วนที่ลมสามารถเจือจางมลพิษได้ร่วมด้วย	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกสู่นอกพื้นที่ 2. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 3. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราว ภายในโครงการรวมถึงถนนสาย ก. ด้านหน้าโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA.	-
	ส่วนผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดของอาคารโครงการเมื่อก่อสร้างอาคารแล้วจะเกิดขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้		- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลา

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ทั้งนี้จากการที่อาคารวางตัวอาคารในแนวทิศตะวันตก-ตะวันออก ทำให้เกิดเงาอาคารบังทิศทางแสงต่อพื้นที่รอบข้างมากนัก เช่นเดียวกับทิศทางลมโครงการไม่ได้บังทิศทางลมมากนักเนื่องจากทิศทางลมส่วนมากจะพัดในแนวทิศตะวันออกและทิศตะวันตก อาคารโครงการจึงไม่บังทิศทางลมแก่สิ่งปลูกสร้างรอบข้าง พร้อมทั้งยังมีที่ว่างโล่งบางส่วนและถนนฝั่งเมืองสาย ก. ที่ลมสามารถพัดผ่านได้ร่วมด้วย เมื่อพิจารณาทิศทางของแสงกับที่ตั้งโครงการรวมกับพื้นที่รอบข้างแล้วโครงการจะบังทิศทางแสงและลมแก่พื้นที่โดยรอบเพียงระยะเวลาสั้นๆ ทั้งนี้ โครงการได้มีการเว้นระยะของตัวอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงพอสมควรจึงช่วยลดผลกระทบที่เกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำหรือในระดับที่ยอมรับได้	1997 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 5.ควบคุมรถบรรทุกก่อสร้างให้ลดความเร็ว ขณะที่แล่นผ่านชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 6.ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีชีวิตเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 7.ทำการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้าและออกจากโครงการทุกครั้งเพื่อลดผลกระทบจากเศษดินโคลนของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ 8.ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	บรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาในช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบรอยดินที่ตกหล่นตามถนนทางเข้าออกโครงการตลอดระยะเวลาในช่วงก่อสร้าง
1.4 เสียงและควา สั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงดังจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยเมื่อคำนวณหาค่าความดังของเสียงที่เกิดจากการทำฐานรากที่มีผลต่อโครงการข้างเคียงคือบ้านพักอาศัยด้านตะวันออกของหมู่บ้านจัดสรรเกษมทรัพย์ ที่ติดกับพื้นที่โครงการพบว่า มีค่า	1. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ห่างจากบ้านเรือนชุมชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ พร้อมทั้งจัดหายุกรณ์ป้องกันเสียงดังและควา สั่นสะเทือนไว้ขณะใช้	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีบทลงโทษที่ชัดเจนแก่คนงานก่อสร้างต่อไป 8.ในการทำฐานรากอาคาร ส่วนของงานตอกเสาเข็มโดยใช้ปั้นจั่น เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับตอกเสาเข็มจัดให้มีการป้องกันเสียง ความแฉะ การฟุ้งกระจายของเศษดิน ขณะดำเนินการโดยใช้ผ้าปิดตาหรือวัสดุอย่างอื่นหรือเทียบเท่าซึ่งรอบบริเวณที่ความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของปั้นจั่นที่ใช้ตอกเสาเข็มเพื่อลดเสียงดังจากการตอกเสาเข็ม 9.หากกำแพงสังกะสีหรือกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่โครงการโดยเฉพาะด้านที่ติดกับหมู่บ้านจัดสรรเกษมทรัพย์ เพื่อลดเสียงดังจากการก่อสร้างให้ไม่เกิน 70 dBA	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบเกิดจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานโครงการ แต่โครงการจะจัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องน้ำของคนงานเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเบอะ-กรองไร้อากาศร่วมกับบ่อบำบัดเพื่อทำการบำบัดให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนทำการนำน้ำทิ้งไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและล้างวัสดุอุปกรณ์	1. จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำคนงานในช่วงก่อสร้างเท่านั้นเพื่อให้ไม่เสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่จัดเตรียมไว้ 2. ควบคุมดูแลสวมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้คืออยู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วง	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย กู้ต วิลล่า ป่าทอง บิซ
บริษัท ยูเนيتد พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโดยไม่ได้รับขออนุญาตขุดลอกแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใดทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน เนื่องจากโดยรอบโครงการมีการใช้น้ำใต้ดินไม่มากนัก และบ่อบาดาลที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการมาก ทำให้ผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอยู่ในระดับต่ำ	ก่อสร้าง 3. ดูแลไม่ให้น้ำมันก่อสร้างระบายน้ำที่เกิดจากการเหลือใช้จากการก่อสร้างลงคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกโดยเด็ดขาด 4. ระวังไม่ให้มีการใช้น้ำอย่างประหัตประหารมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกจากโครงการ 5. ตรวจสอบไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออก เพื่อลดผลกระทบจากน้ำทิ้งของคณงานต่อคลองระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว 6. ทำการเจาะสำรวจดินเพื่อคุณภาพของพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้างก่อนดำเนินการออกแบบเพื่อคำนึงถึงน้ำใต้ดินและน้ำจากคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) ที่จะมีผลต่อโครงสร้างอาคารและโครงสร้างอาคารที่จะมีผลต่อคลองระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว 7. ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายหรือผลกระทบต่อคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) เจ้าของ	- - - -

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สรุปมาตรการฯ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะยินยอมรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการทั้งหมด โดยจะเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขหากเกิดความเสียหายขึ้นจริงกับคลองดังกล่าว	
2. <u>ทรัพยากรทางชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปและไม่ใช่อสิ่งมีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด	1. พยายามรักษาไม้ยืนต้นที่มีอยู่ในโครงการเดิมให้มากที่สุด หรือย้ายไปปลูกในที่เหมาะสม 2. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อการขยายรชีวภาพบนบก	- -
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชในน้ำจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากโครงการจะไม่ระบายน้ำออกนอกโครงการ และมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดพรมพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้น้ำทิ้งของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในน้ำในระดับต่ำ รวมทั้งสิ่งมีชีวิตในน้ำดังกล่าวเป็นสิ่งมีชีวิตที่พบเห็นได้ทั่วไปร่วมด้วย	1. ห้ามระบายน้ำเสียโดยที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดหรือนำที่เหลือจากการก่อสร้าง โดยน้ำที่จะระบายลงคลองระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันออกได้ต้องมีค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองปาตอง 2. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อการขยายรชีวภาพในน้ำ	- -

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ผลกระทบเกิดจากการใช้น้ำของโครงการต่อชุมชน โดยการ ใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างมีประมาณ 21.25 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนัก ทั้งนี้โครงการจะใช้น้ำจากการซื้อน้ำ ของเอกชนมาใช้ในการก่อสร้างเป็นหลักทั้งนี้การประปาส่วน ภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตมีปริมาณน้ำสำรองจ่ายต่อวันประมาณ 394,869 ลบ.ม./วัน ซึ่งยังเพียงพอกับการให้บริการน้ำใช้ของ โครงการและชุมชนโดยรวม ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้น้ำ ของชุมชนเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตรกักเก็บรวมอย่างน้อย 20 ลบ.ม. เพื่อให้ เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของ คนงาน ที่มีปริมาตรกักเก็บรวมอย่างน้อย 30 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน 3. ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำที่คนงานก่อสร้างไปใช้ ในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้ ต่อเนื่อง 4. ติดต่อทำสัญญาซื้อขายน้ำจากเอกชนที่เชื่อถือได้ คุณภาพน้ำให้มาทำการส่งน้ำใช้ให้กับโครงการทุกวัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาด และได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหาร และยา ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 6. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย กูเกิ้ล วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท ไทยในเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ณพื้นที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มากที่สุด	
	7. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้ไม้ในกระบวนการก่อสร้าง		-
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ผลกระทบเกิดจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างแต่โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศและบ่อขังเพื่อลดค่าความสกปรกจากน้ำเสียของคนงาน ก่อนทำการนำน้ำทิ้งดังกล่าวมาใช้ประโยชน์ใหม่ในการรดพรมพื้นที่ก่อสร้างหรือล้างวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างโดยไม่ให้มีการระบายออกนอกโครงการ รวมทั้งมีการจัดการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำป้ายแนะนำ ตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำของพนักงานบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ช่วงก่อสร้างเท่านั้นเพื่อให้แน่ใจเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ควบคุมดูแลส้วมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วงก่อสร้างเพื่อให้ไม่เกิดภาพที่ไม่มองและกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างให้ทำงานและมีประสิทธิภาพโดยตรวจความสามารถในการรองรับและวิเคราะห์ค่า BOD, pH, SS, TKN, Sulfide, Oil & Grease และ Fecal Coli form จากบ่อขังทุก 1 เดือนครั้งตลอดช่วงทำการก่อสร้าง 4. ควบคุมให้การนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วไปใช้รด	- ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำในระบบบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้างจากบ่อขังทุก 1 เดือนครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเตด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเตด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พรมพื้นที่ก่อสร้างนำไปจัดพรมถนนผังเมืองสาย ก. ด้านหน้าโครงการ, ล้างเครื่องมืออุปกรณ์วัสดุก่อสร้าง หรือใช้ล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้าออกโครงการ ทั้งนี้ต้องจัดทำป้ายบอกให้ชัดเจนว่า น้ำทิ้งมาใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 5. กำหนดให้ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะกรองไร้-อากาศจำนวน 2 ถัง ซึ่งถังบำบัดดังกล่าวมีปริมาตรกักเก็บส่วนเกราะอย่างน้อย 3 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ทำให้มีระยะเวลาที่เก็บอย่างน้อย 24 ชั่วโมง และ ส่วนกรองไร้-อากาศปริมาตรกักเก็บอย่างน้อย 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง เพื่อให้มีระยะเวลาที่เก็บอย่างน้อย 12 ชั่วโมง สามารถบำบัดน้ำเสียที่มีความสกปรกจาก 494 มิลลิกรัม/ลิตรเหลือ 172.90 มิลลิกรัม/ลิตร 6. กำหนดให้น้ำเสียจากห้องส้วมที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแล้วรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้างไปทำการบำบัดด้วยบ่อขนาด 5 x 5 x 1.5 เมตร จำนวน 1 บ่อ ระยะเวลาที่เก็บประมาณ 3.3 วัน สามารถบำบัดน้ำ	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูโรเพ็ตต พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียให้เหลือค่าความสกปรกประมาณ 26.04 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกนอกโครงการหรือมีการต่อท่อเข้าไปใช้ในการรดพื้นที่ก่อสร้างโครงการต่อไป	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากโครงการไม่ได้กีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน พร้อมทั้งในช่วงก่อสร้างยังมีระบบระบายน้ำชั่วคราวที่จัดทำรอบพื้นที่โครงการช่วยในการระบายน้ำ รวมถึงมีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายไปลงยังคลองสาธารณะบางพระเรียง(ตอนล่าง)	1. จัดให้มีการระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบๆ บริเวณทำการก่อสร้างอาคารโครงการรวมทั้งดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อใช้ระบายน้ำในช่วงก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบอาคารที่จะทำการก่อสร้างโครงการเพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอยก่อนการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันภารกิจขุดวางทางระบายน้ำ 4. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่ก่อสร้างในกรณีที่มีฝนตกอย่างหนัก	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบจากมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างนั้นสำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้แยกไว้แล้วนำกลับไปใช้ประโยชน์ ส่วนที่นำกลับไปใช้ประโยชน์	1. จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยมูลฝอยที่สามารถนำเอากลับมาใช้ประโยชน์	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ของบริษัทยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผ่องสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
5. ติดตามการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นให้เข้ามาเก็บจากโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอย

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีระดับต่ำ เนื่องจากมีการใช้ไฟฟ้าไม่มากนักและเพียงชั่วคราวเท่านั้น โดยการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีกำลังการผลิตจ่ายรองรับชุมชนได้รวมทั้งโครงการมีระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในโครงการที่ใช้ในการก่อสร้างร่วมด้วย	ติดตั้งอยู่ในโครงการและระบบกวนหมุนรอบข้าง ทั้งภาพที่ไม่เหมาะสมและกลิ่นจากมูลฝอย 1. ควบคุมให้ค่านานาก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ต้อง 3. มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือช็อต 5. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 6. ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการและหากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที	- - - - - -
3.6 การคมนาคม	ผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มมากขึ้นในช่วงก่อสร้างซึ่งมีการขนส่งอุปกรณ์วัสดุก่อสร้างประมาณ 5 เที่ยว/วัน โดยจากการประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนฝั่งเมือง	1. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและดิน ควรหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ได้แก่ เวลา 7.00-9.00 น. และเวลา 16.00-18.00 น.	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาย ก. และถนนใสน้ำเย็นแล้วพบว่า ทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ความสามารถในการรองรับของถนนทั้ง 2 เส้นทางยังคงอยู่ในระดับที่ดีถึงดีมากเช่นเดิม พร้อมทั้งได้เตรียม มาตรการการจัดการจราจรในช่วงก่อสร้างไว้รองรับร่วมด้วย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- ตลอดช่วงการก่อสร้าง จะต้องประสานกับหน่วยงานควบคุมการจราจร - ติดตั้งป้ายและเครื่องหมายเตือนในระยะ 100-300 เมตร ก่อนถึงบริเวณก่อสร้าง - ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง ต้อง บรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับน้ำหนัก รถบรรทุกตามมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้ เช่น รถบรรทุกสิบล้อบรรทุกได้ไม่เกิน 21 ตัน - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้สัญจร ในช่วงกลางคืนเห็นได้ชัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่บนพื้นที่ผิวจราจรและทางเท้าตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องกำชับคนขับรถ ให้ปฏิบัติตามระบะวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้	- - - - -

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูเนيتد พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน สาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

3.7 การระบายอากาศ	ผลกระทบจากการระบายอากาศ การบดบังทิศทางลมจะเกิดขึ้นเนื่องจากความสูงของอาคารแต่ทั้งนี้โครงการมีการเว้นระยะจากสิ่งปลูกสร้างโดยรอบโครงการ ที่ทำให้อากาศสามารถถ่ายเทได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งมีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น คิวน์ มลพิษ ไวรัสรอบรับในช่วงก่อสร้างที่เกิดจากตัวอาคาร
-------------------	--

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนटेด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนटेด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธินสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำหรือในระดับที่ ยอมรับได้	ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในช่วงก่อสร้างจะมีใน ระดับต่ำเนื่องจากคนงานก่อสร้างจะเข้ามาทำงานในช่วง ระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้นและพื้นที่โดยรอบยังสามารถใช้ประโยชน์ ที่ดินได้เช่นเดิม	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	การก่อสร้างโครงการจะมีการย้ายถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่ เพิ่มขึ้นซึ่งเป็นการย้ายถิ่นแบบชั่วคราว ซึ่งหลังจากก่อสร้างแล้ว เสร็จจะย้ายออกไป ทำให้มีผลกระทบด้านโครงสร้างประชากร และบริหารพื้นฐานทางสังคมต่อชุมชนในระดับหนึ่ง แต่จะ ก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจทำให้มีการค้าขายในชุมชนมากขึ้น ทั้งนี้ทางด้านสังคมต้องมีการควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนวุ่นวายกับชุมชนรอบข้าง ผลกระทบจึงจะเกิดขึ้นใน ระดับต่ำ	- ให้อำนาจคนงานก่อสร้างหมั่นเฝ้าระวังสอดส่องดูแล ความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและ ปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง โดยมีบทลงโทษอย่างชัดเจนกับคนงานก่อสร้างพร้อมทั้ง ร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหา สังคม	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	โดยปกติบุคลากรของงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลานเล่าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลายาวนาน และหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.3 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	ปกติคนไทยทั่วไปไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคง ทั้งนี้ต้องมีการควบคุมดูแลคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- ให้อำนาจคนงานควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับพื้นที่หรือชุมชนรอบข้างพื้นที่โครงการ	-
4.4 การสาธารณสุข	พื้นที่เทศบาลเมืองป่าตองมีโรงพยาบาลของรัฐ จำนวน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลป่าตอง ให้บริการด้านสาธารณสุขให้กับชุมชนอย่างพอเพียง รวมทั้งโครงการอยู่ไม่ห่างจากตัวอำเภอเกาะภูเก็ตมากนัก พร้อมทั้งมีการปฐมพยาบาลในพื้นที่โครงการและการดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะในเรื่อง	1. ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลป่าตองเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงาน 2. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลให้กับคนงานก่อสร้างโดยให้	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพื้งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นด้านการสาธารณสุขจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างพร้อมเพียงภายในโครงการ 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น ห้องน้ำห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ รวมทั้งพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง	-
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างเพื่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ ส่วนด้านความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่อุบัติเหตุในการทำงานมักเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างที่เกิดจากการขาดความระมัดระวัง จากการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมที่อาจส่งผลกระทบต่อบุคคลหรือพื้นที่ภายนอกได้จึงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำ	1. กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน คนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้าย ปลอดภัยไว้ก่อน ระวังไฟดูด ห้ามใช้มือสัมผัส เป็นต้น	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างที่กองไว้ให้เป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ 6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับทำการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. จัดให้มีมาตรการความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้างของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ที่ถนนเหมืองเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถรับส่งผู้ป่วยเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินพร้อมทั้งจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 10. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด 11. กำหนดแผนการประชาสัมพันธ์การดำเนินการก่อสร้าง โดยทำการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการให้เห็นชัดเจนบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 12. จัดทำเอกสารแจกที่มีทั้งรายละเอียดโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่สำคัญไว้สำหรับผู้อาศัยอยู่บริเวณโดยรอบโครงการโดยจะต้องมีการเข้าไปพูดคุยและแจ้งให้ทราบรวมถึงฟังข้อร้องเรียนต่าง ๆ ตลอดจนข้อเสนอแนะที่มีผู้แจ้งมาเพื่อให้เกิดความเข้าใจกันระหว่างผู้ดำเนินการและผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการ	-

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั้งนี้เอกสารที่จะทำการเผยแพร่ต้องมีไว้ประจำบริเวณสำนักงานควบคุมการก่อสร้างหรือสำนักงานขายโครงการเพื่อมิให้สำหรับผู้สนใจหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดดังกล่าว 13.กำหนดให้มีการจัดทำรายงานติดตามตรวจสอบการดำเนินการช่วงก่อสร้างทุก ๆ 6 เดือนจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อติดตามการดำเนินการโครงการในช่วงก่อสร้างทั้งนี้ต้องมีมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยทำเป็นแบบสอบถามเพื่อเป็นการแจ้งให้ทราบรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ซึ่งจะสามารถนำเอาข้อประเด็นต่างๆที่ได้กำหนดไว้มาปรับปรุงและประเมินประสิทธิภาพในการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการช่วงก่อสร้างให้ดียิ่งขึ้น โดยจะเน้นผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและรัศมีรอบโครงการใน 1 กิโลเมตรจำนวนตัวอย่างตามหลักสถิติที่กำหนดไว้	- จัดทำรายงานติดตามตรวจสอบการดำเนินการช่วงก่อสร้างทุก ๆ 6 เดือนจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อติดตามการดำเนินการโครงการในช่วงก่อสร้าง

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดเหตุอัคคีภัยได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้สะดวก การเก็บกองวัสดุที่ติดไฟง่ายให้แยกไว้จากส่วนอื่นอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งมีการอบรมการใช้อย่างถูกวิธี รวมถึงระบบไฟฟ้าต้องมีความรู้เป็นผู้ควบคุมงานติดตั้งทุกขั้นตอนเพื่อทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและบริเวณที่ทำการก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้สะดวก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 2. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีบริเวณสูญบุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรีให้สนิททุกครั้ง 4. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 5. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด 6. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง เคมีให้อยู่ในสภาพทำงานได้โดย เสมอทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ช่วงระยะเวลาก่อสร้าง - - - - -

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 สุนัขหรือสัตว์เลี้ยง ที่เลี้ยงภายใน	การก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพและภาพไม่สวยงาม ดังนั้น จึงต้องวัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารในช่วงก่อสร้าง การเก็บกองวัสดุ ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ รวมทั้งมีรั้วกั้นภาพ ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างตลอดช่วงการดำเนินการก่อสร้างเพื่อลด ผลกระทบให้อยู่ในระดับหรือในระดับที่ยอมรับได้	1.ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ตามที่ได้ออกแบบไว้ 2.ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการทั้งการเก็บกองวัสดุ พื้นที่ทำการก่อสร้างอยู่เสมอ 3.ขณะก่อสร้างอาคารจัดทำวัสดุปิดคลุมตัวอาคารและปิด สังกะสีสูงประมาณ 2 เมตร รอบแนวเขตบริเวณที่กำลัง ก่อสร้างอาคารเพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่น่ามองช่วงก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบ	- - -

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับ
อนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิสิ่งแวดล้อมและ สภาพภูมิประเทศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิ ประเทศของพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบแต่ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ มีการก่อสร้างอาคาร 1 อาคาร ซึ่งมีชั้นที่ จอดรถใต้อาคาร ซึ่งทั้งนี้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ ที่ตั้งโครงการเดิมในเรื่องความสูงของพื้นที่ไม่มากนักมีเพียง ความสูงของอาคารที่สูงมากขึ้น โดยการก่อสร้างโครงการไม่ทำ ให้สภาพภูมิประเทศโดยรวมเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม พร้อมทั้ง มีการจัดการการระบายน้ำอย่างเป็นระบบ การปลูกไม้ยืนต้นใน โครงการและการป้องกันการพังทลายของพื้นที่โครงการไว้ รองรับทำให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1.ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2.จัดให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบที่จะทำให้ ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการได้ 3.ทำการดูแลรักษาไม้ยืนต้นภายในโครงการให้ดูดีอยู่เสมอ ถ้ามีการตายลงให้หามาปลูกใหม่ทดแทน เพื่อรักษา สภาพพื้นที่โครงการ 4.ดูแลรักษากำแพงกันดิน รื้อรอบโครงการ ให้มีความ คงทนแข็งแรงโดยเฉพาะด้านที่ติดกับคลองสาธารณะ บางพระเรียน(ตอนล่าง)	- - -
1.2 ทรัพยากรดิน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ ของดินและการชะล้างพังทลายของดิน แต่เนื่องจากในการ ก่อสร้าง มีการใช้ทรัพยากรดินของโครงการในการก่อสร้าง อาคารและปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มความสวยงามซึ่ง ใช้ป้องกันการชะล้างพังทลาย โดยการก่อสร้างโครงการจะมี การนำดินจากภายนอกเข้ามาในพื้นที่ไม่มากนักทำให้	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย บริเวณริมคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ต้นไม่ตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซม แก้ไขหรือเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพดีเสมอโดยเฉพาะ ในช่วงฤดูฝน	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	องค์ประกอบของดินไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม รวมทั้งมีการ ปลูกพืชปกคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและริมคลองระบายน้ำ สาธารณะคลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) รวมถึงการก่อสร้าง กำแพงกันดินริมคลองเพื่อป้องกันอาคารชะล้างพังทลายร่วมด้วย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	2. ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณที่เป็นที่โล่งของโครงการ หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อป้องกันการชะล้าง พังทลายของดิน 3. ปลูกต้นไม้ จัดสวน และปลูกไม้คลุมดินในบริเวณที่จัดให้ เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการและดูแลรักษาให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ 4. ทำการตรวจสอบสภาพพื้นที่โครงการที่ติดกับคลอง สาธารณะบางพระเรียน (ตอนล่าง) ว่ามีการพังทลายของ ดินหรือไม่ รวมถึงความคงทนถาวรของกำแพงกันดิน ในด้านดังกล่าวทุก ๆ 1 ปี/ครั้งเพื่อป้องกันการชะล้าง พังทลายของดิน	- - ตรวจสอบการชะล้างพังทลาย ของดินริมคลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) และความคงทน ถาวรของกำแพงกันดินทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ อุณหภูมิวิทยา	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากฝุ่นละอองรวมถึงมลพิษทาง อากาศของรถที่แล่นเข้าออกโครงการมากขึ้นแต่คาดว่าจะ เกิดขึ้นในระดับต่ำ จากการที่โครงการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว ของโครงการเพื่อลดมลพิษรวมถึงฝุ่นละอองได้อีกทางหนึ่ง นอกจากนี้รถทั่วไปหันมาใช้น้ำมันไร้สารตะกั่วที่มีมลพิษทาง อากาศน้อยลง ประกอบกับโดยรอบพื้นที่โครงการมีการเว้น ระยะห่างทำให้มีที่โล่งที่ระบายอากาศได้ดี ทำให้เกิดการเจือ	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อลดฝุ่นจาก โครงการ 2. จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ทั้งไม้ยืนต้นที่ช่วยในการ ป้องกันฝุ่น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับสาร มลพิษได้ถ้ามีการตายให้รีบดำเนินการเปลี่ยนปลูกใหม่ ให้เร็วที่สุด	- -

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาหารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จางมลพิษได้เป็นอย่างดี	3.หากมีเงาบังอาคารในโครงการหรือใกล้ที่ทำให้เกิดจุดมืดให้ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ความสว่างเพิ่มเติมในจุดดังกล่าวเพิ่มเติม 4.จัดให้มีช่องแสงและช่องเปิดระบายอากาศให้มากที่สุดเพื่อให้เกิดแสงสว่างและลมสามารถพัดพาและถ่ายเทอากาศได้ดี 5.จัดให้มีพัฒนาระบายอากาศบริเวณที่จอดรถใต้อาคาร ที่มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของที่จอดรถใน 1 ชั่วโมง	- -
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการนั้น จะเกิดขึ้นจากการจราจรเป็นส่วนใหญ่จากการที่มีผู้เข้าออกโครงการ โดยทางเข้าออกของโครงการซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการนี้เป็นด้านที่ติดกับถนนฝั่งเมืองสาย ก. โดยถัดไปเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า จึงกล่าวได้ว่าไม่มีบ้านพักอาศัยหรือสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงที่จะได้รับผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนของการจราจรของกรณีในโครงการโดยตรง ซึ่งเสียงที่เกิดจากการจราจรของโครงการนี้ก็จัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise)	1.ดูแลต้นไม้หรือปลูกต้นไม้ที่ช่วยลดเสียงดังบริเวณที่จอดรถและถนนภายในโครงการเพื่อลดเสียงดังจากการยนต์ โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ 2.ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง 3.จัดให้มีหลังเต่าบริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถลดลดจนป้ายเตือนให้ขับไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดเสียงจากการยนต์	- -

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิดดังต่อเนื่อง ถึงอย่างไร โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการ ที่ช่วยลดผลกระทบด้านเสียงที่จะเกิดขึ้นโดยจัดให้มีหลังคา บริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถ ตลอดจนป้ายเตือนให้ขับไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อ ลดเสียงจากถนนอีกทั้งจัดต้นไม้ในโครงการเพื่อช่วยในการ ดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุดโดยเฉพาะด้านทิศ ตะวันตกและทิศใต้ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านเสียงและความ สั่นสะเทือนจากโครงการที่จะมีผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับ ที่ยอมรับได้	4.ไม่จัดให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนชุมชนหรือ พื้นที่รอบข้างทั้งในช่วงเวลากลางวันหรือเวลากลางคืนที่ อาจส่งเสียงดังรบกวนเวลาพักนอนของชุมชนได้	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากน้ำทิ้งของโครงการที่เพิ่มมาก ขึ้น โดยโครงการได้กำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการ และทำการ บำบัดจนได้ค่าความสกปรกออก (BOD ₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนทำการระบายส่งสู่คลองระบายน้ำสาธารณะ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ตามข้อกำหนดของเทศบาล เมืองปาตอง จึงทำให้มีผลกระทบต่อดคลองระบายน้ำสาธารณะ คลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) ในระดับต่ำ	- ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพตลอดเวลาและตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบายน้ำไม่ให้เกิดการรั่วซึมหรืออุดตัน	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูนิเท็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อน้ำใต้ดินนั้นเนื่องจากพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่มีการใช้น้ำใต้ดินทำให้การก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดินของโครงการไม่ส่งกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใช้ของชุมชนแต่อย่างใด		
2. <u>ทรัพยากรทางชีวภาพ</u> 2.1 <u>ทรัพยากรชีวภาพบนบก</u>	ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชบนบกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ในพื้นที่โครงการเป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปและไม่ใช้สิ่งมีชีวิตที่หายากแต่อย่างใด	1.ดูแลรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 2. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	- -
2.2 <u>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</u>	เนื่องจากในปัจจุบันคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นคลองระบายน้ำทั้งของชุมชนที่อาศัยอยู่ตลอดแนวคลอง รวมทั้งสิ่งมีชีวิตในคลองดังกล่าวเป็นสิ่งมีชีวิตที่พบเห็นได้ทั่วไป โดยโครงการมีการบำบัดน้ำทิ้งจนได้ค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองปาดองทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นกับสัตว์และพืชในน้ำจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1.ห้ามระบายน้ำเสียโดยที่ยังมีได้ผ่านการบำบัดจนได้ค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองปาดองลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการโดยเด็ดขาด 2. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- -

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูโรเพี้ยน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการใช้น้ำของโครงการต่อการ ใช้น้ำของชุมชนและภายในโครงการ โครงการจะใช้น้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาคและมีการติดตั้งช้อน้ำจากเอกชน ในกรณีเกิดเหตุขาดแคลนโดยเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ โครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 247.76 ลบ.ม./วัน อัตราการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุดเท่ากัน 23.22 ลบ.ม./ ชั่วโมง ซึ่งโครงการมีการสำรองน้ำใช้ในชั่วโมงสูงสุดได้งาน 18.76 ชั่วโมง ซึ่งมากกว่า 2 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนดไว้ ส่วนผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการต่อชุมชน รอบข้างที่ ใช้น้ำที่มีแหล่งน้ำใช้เดียวกับโครงการ นั่นคือ ใช้น้ำจาก การ ประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตซึ่งในชั่วโมงสูงสุดจะมีอัตรา การใช้น้ำทั้งหมดเท่ากับ 3,409.14 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในขณะที่การประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตสามารถผลิต น้ำประปาได้ในอัตราการผลิต 54,793.92 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ในชั่วโมงสูงสุดของ ความต้องการใช้น้ำของชุมชนหรือผู้ใช้บริการ	1.หากมีเหตุขัดข้องที่การประปาส่วนภูมิภาคไม่สามารถส่ง จ่ายน้ำให้กับโครงการได้ให้รีบดำเนินการสำรองน้ำให้กับโครงการ เอกชนที่เชื่อถือได้มาทำการสำรองน้ำให้กับโครงการได้ จนกว่าการประปาจะสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ 2.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด 3.ตรวจสอบดูแลระบบกร่อนน้ำ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้น ท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ซื้อมาจากเอกชนกรณีเกิดเหตุ ขาดแคลนน้ำใช้ที่เชื่อถือได้โดยดูจากใบอนุญาตและผล การตรวจคุณภาพน้ำใช้ 5.มีการเตรียมถังเก็บน้ำสำรองของโครงการจำนวน 3 ถัง ตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยจะทำให้มีปริมาณน้ำสำรอง เท่ากับ 435.73 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำใช้ได้	- - - ตรวจสอบความสามารรถด้าน วิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือ แตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน และปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ท พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ท พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ยังมีโครงการเพิ่มกำลังการผลิตน้ำเพื่อรองรับความต้องการน้ำใช้ของชุมชนในอนาคตได้อีกทั้งโครงการมีการติดตั้งท่อน้ำใช้จากเอกชนในกรณีขาดแคลนน้ำไว้รองรับรวมด้วยจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	ประมาณ 1.50 วัน	
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการที่เพิ่มมากขึ้นโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียของโครงการจนเหลือค่าความสกปรกประมาณ 11.81 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นทำการระบายน้ำทั้งของโครงการลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง)ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป พร้อมทั้งมีการจัดการสูบน้ำจากตะกอนตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตองทุกประการ ตลอดจนมีมาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดการเปิดดำเนินการในโครงการ ทำให้ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ช่วยลดค่าความสกปรกออกได้ตามข้อกำหนดของเทศบาลเมืองป่าตอง นั่นคือ บำบัดน้ำเสียจนได้ค่าความสกปรกออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนทำการระบายลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (ดูภาพที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีบ่อดักไขมันเพื่อดักไขมันจากห้องครัว ก่อนระบายเข้าสู่ถังบำบัดสภาพเพื่อปรับอัตราการไหลของน้ำให้คงที่ก่อนเข้าสู่บ่อบีโอดีเมือภาค 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coli form และ Oil & Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือนตลอดการเปิดดำเนินการในบ่อบีโอดีเมือภาค (ก่อนผ่านการบำบัด	- - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบีโอดีเมือภาค และเก็บน้ำทิ้งทุก ๆ 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ดูภาพที่ 4 ประกอบ)

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสีย)และป้องกันน้ำทิ้ง(หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย) 4. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 ปี/ครั้ง ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบฯ 5. จัดให้มีการกำจัดไขมันและเศษมูลฝอยออกจากถังตกไขมันนำไปกำจัดทุกวัน โดยการตกกากไขมันและเศษมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นสนิท ก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกในที่พักมูลฝอยรวม 6. จัดจ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 7. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น 8. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนจำขายได้	- สูบน้ำกากตะกอนออกจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง - - - - ตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียปีที่ 1 ทุกๆ 3 เดือน ปีที่ 2 ทุกๆ 4 เดือนและปีต่อไปทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำที่ล้นจากสระว่ายน้ำโดยดูและระบบกรองและเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค 10. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำในช่วงปกติทุก ๆ 1 สัปดาห์และในช่วงฤดูฝนทุก 2 ครั้ง/สัปดาห์	-
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากโครงการไม่ได้ขุดวางทางระบายน้ำเดิมโดยเฉพาะคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ดูภาพที่ 3 ประกอบ) พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำฝนปริมาตรกับเก็บ 210 ลบ.ม. เพื่อเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินหลังจากทำการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการแล้วและไม่ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ อีกทั้งคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน (ตอนล่าง) ด้านทิศตะวันออกของโครงการ สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ระบายออกจากโครงการได้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการหนองน้ำไว้ในบ่อน้ำฝน ซึ่งจะมีปริมาตรความจุที่ระดับกับเก็บ 210 ลบ.ม. มีระดับกับเก็บน้ำสูงสุด -1.65 ถึง -3.65 ม. เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการประมาณ 200.88 ลบ.ม. (ณ เวลาฝนตก 20 นาที) ได้อย่างเพียงพอ โดยมีการจัดการ ดังนี้ - ในช่วงฝนตก จะระบายน้ำฝนทั้งหมดเข้าสู่บ่อน้ำฝน น้ำทั้งหมดโดยจะมีน้ำฝนส่วนเกินที่บ่อน้ำฝนจะรองรับได้จะถูกรอกสู่ออกก้นที่ที่ระดับกับเก็บของบ่อน้ำฝนโดยจะมีน้ำที่ทั้งที่ระบายออกจากโครงการร่วมด้วย ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ส่วนหลังฝนหยุดตก จะทำการสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อน้ำฝนด้วยอัตราสูงสุด	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		0.04 ลบ.ม./วินาที เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกลงมาใหม่ ซึ่งจะไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เช่นเดียวกัน 2. จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำและบ่อ หนองน้ำที่จัดเตรียมไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพ ดีพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ 3. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือ ทันทีที่มีการอุดตันหรือต้นเหตุนั้น 4. ไม่ทำการปิดกั้นหรือทำลายสิ่งกีดขวางที่ทำให้เปลี่ยนแปลง ทิศทางการระบายน้ำของคลองระบายน้ำสาธารณะ คลองบางพระเรียง(ตอนล่าง)ด้านทิศตะวันออกโดย เด็ดขาด 5. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำด้านทิศ ตะวันออกและท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ ถ้ามีการ อุดตันให้ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำทุกจุดในโครงการ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีทั้งนี้อย่างน้อยควรทำการ	- ตรวจสอบความอุดตันและ ความสามารถในการระบายน้ำ ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - - ตรวจสอบความอุดตันและ ความสามารถในการระบายน้ำ ของท่อระบายน้ำหน้าโครงการ ทุก ๆ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลา

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตรวจสอบและทำการขุดลอกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝน 6. ให้นำน้ำจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำ ต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ล้างพื้นถนนหรือที่ จอดรถและล้างที่พักรถด้วยน้ำ	เปิดดำเนินการ -
3.4 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดจากปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้มีการจัดการเพื่อรองรับผลกระทบดังกล่าว โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นต่อวันประมาณ 4.45 ต.บ.ม. ได้จัด ให้มีการแยกปริมาณมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยโดยการ แยกแล้วนำไปขายแก่ผู้รับซื้อ การแยกปริมาณมูลฝอยในแต่ละ ประเภท การจัดเตรียมถังมูลฝอยรองรับภายในโครงการ ทั้งหมดได้ประมาณ 1 วัน โดยมีแม่บ้านเป็นผู้เก็บขนน้ำมาทิ้ง ยังที่พักรถมูลฝอยทุกวัน ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักรถขยะเปียกและ ห้องพักรถขยะแห้งมีปริมาตรกักเก็บ 22.05 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง ปริมาณรวมทั้ง 2 ห้องเท่ากับ 44.10 ลูกบาศก์เมตร สามารถ รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 9.91 เท่าของมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละ วัน พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีที่รองรับน้ำทิ้งจากที่พักรถมูลฝอย รวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียด้วย	ตรวจสอบและทำการขุดลอกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝน 6. ให้นำน้ำจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำ ต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ล้างพื้นถนนหรือที่ จอดรถและล้างที่พักรถด้วยน้ำ 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมี ฝาปิดมิดชิด ตั้งวางไว้ในบริเวณต่าง ๆ โดยทำการตั้งวาง จำนวน 2 ถึง/จุด แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียกและถัง มูล ฝอยแห้ง อย่างละ 1 ถึง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ น้อยกว่า 1 วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักรถขยะห้องจำนวน 201 ห้องพัก มีปริมาณ มูลฝอยเกิดขึ้น 15 ลิตร/ห้อง/วัน จัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ ภายในห้องน้ำและถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องพัก ความจุของ ถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 40 ลิตร/ห้อง - ส่วนต้อนรับ ร้านค้าและสำนักงาน มีปริมาณมูลฝอย	เปิดดำเนินการ -

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับการเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นนั้นมีความสามารถเก็บขยะมูลฝอยได้หมด ปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นคาดว่าจะมีไม่มากนักกรณีเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองสามารถเก็บขนนำไปกำจัดที่โรงเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ตได้	เกิดขึ้น 57 ลิตร/วัน จัดให้มีการรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในห้องนำสำนักงาน และมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้ภายในสำนักงาน และถังรองรับมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งจำนวนอย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 20 ลิตร ไว้บริเวณหน้าห้องนำส่วนต้อนรับ ส่วนบริเวณร้านค้าทั้ง 4 ร้าน จัดให้มีการรองรับมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 10 ลิตร ไว้ประจำแต่ละร้าน ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 160 ลิตร - ห้องซักกรีด มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 6 ลิตร/วัน จัดให้มีการรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 10 ลิตร และถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 10 ลิตร ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 20 ลิตร - ห้องอาหาร และห้องครัว มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 462 ลิตร/วัน จัดให้มีการรองรับมูลฝอยเปียกและถังรองรับมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 150	

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลดการ ไร่บริเวณส่วนกิ่งขยะด้านหลังห้องครัว และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกและถังรองรับมูลฝอยแห้ง อย่างละ 2 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร บริเวณห้องอาหาร ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 500 ลิตร - ห้องออกกําลังกายมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 454.5 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 150 ลิตร/ถัง และถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 150 ลิตร/ถัง ไว้ภายในห้องส้วกเกอร์ชายและหญิงอย่างละ 1 ถัง ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 600 ลิตร - สระว่ายน้ำ มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 456 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 250 ลิตร และถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 250 ลิตร ใช้ถังรับค้ำริมสระว่ายน้ำ ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 500 ลิตร - นอกจากนี้ตามบริเวณโถงทางเดิน หน้าลิฟต์ทำการวางถังรองรับมูลฝอยแอสเดนเลส ขนาด 10 ลิตรเพื่อ	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองรับมูลฝอยทั่วไปและภายในห้องนำรวมย่อยจัดวางถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 5 ลิตรไว้ประจำแต่ละห้องน้าย่อย 2. จัดให้มีที่รองรับมูลฝอยในอาคารตามชั้นต่างๆ เพื่อรองรับมูลฝอยจากแต่ละชั้นและแต่ละจุดของโครงการตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียดโครงการเพื่อรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น 3. จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งมีปริมาตรกักเก็บ 22.05 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง ปริมาตรรวมทั้ง 2 ห้องเท่ากับ 44.10 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้บริเวณด้านทิศเหนือ เพื่อรองรับมูลฝอยจากภายในพื้นที่โครงการได้ประมาณ 9.91 เท่า 4. จัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุดหรือแต่ละส่วนไปพักไว้ในที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน 5. จัดให้มีพนักงานแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะ	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำไปกำจัดโดยมูลฝอยรีไซเคิลให้นำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ เช่น เศษกระดาษ เศษขวด เป็นต้น 6. จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 1 วัน ต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 7. ตรวจสอบถึงมูลฝอยทุกจุดและที่พักรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการมูกร่อน หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและล้างพื้นที่พักรวมผลอยรวมทุกวัน หลังการเก็บขนของหน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้ที่พักรวมผลอยรวมสะอาดถูกสุขลักษณะ ป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันรบกวนโดยต้องรองรับน้ำล้างห้องพักรวมผลอยเข้าไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยภายในที่พักรวมผลอยรวมและระยะเวลาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานเก็บขนทุกวันตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โครงการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท ยูนิตี้ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะที่ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ 9. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง 10. จัดถังรองรับมูลฝอยรวมขนาด 200 ลิตรจำนวน 1 ถังเพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่จะนำไปขาย และถึงขนาด 200 ลิตรอีกจำนวน 1 ถังเพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย ทั้งนี้การคัดแยกมูลฝอยให้มีการอบรมแม่บ้านให้มีการคัดแยกจากแหล่งกำเนิดจากรถเข็นหมู่บ้าน 11. ปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ฝ่ายสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองปาดอง 12. จัดภูมิสถาปัตย์รอบที่พักมูลฝอยรวมโดยการปลูกต้นไม้เพิ่มเติมรอบที่พักมูลฝอยเพื่อช่วยลดกลิ่นจากที่พักมูลฝอยได้ 13. จัดให้มีที่จอดรถและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ	-

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูนิเท็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท ยูไนเต็ด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	ผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1.034 MVA ในขณะที่สถานีจ่ายไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง ที่จ่ายไฟให้กับพื้นที่โครงการมีปริมาณไฟฟ้าสำรองจ่ายได้อีกประมาณ 26.7 MVA ในเขตพื้นที่รับผิดชอบนอกจากนี้โครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในโครงการจำนวน 1 เครื่อง สามารถสำรองไฟฟ้าได้ประมาณ 8 ชั่วโมง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประการ และต้องวางระบบสายส่งไฟฟ้าไว้ตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ 2. ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการจำนวน 8 จุดกระจายทั่วทั้งชั้นหลังคา เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าในกรณีที่เกิดฟ้าผ่ามายังสายล่อฟ้าของโครงการ (ดูภาพที่ 5 ประกอบ) 3. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้ามารวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสารสนเทศบุโกลให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - - - - - ตรวจสอบการใช้งานหรือการชำรุดต่างๆ 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. รณรงคิให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 7. ดำเนินการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานตามแนวทางในพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535 ที่ได้กำหนดให้ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารควบคุม มีหน้าที่ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานในเรื่องต่อไปนี - จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงานอย่างน้อย 1 คน ประจำ ณ อาคารควบคุมแต่ละแห่ง - ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ - ส่งข้อมูลเกี่ยวกับการผลิต การใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงานให้แก่กรมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน - บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน - กำหนดเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงานส่งกรมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน	- -

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาหารชุดพักอาศัย ยุกเก็ท วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาหารชุดพักอาศัย ยุกเก็ท วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบและวิเคราะห์การปฏิบัติตาม เป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน 8. กำหนดให้มีการติดกระจกสะท้อนแสงเพื่อลดการสะท้อน แสงรบกวนชุมชนและติดฟิล์มกันความร้อนที่กระจกเพื่อ ลดการสะสมความร้อนที่เข้าสู่อาคารเพื่อจะได้นำมาใช้ เครื่องปรับอากาศภายในอาคารต้องทำงานมากขึ้นโดย ต้องติดตั้งในด้านที่ได้รับแสงแดดยาวนานต่อวัน โดยเฉพาะด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก 9. กำหนดให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีฉนวนประหยัด ไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้าของอาคาร รวมทั้งมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศ ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้งเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานของเครื่องปรับอากาศ รวมไปถึงการถอดล้าง ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเป็นประจำเพื่อให้ เครื่องปรับอากาศทำงานได้ดีขึ้นและการปฏิบัติตามคู่มือ การใช้ของระบบปรับอากาศที่จะทำให้ระบบปรับอากาศ สามารถประหยัดพลังงานได้ขึ้น 10. บริเวณระเบียบอาคารทำการติดป้ายบ่งแสงเพื่อลดแสง	- - ตรวจสอบการทำงานของระบบ ปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพ การทำงานของ เครื่องปรับอากาศ -

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่เข้าสู่ห้องและทำให้เกิดความร้อนในอาคารเพิ่มมากขึ้น ซึ่งส่งผลทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานเพิ่มมากขึ้น ตามมา 11. ปลุกลन्दูดแลดต้นไม้นอกอาคารให้สามารถบับังแสงแดดได้ซึ่งควรปลูกในด้านที่แสงแดตส่องมาก โดยเฉพาะในช่วงบ่ายเพื่อเป็นการลดความร้อนเข้าสู่อาคาร 12. กำหนดให้มีการปลูกไม้กระถางหรือไม้เลื้อยบริเวณริมระเบียงอาคาร ตามทางเดินอาคารเพื่อลดความร้อนของอาคารโครงการ 13. กำหนดให้เลือกวัสดุที่เป็นวัสดุธรรมชาติหรือสามารถลดความร้อนให้เข้าสู่อาคารที่จะเป็นกการประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดีเพื่อการใช้พลังงานในอาคาร 14. กำหนดให้มีการติดฉนวนกันความร้อนในอาคารบริเวณที่มีแสงแดดต้องเป็นเวลาานหรืออบริเวณผ้าเพดานหึ่ง ซึ่งจะทให้เป็นด้วกับความร้อนเข้าสู่อาคารทำให้อาคารใช้เครื่องปรับอากาศได้ตามมา	- - - -

โครงการอาคารชุดพักอาศัย กูเกิ้ล วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. ระบบแสงสว่างของอาคารกำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์ส่องสว่างที่โลกาเบอร 5 ที่ช่วยในการประหยัดพลังงาน ได้ทั้งภายในห้องพักและตามบริเวณทางเดินส่วนกลางอาคาร	-
3.6 การคมนาคม	ผลกระทบจากการจราจรของโครงการที่เพิ่มมากขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการจากจำนวนรถที่เพิ่มมากขึ้นซึ่งจากการประเมินผลกระทบบนถนนที่เกี่ยวข้องได้แก่ ถนนฝั่งเมืองสาย ก.และถนนไสน้ายัน แล้วพบว่าทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ความสามารถในการรองรับของถนนทั้ง 2 สายยังอยู่ในระดับที่ดีถึงดีมากเช่นเดิม	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ (คูภาพที่ 6 ประกอบ) 2. จัดให้มีกระดุมหรือหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการและบริเวณทางโค้ง เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอกโครงการ ซึ่งช่วยไม่ให้เกิดเสียงดังจากการขับด้วยความเร็วร่วมตัว 3. ติดตั้งกระจกบนบริเวณทางโค้งภายในโครงการทุกจุด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และถนนภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณลานจอดรถจุดต่างๆ และคอยกำกับให้สัญญาณกับรถที่จะเข้าจอดและถอยออกจากที่จอดรถด้วยความระมัดระวัง 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 96 คันภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ 6. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างใหม่บริเวณที่จัดไว้ให้เป็นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่กฎหมายกำหนด 7. จัดที่จอดรถภายในโครงการให้มีที่จอดรถเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 8. จัดให้ทิศทางการเดินทางของถนนภายในโครงการทั้งหมดเป็นระบบเดินรถแบบ 2 ทิศทาง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 9. จัดระบบจราจรภายในโครงการและบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- - - - - -

สรุปมาตรการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศ	ผลกระทบจากการระบายอากาศภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบสำหรับการระบายอากาศภายในโครงการได้จัดทำทั้งระบบกล วิธีปรับอากาศและวิธีระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ทั้งบริเวณห้องพัก ห้องเครื่องต่างๆ และห้องต่างๆ ส่วนที่จอดรถชั้นใต้ดินใช้การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกลทำให้เกิดผลกระทบต่อการระบายอากาศในระดับต่ำ ส่วนการระบายอากาศกับพื้นที่โดยรอบเมื่อพิจารณาทิศทางการพัดของลมที่เกิดขึ้นเป็นประจักษ์ในจังหวัดภูเก็ตแล้วพบว่า การก่อสร้างโครงการที่มีความสูงจะบดบังทิศทางการพัดของสิ่งปลูกสร้างด้านทิศตะวันออกและด้านทิศเหนือของโครงการ แต่ทั้งนี้โดยรอบโครงการยังมีตัวสูงอีกมาก และมีถนนกว้าง 6 เมตรรอบอาคารโครงการ ทำให้ระบายอากาศได้ดี และทิศทางการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาลประกอบกับอยู่ไม่ห่างจากชายฝั่งทะเลมากเกินไปนัก ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากการจราจรของโครงการต่อพื้นที่ชุมชนรอบข้าง 1. จัดตั้งระบบระบายอากาศ ปรับสภาวะอากาศภายในโครงการและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและที่ได้ออกแบบไว้ 2. ตรวจสอบระบบระบายอากาศและปรับสภาวะอากาศให้ดียู่เสมอหากเกิดการขัดข้องให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่มาทำการแก้ไขโดยเร็ว 3. กำหนดตำแหน่งพัดลมระบายอากาศของโครงการ (Exhaust Fan) หรือปล่องควันของห้องครัว ให้ระบายออกในทิศทางที่ไม่รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดตั้งพัดลมระบายอากาศจำนวน 6 จุดบริเวณที่จอดรถใต้อาคาร เป็นไปกฎหมายที่เกี่ยวข้องและได้ออกแบบไว้ (ดูภาพที่ 6 ประกอบ) 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาระบบปรับสภาวะอากาศเป็นประจำ ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี โดยตรวจความสามารถในการทำงานรวมทั้งตรวจสอบมีดัดเปิดต่างๆ ที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นเพื่อให้เครื่องปรับอากาศ	- - - - - ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับสภาวะอากาศทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจะมีในระดับต่ำเนื่องจากทำให้องค์ประกอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวมเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนักพร้อมทั้งมีคุณสมบัติรองรับการใช้ประโยชน์ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบและทำให้การเพิ่มความหนาแน่นประชากรเพิ่มมากขึ้นเพียงเล็กน้อย และจากการประเมินความหนาแน่นในพื้นที่ทำการศึกษาล่วงแล้วมีความหนาแน่นประชากรในระดับปานกลางเช่นเดิม ส่วนจากการประเมินกับการเกิดขึ้นของโครงการกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตโครงการตั้งอยู่ในผังเมืองรวมเกาะภูเก็ตในพื้นที่ที่สีสัมประสิทธิ์อาคารค่าความหนาแน่นปานกลาง ซึ่งการก่อสร้างอาคารโครงการไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดที่กำหนดไว้ ในขณะที่ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ซึ่งมีข้อกำหนดกับอาคารของโครงการคือต้องมีความสูง	สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดพลังงานสูญเสีย - ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารไม่เกิน 23 เมตรและมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินที่ขออนุญาต ซึ่งจากการตรวจสอบอาคารของโครงการแล้วโครงการมีความสูงอาคารจากพื้นที่ทำการก่อสร้างถึงจุดสูงที่สุดเท่ากับ 22.95 เมตรและมีที่ว่างเท่ากับร้อยละ 44.31 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดที่กำหนดไว้ ส่วนด้านระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ตั้งโดยรอบโครงการนั้นมีความสามารถรองรับการเกิดขึ้นของโครงการได้ ทำให้ผลกระทบโดยรวมด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็นในเชิงบวกด้านเศรษฐกิจ เนื่องจากเป็นการนำรายได้เข้าสู่ท้องถิ่น กระจ่ายรายได้ในชุมชนรวมถึงการสร้างงานให้คนในท้องถิ่น ส่วนด้านสังคมนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบมากนักเนื่องจากเทศบาลเมืองป่าตองเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลกทำให้มีชาวต่างชาติเข้ามามากมายทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว ดังนั้นการดำเนินโครงการ	-โครงการจะตั้งนโยบายให้จ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการและทำการฝึกอบรมทักษะให้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	จะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมรวมถึงโครงสร้างประชากรมากนักเนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นลักษณะชุมชนที่เป็นที่พักอาศัย และพาณิชยกรรมเช่นเดียวกับพื้นที่โครงการ		
4.3 ศาสนา ประเพณี และ วัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษาคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากในเขตเทศบาลเมืองป่าตองและเขตจังหวัดภูเก็ต ยังมีสถานศึกษาทั้งของภาครัฐและเอกชนอยู่หลายแห่ง ตั้งแต่ระดับอนุบาลจนถึงระดับอุดมศึกษา สามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ และสำหรับพนักงานจะได้รับการอบรมความรู้ก่อนการปฏิบัติงานทำให้เป็นการพัฒนาในท้องถิ่น	- จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานที่เข้าปฏิบัติงาน ภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถ	-
	ผลกระทบต่อความขัดแย้งด้านศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่ไม่มีการแบ่งแยกด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมกับผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการทั้งที่เป็นคนไทยและชาวต่างชาติ	- ไม่มีมาตรการ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข	ผลกระทบต่อความพึงพอใจของสถานพยาบาลจะมีในระดับต่ำเนื่องจากมีโรงพยาบาลป่าตองที่อยู่ไม่ไกลจากที่ตั้งโครงการ อีกทั้งยังอยู่ไม่ไกลจากตัวเมืองภูเก็ตมากนัก โดยโครงการจะมีการดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการอย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	1.ดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการอย่างพร้อมเพรียง และได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	-
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ	ผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำเนื่องจากมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมงพร้อมทั้งที่ตั้งโครงการอยู่ไม่ห่างจากสถานีตำรวจภูธรอำเภอเกาะภูเก็ต ส่วนผลกระทบต่อความปลอดภัยด้านชีวอนามัยจะเกิดขึ้นในระดับต่ำจากการที่โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลระบบสาธารณสุขภายในอย่างเป็นระบบตลอดช่วงเวลาดำเนินการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ทั้งด้านหน้าทางเข้าออกโครงการและตามจุดต่างๆภายในโครงการ 2. ให้มีเจ้าหน้าที่ แม่บ้านหรือพนักงานดูแลระบบสาธารณสุขภายในและสาธารณสุขของการโครงการให้เป็นระบบเพื่อความปลอดภัยและถูกสุขลักษณะทั้งระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบป้องกันอัคคีภัย 3. ทำการติดตั้งทีวีวงจรปิดตามจุดต่างๆ ของโครงการในชั้นที่จอดรถและชั้นที่ 1 บริเวณแนวทางเดิน ห้องโถงที่จอดรถ	-

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการเมื่อเกิดอัคคีภัย โดยจากการพิจารณาการป้องกันอัคคีภัยของโครงการตามกฎหมายที่ 33(พ.ศ.2535) และ กฎหมายที่ออกตามมาเพื่อเพิ่มเติมกฎกระทรวงดังกล่าว ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522ซึ่งข้อกำหนดเกี่ยวกับอาคารขนาดใหญ่พิเศษโดยเฉพาะ พบว่าอาคารภายในอาคารโครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างเพียงพอเพื่อความปลอดภัยภายในอาคาร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกๆ 6 เดือน โดยมีการกำหนดเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลของโครงการไว้บริเวณลานด้านหน้าอาคาร ที่มีอัตราส่วนอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ส่วนการระงับเหตุเพลิงไหม้ของหน่วยงานท้องถิ่นหากโครงการไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ระดับเพลิงจะเข้าทางเข้าสู่โครงการได้ทางด้านหน้าโครงการโดยจัดให้มีเส้นทางเดินรถอพยพอาคารกว้าง 6 เมตรที่รถดับเพลิงสามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้โดยสะดวกอีกทั้งโครงการยังเตรียม	- จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - จัดเจ้าหน้าที่ที่มีคุณสมบัติเป็นผู้ตรวจสอบป้องกันอัคคีภัยเพื่อบำรุงรักษาและทดสอบระบบฯ ในช่วงระยะเวลาอันควรเพื่อให้แน่ใจว่าระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพการทำงานได้เป็นปกติ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่องตลอดเวลา หากพบว่ามีความเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายและนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นๆ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้กับจุดเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้ทันที - ติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ทุกจุดและติดป้ายบอกชี้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในแต่ละชั้น เช่น หน้าโถงบันไดกลาง	- - - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุกๆ 6 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาหารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาหารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบน้ำดับเพลิงทั้งสายฉีดน้ำดับเพลิงและหัวฉีดกระจายน้ำ (Sprinkler) และปริมาณน้ำสำรองให้ดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาทีโดยใช้น้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินในการดับเพลิง นอกจากนี้ยังมี ถึงดับเพลิงเคมีกระจายอยู่ในแต่ละชั้น แต่ต้องมีการตรวจสอบ อุปกรณ์ให้สามารถใช้ได้ตลอดเวลาพร้อมด้วย ซึ่งจะทำให้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับไม่รุนแรงต่อผู้อยู่ในโครงการ และโดยรอบโครงการ	6. จัดให้มีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้าย คน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ พนักงานของ โครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี เพื่อให้ปฏิบัติงานได้ทันทั่วทั้งที่ อย่างปลอดภัย 7. มีแผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้ รวมถึง ประชาสัมพันธ์เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล กรณีเกิด อัคคีภัยให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทราบโดยกำหนดจุด รวมพลไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร พื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน 8. อุปกรณ์ที่ใช้แบตเตอรี่ภายในเป็นพลังงาน จะต้องมีการ เปลี่ยนทดแทนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 9. ทำการตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึง อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ของส่วนกลางให้อยู่ในสภาพที่อยู่ เสมอเพื่อลดความเสี่ยงที่จะเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้า ลัดวงจร 10. ทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจ เกิดอัคคีภัยได้ง่ายเช่นบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจใน และผลการซักซ้อมแผนป้องกัน อัคคีภัยทุก ๆ ปีละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำรวจ รวมถึงห้องเครื่องต่างๆ 11. ตรวจสอบระบบสูบน้ำจ่ายน้ำดับเพลิงและหัวกระจายน้ำดับเพลิงของโครงการให้ทำงานได้เสมอเพื่อให้มีน้ำที่ใช้ในการดับเพลิงส่งไปยังตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการเปลี่ยนทันที 12. ไม่ทำสิ่งใดบริเวณรอบอาคารโครงการให้มีความกว้างของถนนลดลงเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าสู่อาคารโครงการได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในภายในโครงการ	-
4.7 สุขภาพและทัศนียภาพ	กล่าวโดยรวมแล้วการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีผลต่อทัศนียภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ในด้านความสูงของอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารโดยรอบแต่ทั้งนี้โครงการได้พยายามลดผลกระทบดังกล่าวด้วยการเลือกใช้สีของอาคารตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ต่างให้มีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียงให้มากที่สุด นอกจากนี้ยังได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยรอบอาคาร และรอบสระว่ายน้ำในอาคาร ตลอดจนจัดให้มีมาตรการ	1. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้โดยเลือกใช้สีของอาคารในโทนสีอ่อนใกล้เคียงธรรมชาติ 2. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอและดูแลสภาพภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	-

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาชญากรรมที่ก่อภัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการดูแลอาคารให้มีสภาพสวยงามอยู่ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งจากการดูแลพื้นที่สีเขียวที่ได้กล่าวข้างต้น และการดูแลซ่อมแซมอาคารโดยการทาสี เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแลซึ่งจะทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ผ่านไปมาในบริเวณดังกล่าวได้	สวยงามและสะอาดตาอยู่เสมอเพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวมและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3. ซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังทั้งภายในและภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะออกทั้งหมดนั้นควรตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแล 5. ปลุกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงาม และความร่มรื่นให้กับโครงการ พร้อมทั้งเลือกพันธุ์ไม้ท้องถิ่นมาปลูกในโครงการเป็นหลัก 6. ก่อสร้างรั้วป้องกันระหว่างคลองระบายน้ำสาธารณะคลองบางพระเรียน(ตอนล่าง)ด้านทิศตะวันออกกับแนวเขตที่ดินโครงการเพื่อลดผลกระทบจากทัศนียภาพที่จะมีผลต่อคลองดังกล่าว	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - - -

สรุปมาตรการฯ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

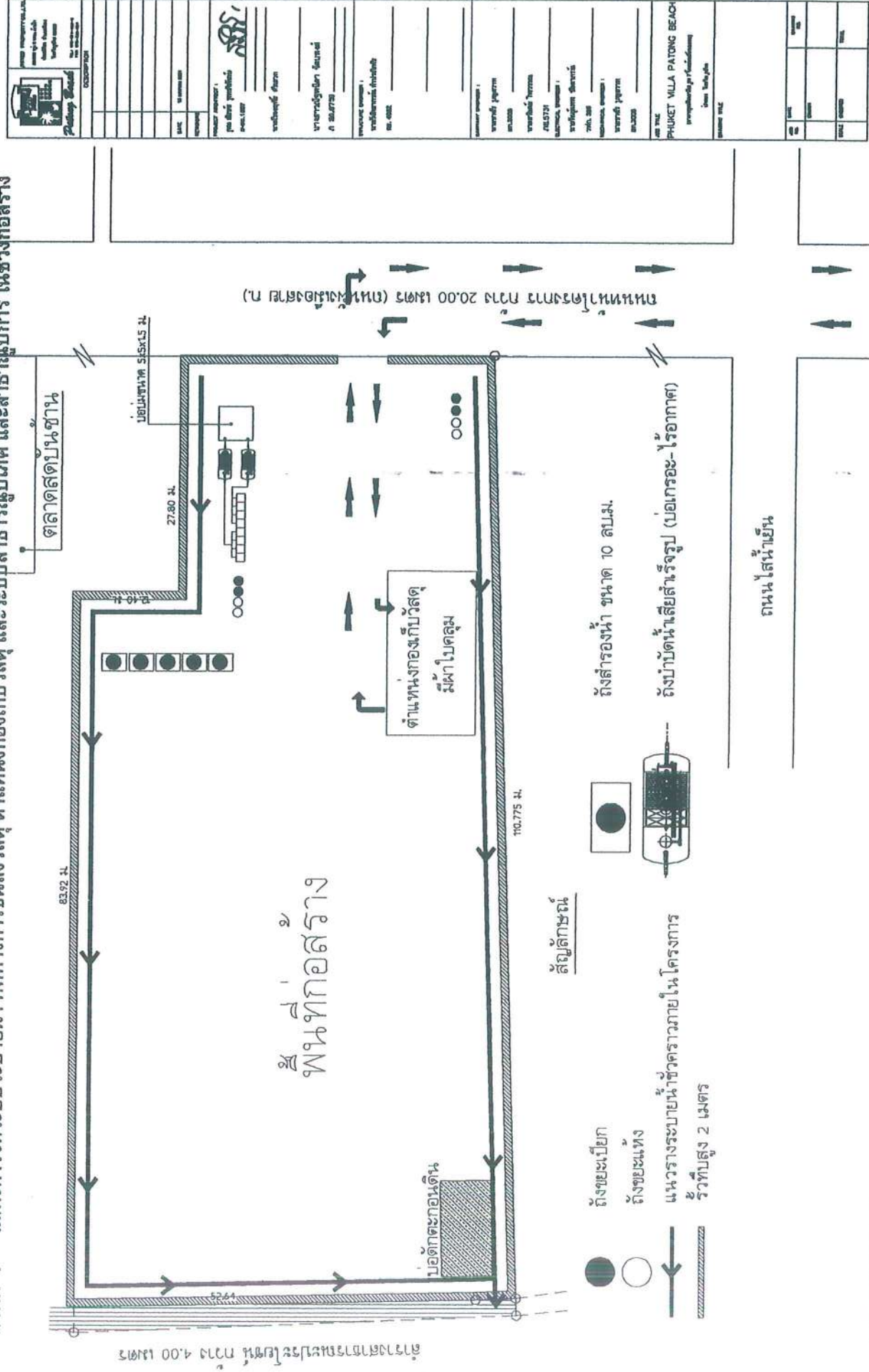
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช ในช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนฝั่งเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบ/ตัวแปร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร และภายในอาคารได้แก่ รอบชั้นที่จอดรถ และริมสระว่ายน้ำ รวมทั้งหมด 1,346.82 ตารางเมตร ทำให้สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พัก อาศัยภายในโครงการมีอย่างน้อย 1 ตารางเมตร/คน (ดู ภาพที่ 7 ถึงภาพที่ 8 ประกอบ)	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับ
อนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๆ 6 เดือน

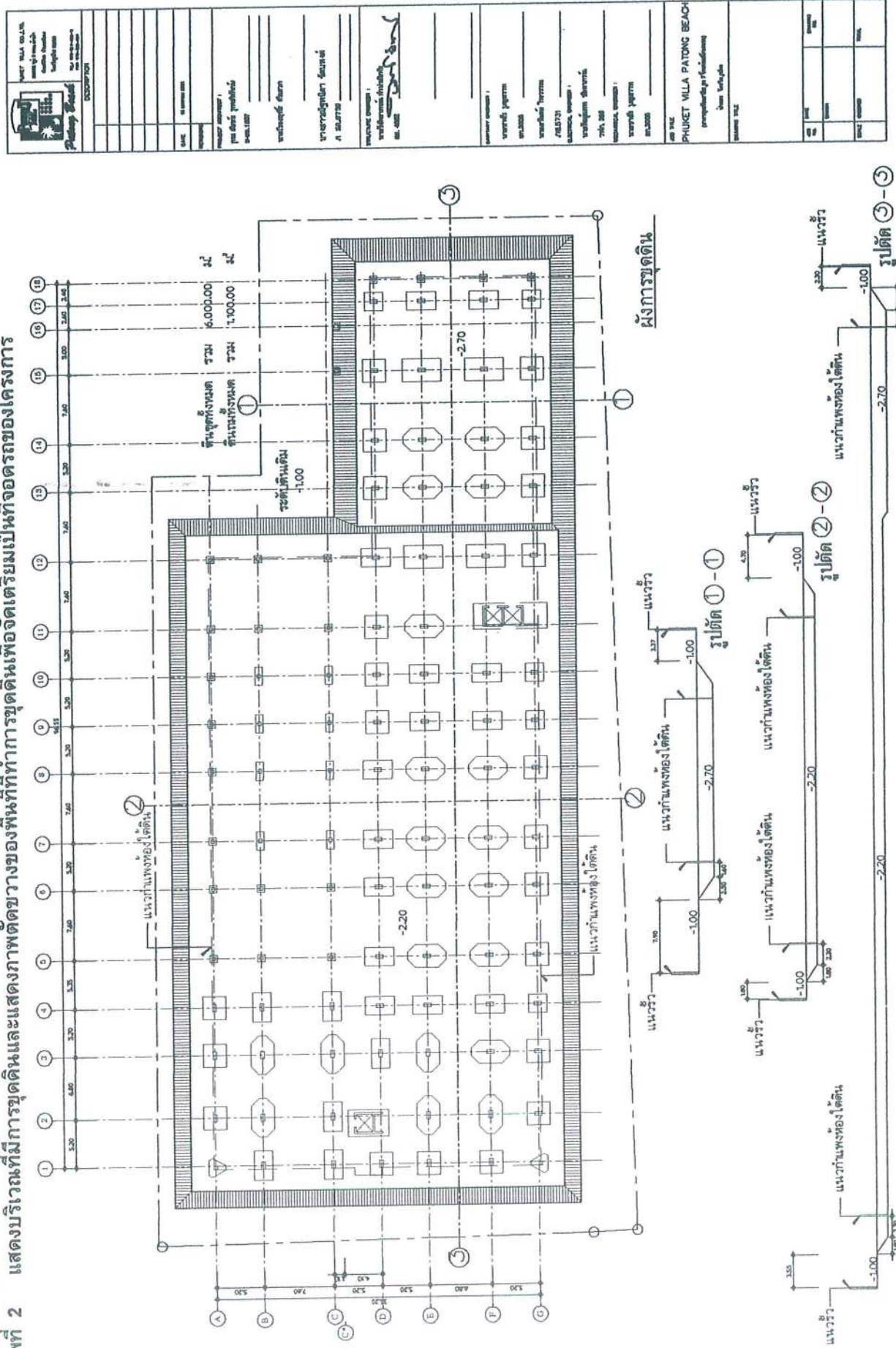
โครงการฯ ชูศักยภาพด้านยูนิเทค วิเคราะห์ตลาดเป้าหมาย
บริษัท ยูนิเทค พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ภาพที่ 1 แสดงการจัดระบบระบายน้ำ ทิศทางการขนส่งวัสดุ ตำแหน่งกองเก็บวัสดุ และระบบสาธารณูปโภค และระบบการก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้าง

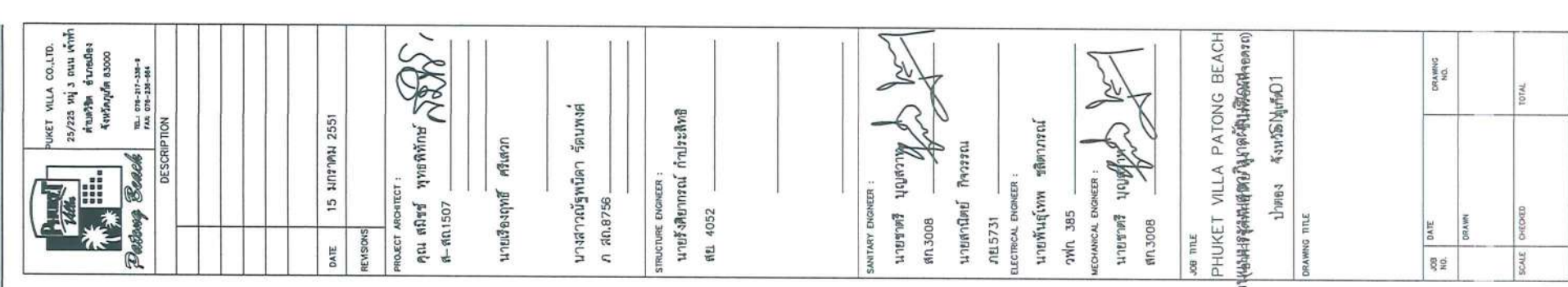


โครงการชุดพัฒนาศักยภาพผู้เกิดวิไลปาตอง
บริษัทยูไนเต็ดพรอพเพอร์ตี้จำกัด

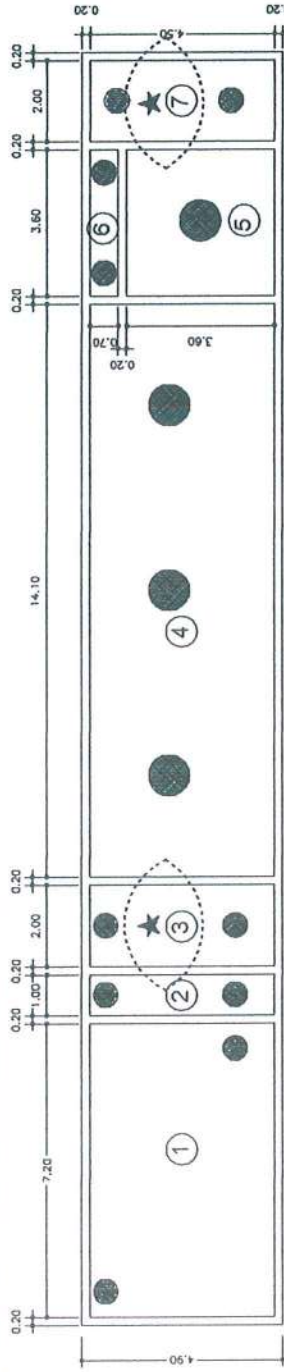
ภาพที่ 2 แสดงบริเวณที่มีการขุดดินเพื่อจัดเตรียมพื้นที่การขุดดินเพื่อจัดเตรียมพื้นที่จัดรถของโครงการ



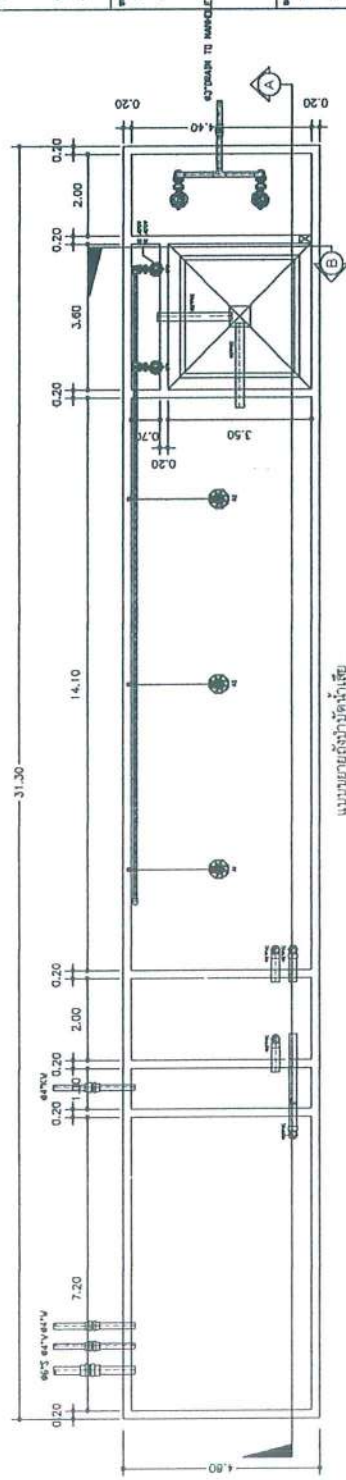
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง ปัน
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



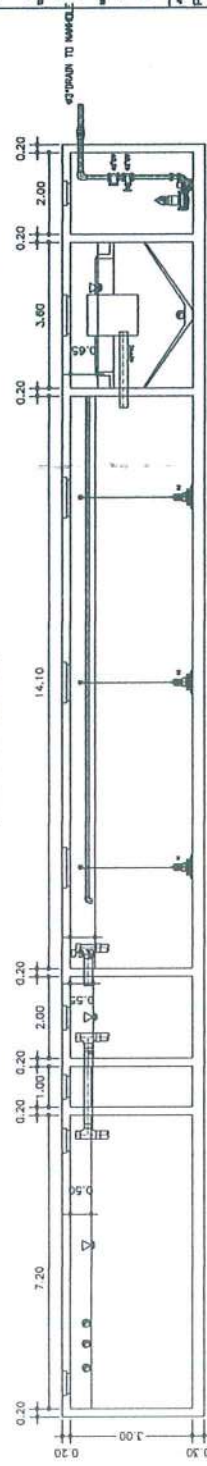
โครงการฯ ชูจุดพักอาศัย เกิด วิถี ไร่ ปลูก ป่าทอง ปีช
บริษัท อยู่ใหม่ เต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

[illegible]

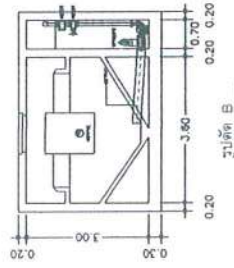
แบบขยายถึงน้ำบาดาลเสีย



แบบขยายถึงน้ำบาดาลเสีย



รูปตัด A



รูปตัด ย

- 1 บ่อบำบัดน้ำเสีย
- 2 บ่อบำบัดน้ำเสีย
- 3 บ่อบำบัดน้ำเสีย
- 4 บ่อบำบัดน้ำเสีย
- 5 บ่อบำบัดน้ำเสีย
- 6 บ่อบำบัดน้ำเสีย
- 7 บ่อบำบัดน้ำเสีย

สัญลักษณ์



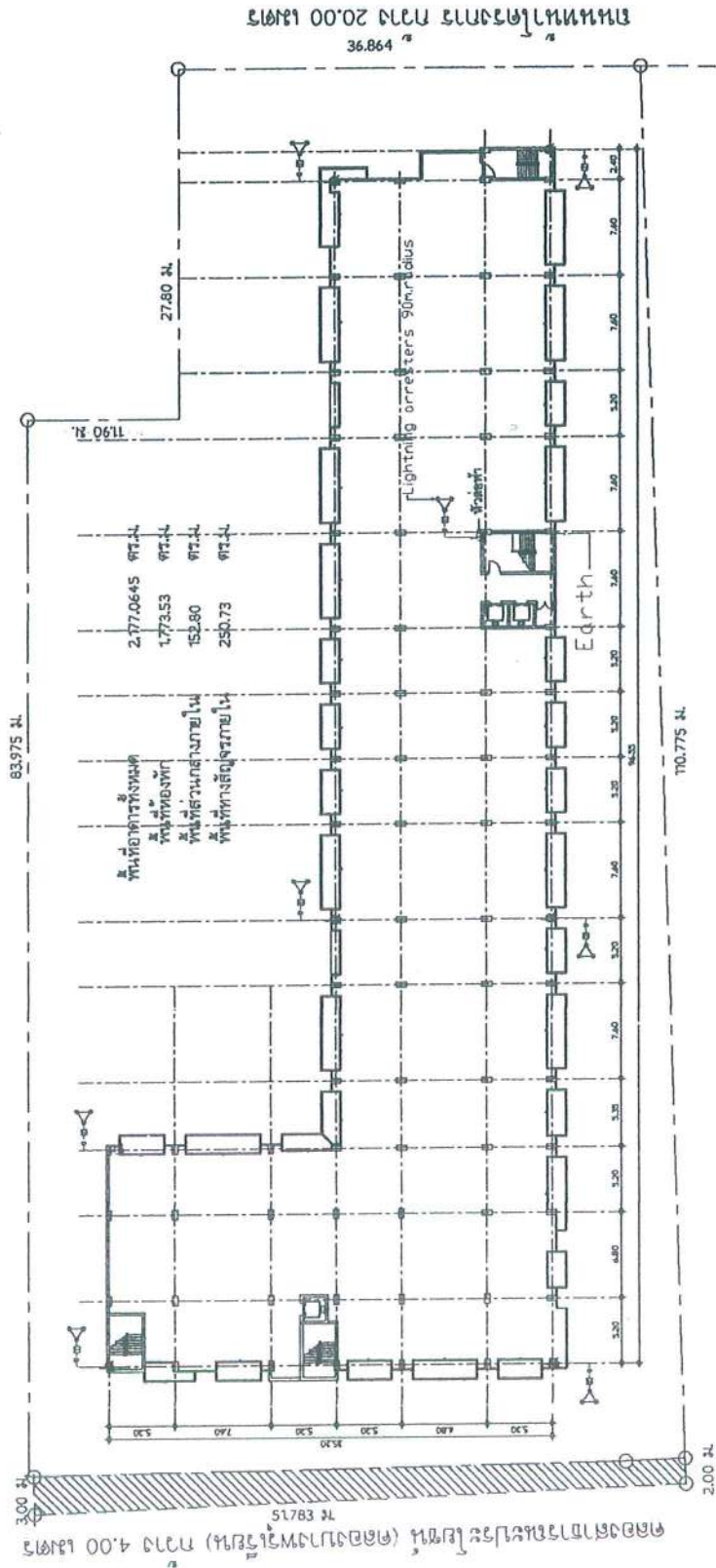
จัดสรรงบประมาณ

แบบขยายถึงน้ำบาดาลเสีย

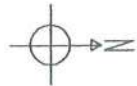
[illegible]

ได้ การอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ปาตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ภาพที่ 5 แสดงจุดติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าบนหลังคาของโครงการ

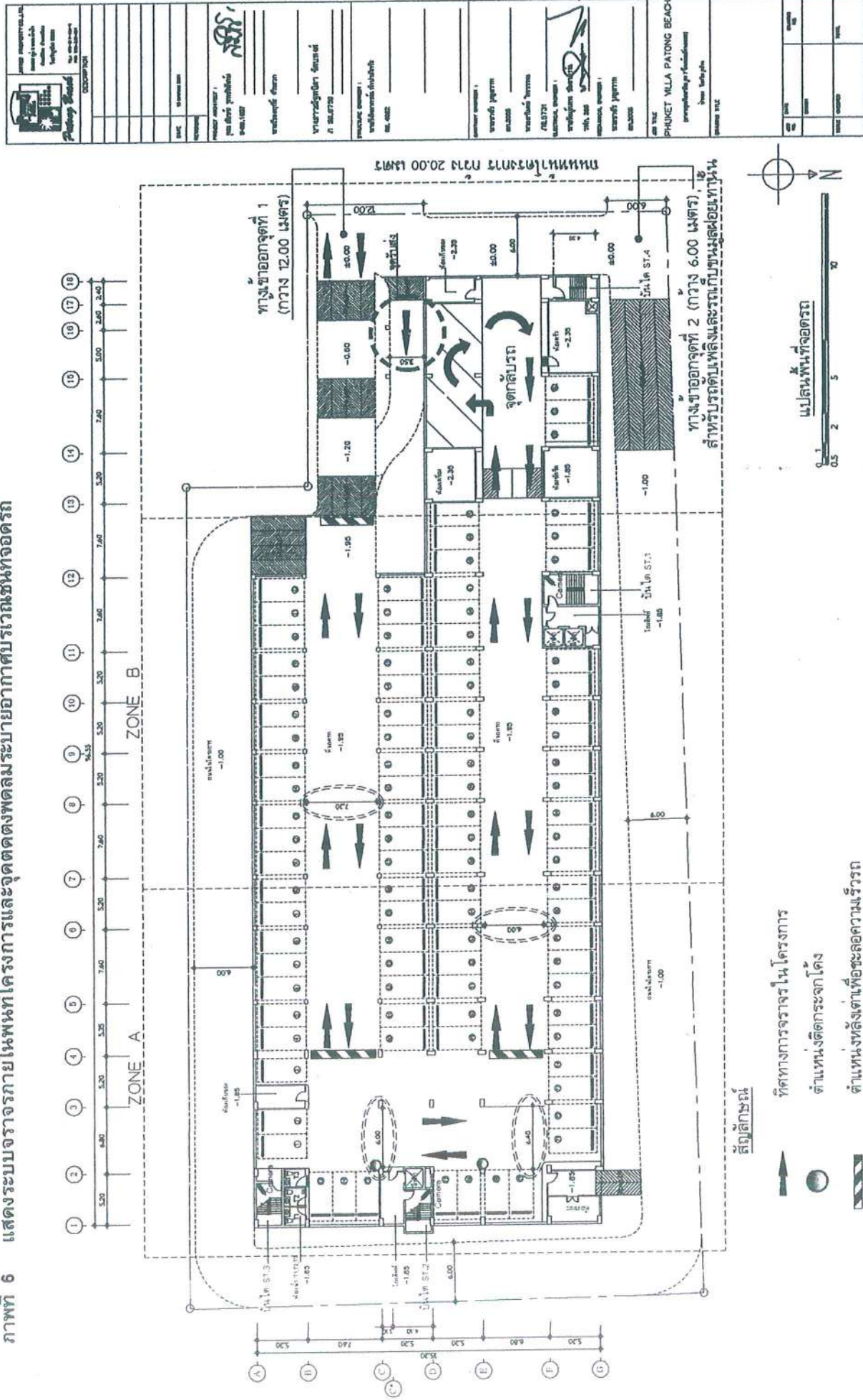


เปลี่ยนพันธุ์หลังคา



		PHUKET BEACH ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต	
EXHIBITION			
NAME			
ADDRESS			
PHONE			
FAX			
E-MAIL			
WEBSITE			
OTHER			
COMMENTS			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			
PLACE			
OTHER			
SIGNATURE			
DATE			
TIME			

ภาพที่ 6 แสดงระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการและจุดติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถ

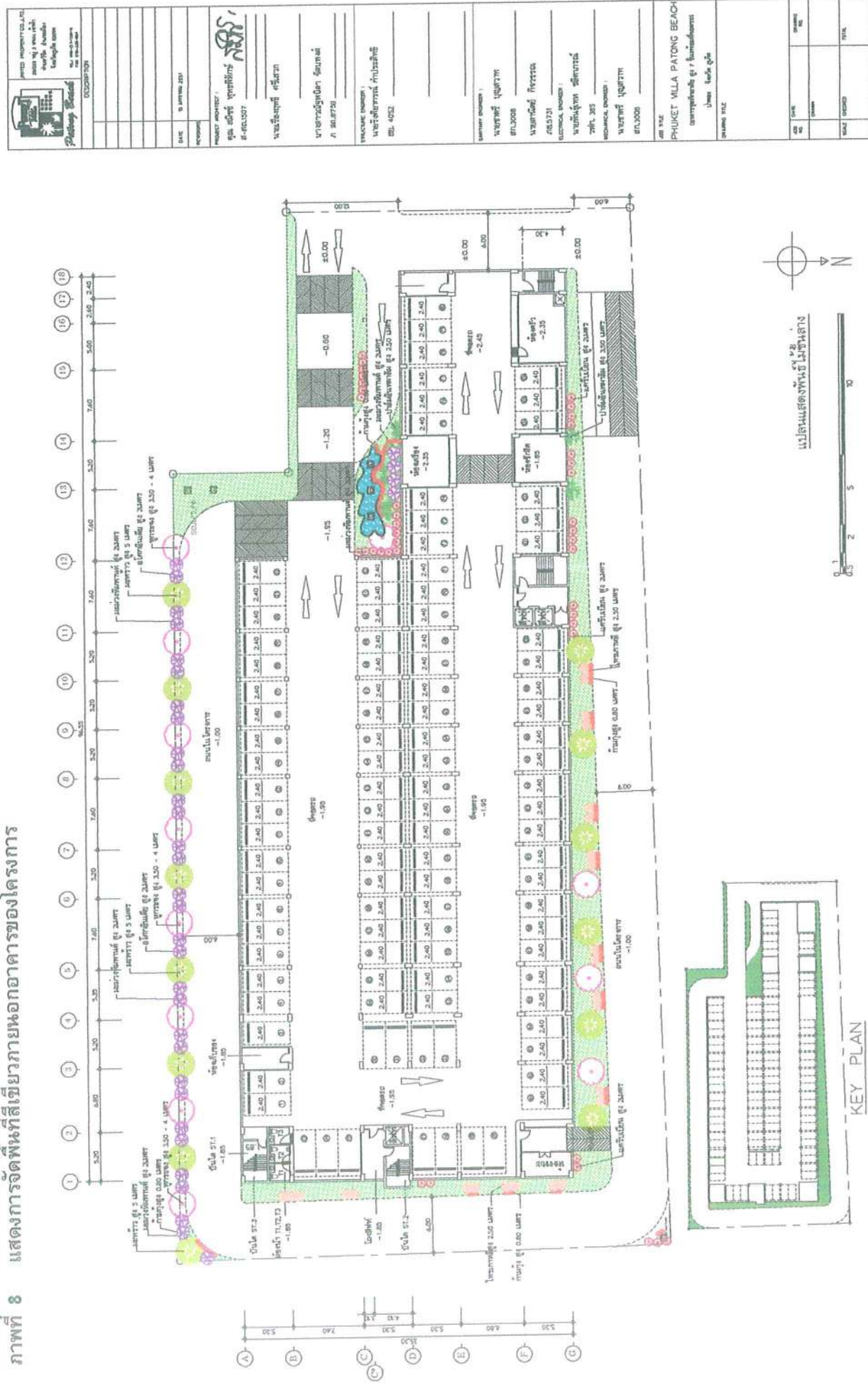


สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาพที่ 7 แสดงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในอาคารของโครงการ



ภาพที่ 8 แสดงการจดพิมพ์ที่สี่เขี้ยวภายนอกของโครงการ



มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นการตรวจสอบเพื่อยืนยันประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ สำหรับโครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช การดำเนินการทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการมีโอกาสก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนั้น จึงได้เสนอมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่พิจารณาแล้วว่าโครงการจะต้องดำเนินการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาฯ เห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 3 และ ตารางที่ 4 ตามลำดับ

2. รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

- 1) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) แสดงในตารางที่ 5
- 2) แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ) แสดงในตารางที่ 6

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริ
ของสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร จังหวัดกรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	- รถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของ โครงการ - ถนนทางเข้าออกโครงการ	- การปิดคลุม - ความเร็วในการขับ - ช่วงเวลาจราจร - รอยดินที่ร่วงหล่นตามพื้นถนน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการ บรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาที่มีการ บรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ทุก ๆ 1 เดือนครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. คุณภาพน้ำ	- บ่อของระบบน้ำเสียของคณานก่อสร้าง	- pH, DO, BOD, SS, TKN, Sulfide, Oil & Grease และ Fecal Coliform		- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ทุก ๆ 6 เดือนครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมีของบริเวณทำการก่อสร้างโครงการ	- ความสามารถในการดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือนครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ: เจ้าชອງโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการทุก ๆ 6 เดือน

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ถังรองรับมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวม - ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด
6. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้า	- การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก ๆ 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด
7. ระบบระบายอากาศ	- ระบบปรับสภาวะอากาศภายในโครงการ	- การทำงานของระบบปรับสภาวะอากาศ	- ทุก 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยทั้งหมดภายในโครงการ - การชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟภายในโครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ความรู้ความเข้าใจ และผลการชักซ้อม	- ทุก 6 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด
9. สุขอนามัยและทัศนียภาพ	- สภาพภายนอกอาคารโครงการ	- สีและสภาพทั่วไปของอาคาร	- ทุก 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด /นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๆ 6 เดือน

มาตรการติดตามตรวจสอบฯ โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 6 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการอาคารชุดพักอาศัย ภูเก็ต วิลล่า ป่าตอง บีช
 ของ บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนผังเมืองสาย ก. ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
 ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
 วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด						
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	Fecal Coll form (MPN/100 ml)
ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - บ่อปรับอัตราการไหล (ก่อนผ่านระบบฯ) - บ่อกักเก็บน้ำทิ้ง (หลังผ่านระบบฯ)							
ค่ามาตรฐาน(STD)	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในพระราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ

.....

.....

แนวทางแก้ไข:

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

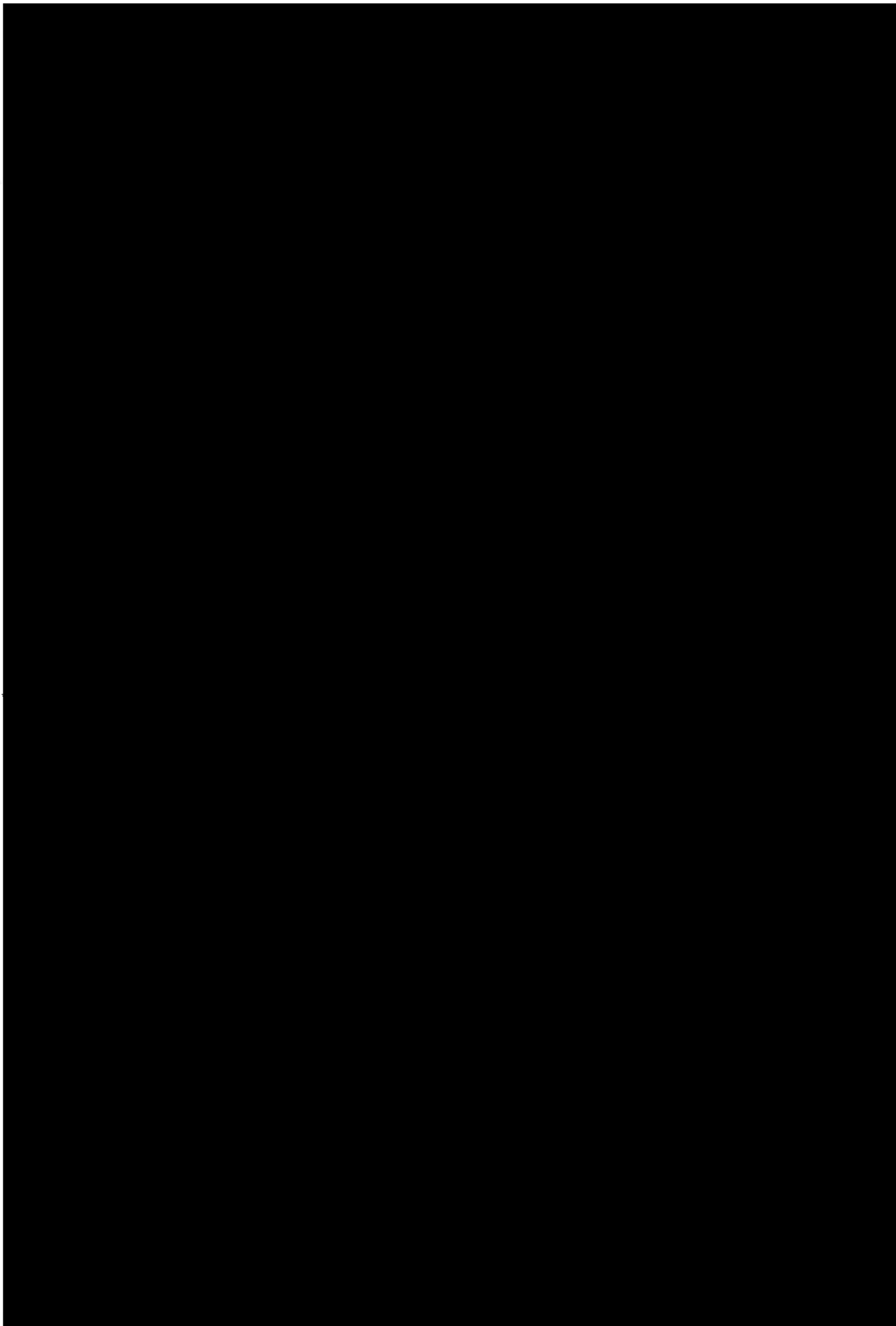
วัน/เดือน/ปี.....

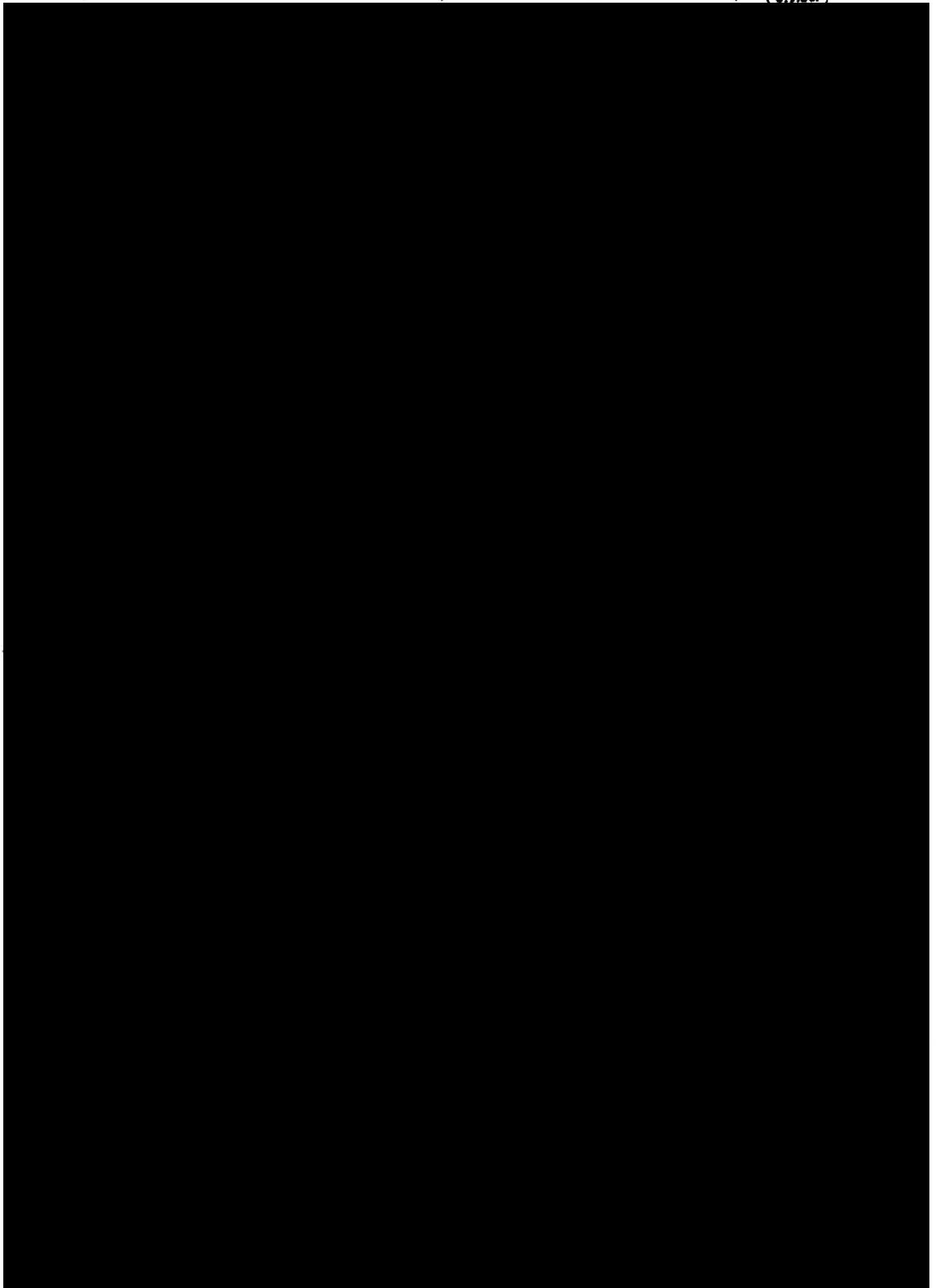
8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

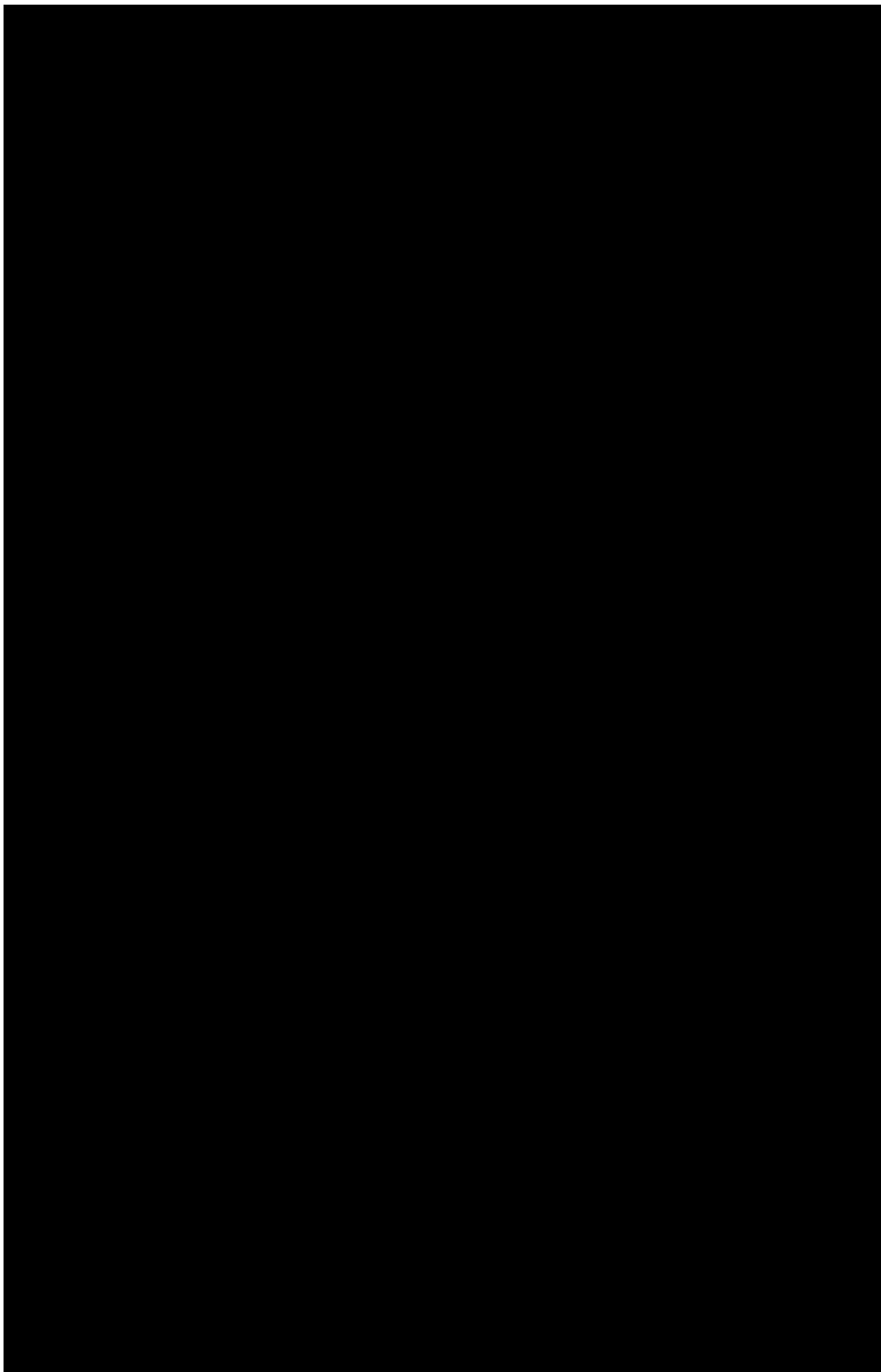
- ☐ แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ☐ แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- ☐ แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน
- ☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
- ☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน
- ☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งแยกใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย)
เฉลี่ย.....หน่วย(Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน บาท/เดือน
- ☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อหนองน้ำ ห้องพักจากมูลฝอยรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น
- ☐ อื่น ๆ

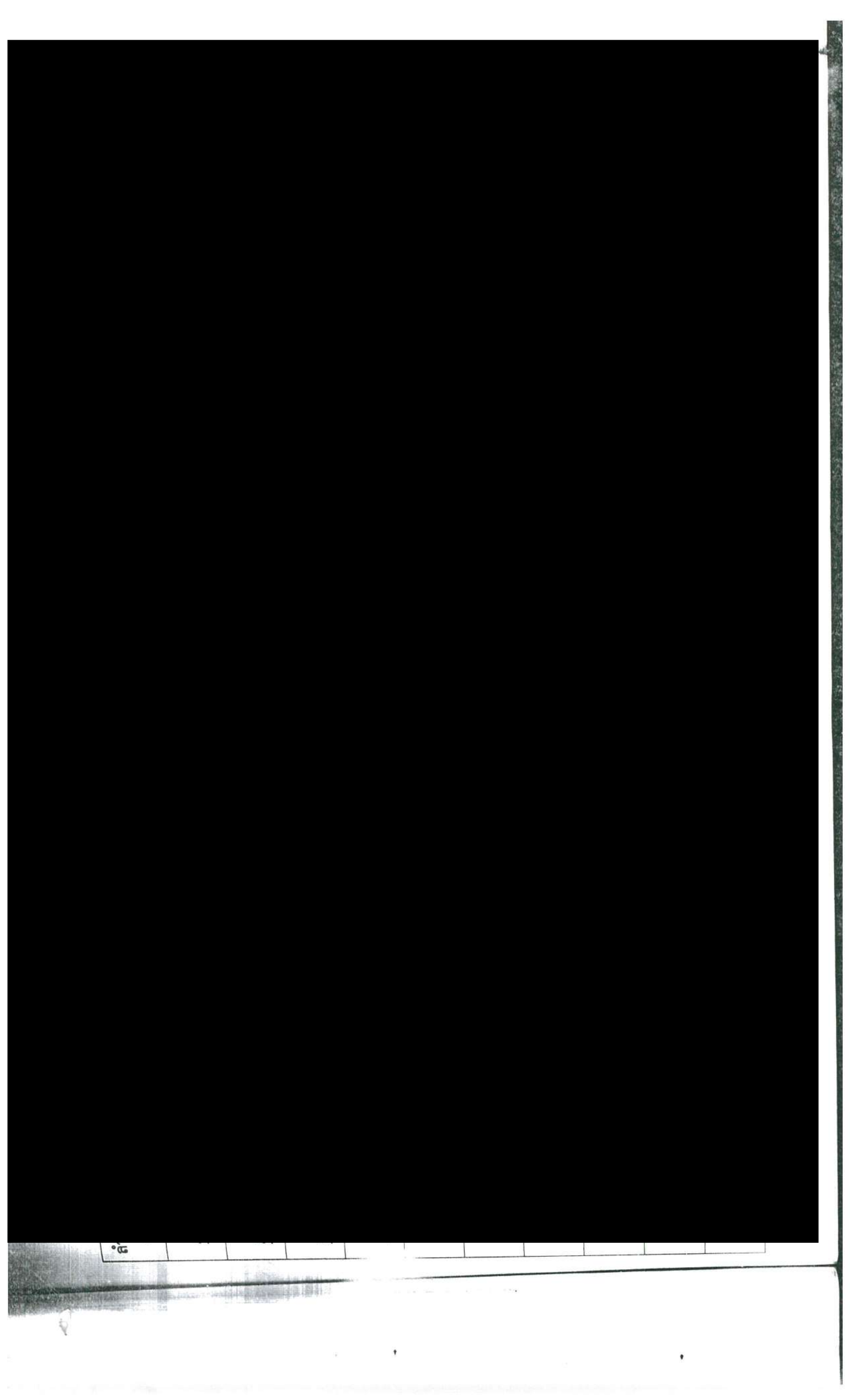
ภาคผนวก ข

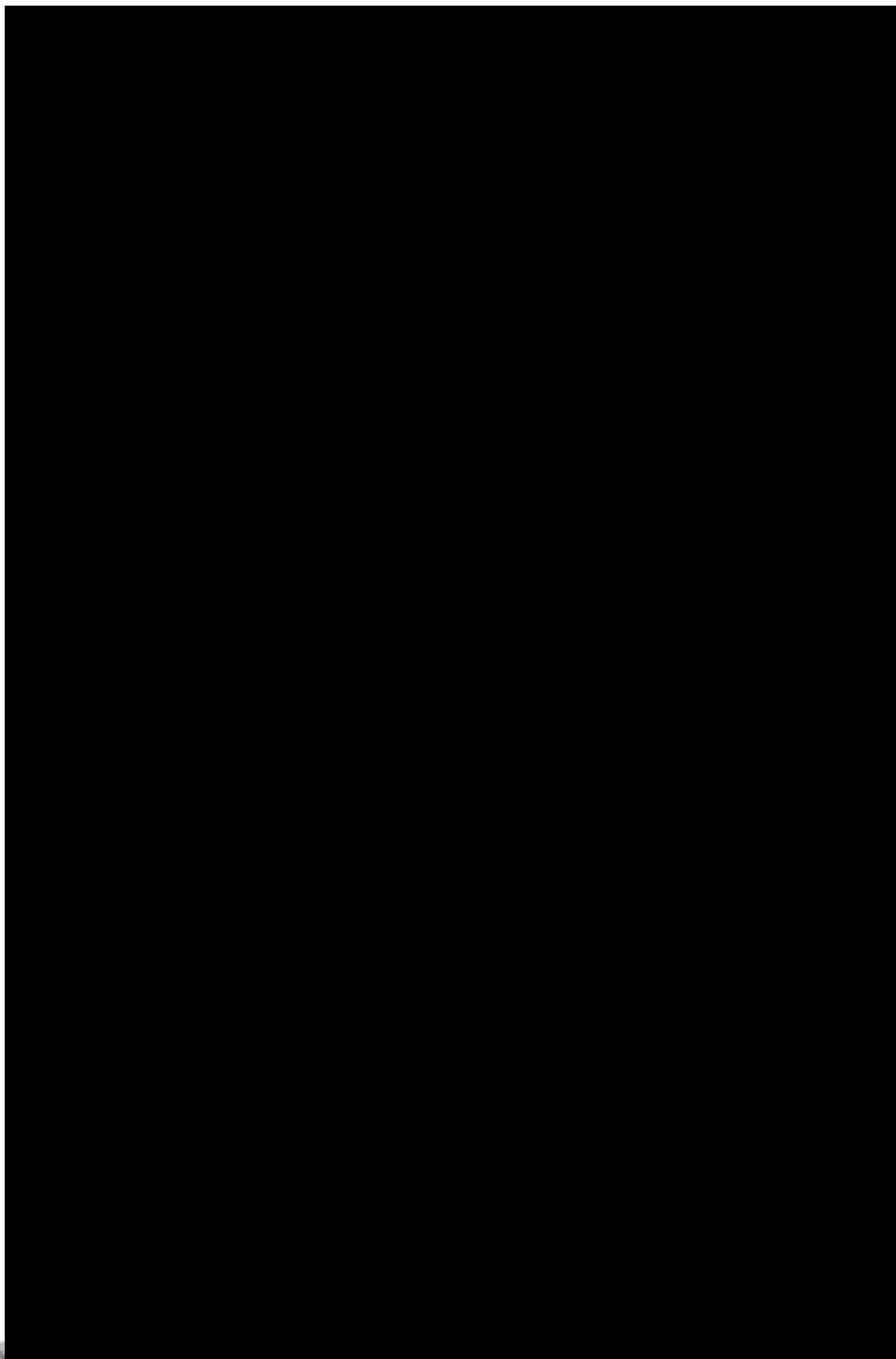
หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุด











ภาคผนวก ค

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	REPORT NO.	: 660118-087
PROJECT	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	SAMPLE NO.	: 66010086
LOCATION	: 192 ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 11/01/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 12/01/2023 - 18/01/2023
SAMPLING DATE	: 11/01/2023	REPORTED DATE	: 18/01/2023
SAMPLING BY	: Kittichai 7-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.76	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	44	≤ 40
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	1.34	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	58.80	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	4.60	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	39.00	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW 7-192

/2 : Accredited by TISI 2017



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช REPORT NO. : 660118-087
PROJECT : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช SAMPLE NO. : 66010086
LOCATION : 192 ถ.พังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 11/01/2023
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งผ่านการบำบัด TESTED DATE : 12/01/2023 - 18/01/2023
SAMPLING DATE : 11/01/2023 REPORTED DATE : 18/01/2023
SAMPLING BY : Kittichai 9-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	475	$\leq 500^*$
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.2	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	160,000	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 162 มิลลิกรัม/ลิตร)



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์ศรี ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	REPORT NO.	: 660215-151
PROJECT	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	SAMPLE NO.	: 66020377
LOCATION	: 192 ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 08/02/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 09/02/2023 - 15/02/2023
SAMPLING DATE	: 08/02/2023	REPORTED DATE	: 15/02/2023
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-๖-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.94	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	94	≤ 40
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.54	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	63.28	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.00	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	28.30	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Accredited by TISI 2017



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saekhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช REPORT NO. : 660215-151
PROJECT : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช SAMPLE NO. : 66020377
LOCATION : 192 ถ.ฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 08/02/2023
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งจากการบำบัด TESTED DATE : 09/02/2023 - 15/02/2023
SAMPLING DATE : 08/02/2023 REPORTED DATE : 15/02/2023
SAMPLING BY : Kittichai 7-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	388	$\leq 500^*$
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.3	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	220	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548
* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 78.6 มิลลิกรัม/ลิตร)



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	REPORT NO.	: 660315-170
PROJECT	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	SAMPLE NO.	: 66030679
LOCATION	: 192 ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 08/03/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งจากการบำบัด	TESTED DATE	: 09/03/2023 - 15/03/2023
SAMPLING DATE	: 08/03/2023	REPORTED DATE	: 15/03/2023
SAMPLING BY	: Kittichai 3-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.92	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	96	≤ 40
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	1.47	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	71.68	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.80	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	171.50	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW 3-192

/2 : Accredited by TISI 2017



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์ศรี ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช REPORT NO. : 660315-170
PROJECT : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช SAMPLE NO. : 66030679
LOCATION : 192 ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 08/03/2023
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งจากการบำบัด TESTED DATE : 09/03/2023 - 15/03/2023
SAMPLING DATE : 08/03/2023 REPORTED DATE : 15/03/2023
SAMPLING BY : Kittichai 9-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	412	$\leq 500^*$
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.3	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	2,100	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548
* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 66.5 มิลลิกรัม/ลิตร)



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



MSC - TISI - TIS 17025

TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	REPORT NO.	: 660411-140
PROJECT	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	SAMPLE NO.	: 66041021
LOCATION	: 192 ถ.พังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 05/04/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 06/04/2023 - 11/04/2023
SAMPLING DATE	: 05/04/2023	REPORTED DATE	: 11/04/2023
SAMPLING BY	: Kittichai 3-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	7.08	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	87	≤ 40
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.40	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	78.96	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.80	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	105.50	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW 3-192

/2

: Accredited by TISI 2017



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยแสนเข็ม ถนนศักดิ์ศรี ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช REPORT NO. : 660411-140
PROJECT : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช SAMPLE NO. : 66041021
LOCATION : 192 ถ.พังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 05/04/2023
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งผ่านการบำบัด TESTED DATE : 06/04/2023 - 11/04/2023
SAMPLING DATE : 05/04/2023 REPORTED DATE : 11/04/2023
SAMPLING BY : Kittichai ๖-192-๑-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	444	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.5	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	4,300	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 70.1 มิลลิกรัม/ลิตร)



บริษัท เซารเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	REPORT NO.	: 660530-299
PROJECT	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	SAMPLE NO.	: 66051524
LOCATION	: 192 ถ.พังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 19/05/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 20/05/2023 - 30/05/2023
SAMPLING DATE	: 19/05/2023	REPORTED DATE	: 30/05/2023
SAMPLING BY	: Kittichai 2-192-1-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.85	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	58	≤ 40
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.13	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	56.00	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.80	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	55.40	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW 2-192

/2

: Accredited by TISI 2017



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช REPORT NO. : 660530-299
PROJECT : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช SAMPLE NO. : 66051524
LOCATION : 192 ถ.พังเมืองสาย ก.ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 19/05/2023
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งจากการบำบัด TESTED DATE : 20/05/2023 - 30/05/2023
SAMPLING DATE : 19/05/2023 REPORTED DATE : 30/05/2023
SAMPLING BY : Kittichai 7-192-ท-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	368	$\leq 500^*$
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.2	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	940	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125จ วันที่ 29 ธันวาคม 2548

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 74.8 มิลลิกรัม/ลิตร)



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	REPORT NO.	: 660626-238
PROJECT	: อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช	SAMPLE NO.	: 66061823
LOCATION	: 192 ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต	RECEIVED DATE	: 15/06/2023
SAMPLING SOURCE	: น้ำทิ้งผ่านการบำบัด	TESTED DATE	: 16/06/2023 - 26/06/2023
SAMPLING DATE	: 15/06/2023	REPORTED DATE	: 26/06/2023
SAMPLING BY	: Kittichai ๖-192-จ-0005		
SAMPLING METHOD	: GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.86	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	60	≤ 40
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.93	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	75.04	≤ 35
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.60	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	42.10	≤ 30
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Accredited by TISI 2017



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช REPORT NO. : 660626-238
PROJECT : อาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช SAMPLE NO. : 66061823
LOCATION : 192 ถ.พังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จังหวัดภูเก็ต RECEIVED DATE : 15/06/2023
SAMPLING SOURCE : น้ำทิ้งผ่านการบำบัด TESTED DATE : 16/06/2023 - 26/06/2023
SAMPLING DATE : 15/06/2023 REPORTED DATE : 26/06/2023
SAMPLING BY : Kittichai ๖-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	482	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.3	≤ 0.5
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	2,800	-
Physical Appearance	ของเหลวขุ่น มีตะกอน			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้
ที่อยู่อาศัย รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ ไม่ถึง 500 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548
* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 75 มิลลิกรัม/ลิตร)

An

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้ แทนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
- (๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- (๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา
- (๑๐) กัฏดาการหรือร้านอาหาร
- “น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้
- ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ
- (๑) อาคารประเภท ก.
- (๒) อาคารประเภท ข.
- (๓) อาคารประเภท ค.
- (๔) อาคารประเภท ง.
- (๕) อาคารประเภท จ.
- ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความว่า ถึง อาคารดังต่อไปนี้
- (๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป
- (๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป
- (๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) กัดดาการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาคารประเภท ข. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๔) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) กัดดาการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๖ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่พักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

(๗) กัดดาการหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) กัฏาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความว่า กัฏาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘
เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง
ของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)
ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษ
ให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว
(Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ
๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)
ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๓) การตรวจสอบค่าน้ำมันและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

(๔) การตรวจสอบค่าที่เคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ดิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗๐๙๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาช้าง
ถนนคักคิดเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| ๑) นางกฤติกา ปิจฉิม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นายอำนาจ จารณะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาณวัฒน์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นายอาคม ทองสกุล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาววราภรณ์ หมุนแทน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นายกิตติชัย แก้วละเอียด | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวณัฐนิช ภักดีจิตต์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๖ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเนเรศวร์ ตริยงค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗/๐๑๕

เลขทะเบียน ๖-๑๙๒

ลงวันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๕๕

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.
23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

บุษยา รัตนสุภา
(นางสาวบุษยา รัตนสุภา)
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ



ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑
(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำ (water) 2. น้ำเสีย (wastewater)	- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

ภาคผนวก ง

ใบเสร็จค่าใช้น้ำ

PO 6601 000605

02/66

ทง 15 ธ.ค. 66



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา..... สาขาภูเก็ต
โทรศัพท์..... 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660075997	12160307157	1216-45
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
03/02/66 14:29		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป
ที่อยู่ 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าคอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	02/01/66	03/02/66
เลขในมาตรวัดน้ำ	134823	136700
หน่วยน้ำที่ใช้	1,877,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T3(66/02)		64,340.75 บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการทั่วไป	350.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	4,528.35	บาท
รวมเงินครั้งนี้	69,219.10	บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0	บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น	69,219.10	บาท
หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร		
โปรดนำเงินมาชำระภายในวันที่ 20/02/66		

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกกระทำการใช้น้ำประปา.....
และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรา 65.8.1(PWA4)

โปรดระวังมิจดาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน	เดือน	เดือน
01/66	12/65	11/65
1948	153	1293

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ถ.วิจิตรสงคราม ต.

กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ปคองบิ

ที่อยู่ : 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าคอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประปาเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับชำระ

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนธา 10474

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660058488

วันเดือนปี : 25 มกราคม 2566

1948000 ลิตร

01/2566 บาท

66808.00 บาท

0 บาท

350.00 บาท

67158.00 บาท

0 บาท

4701.06 บาท

71859.06 บาท

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนธา 10474

สำนักงานใหญ่



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา..... สาขาภูเก็ต
โทรศัพท์..... 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660075997	12160307157	1216-45
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
03/02/66 14:29		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป
ที่อยู่ 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าคอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	02/01/66	03/02/66
เลขในมาตรวัดน้ำ	134823	136700
หน่วยน้ำที่ใช้	1,877,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T3(66/02)		64,340.75 บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการทั่วไป	350.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	4,528.35	บาท
รวมเงินครั้งนี้	69,219.10	บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0	บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น	69,219.10	บาท
หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร		
โปรดนำเงินมาชำระภายในวันที่ 20/02/66		

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกกระทำการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรา 65.8.1(PWA4)

โปรดระวังมิจดาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน	เดือน	เดือน
01/66	12/65	11/65
1948	153	1293

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ถ.วิจิตรสงคราม ต.

กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ปคองบิ

ที่อยู่ : 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าคอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประปาเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับชำระ

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนธา 10474

สำนักงานใหญ่

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660058488

วันเดือนปี : 25 มกราคม 2566

1948000 ลิตร

01/2566 บาท

66808.00 บาท

0 บาท

350.00 บาท

67158.00 บาท

0 บาท

4701.06 บาท

71859.06 บาท

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนธา 10474

สำนักงานใหญ่

LAT:7.893245;LON:98.301689

LAT:7.893245;LON:98.301689



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา... สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์... 076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660136781	12160307157	1216-02
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
01/03/66 14:55		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิตินุทกอลการชุด ภูเก็ตวิถูป
ที่อยู่ 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
--------------	-----------	----------

วันเดือนปีที่อ่าน 03/02/66 01/03/66

เลขในมาตรวัดน้ำ 136700 138168

หน่วยน้ำที่ใช้ 1,468,000 ลิตร

ค่าน้ำประปา T3(66/03) 50,128.00 บาท

ส่วนลด 0 บาท

ค่าบริการทั่วไป 350.00 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 3,533.46 บาท

รวมเงินครั้งนี้ 54,011.46 บาท

ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน 0.00 บาท

รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น 54,011.46 บาท

หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/03/66

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกกระทำการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาด้วย 65.8.1(PWA4)

โปรดระวังมิจดายชีพแอ้งแอ้งเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน.....	เดือน.....	เดือน.....
02/66	01/66	12/65
1877	1948	1531

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 อ.วิชิตสงคราม ต.

กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิตินุทกอลการชุด ภูเก็ตวิถูป ป่าตองบิ

ที่อยู่ : 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประจำเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ร 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอนธนา 10474

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660133521

วันเดือนปี : 27 กุมภาพันธ์ 2566

1877000 ลิตร

02/2566 บาท

64340.75 บาท

0 บาท

350.00 บาท

64690.75 บาท

0 บาท

4528.35 บาท

69219.10 บาท

สำนักงานใหญ่



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา... สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์... 076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660136781	12160307157	1216-02
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
01/03/66 14:55		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิตินุทกอลการชุด ภูเก็ตวิถูป
ที่อยู่ 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
--------------	-----------	----------

วันเดือนปีที่อ่าน 03/02/66 01/03/66

เลขในมาตรวัดน้ำ 136700 138168

หน่วยน้ำที่ใช้ 1,468,000 ลิตร

ค่าน้ำประปา T3(66/03) 50,128.00 บาท

ส่วนลด 0 บาท

ค่าบริการทั่วไป 350.00 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 3,533.46 บาท

รวมเงินครั้งนี้ 54,011.46 บาท

ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน 0.00 บาท

รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น 54,011.46 บาท

หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/03/66

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกกระทำการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาด้วย 65.8.1(PWA4)

โปรดระวังมิจดายชีพแอ้งแอ้งเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน 02/66	เดือน 01/66	เดือน 12/65
1877	1948	1531

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 อ.วิชิตสงคราม ต.

กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิตินุทกอลการชุด ภูเก็ตวิถูป ป่าตองบิ

ที่อยู่ : 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประจำเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ร 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอนธนา 10474

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660133521

วันเดือนปี : 27 กุมภาพันธ์ 2566

1877000 ลิตร

02/2566 บาท

64340.75 บาท

0 บาท

350.00 บาท

64690.75 บาท

0 บาท

4528.35 บาท

69219.10 บาท

สำนักงานใหญ่



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา.....สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์.....076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660204975	12160307157	1216-89
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
04/04/66 11:29		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิตินิเทศการชุด ภูเก็ตวิมล ป
ที่อยู่ 192 ถ.พังเมืองสาย ค.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
-----------------	-----------	----------

วันเดือนปีที่อ่าน	01/03/66	04/04/66
เลขในมาตรวัดน้ำ	138168	139968
หน่วยน้ำที่ใช้	1,800,000	
ค่าน้ำประปา T3(66/04)		61,665.00 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		4,341.05 บาท
รวมเงินครั้งนี้		66,356.05 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		66,356.05 บาท

หักเงินค่าน้ำตามบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/04/66

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา
และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตัดน้ำ 66.0.1(PWA4)
โปรดระวังมิฉะนั้นจะก่อให้เกิดเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน	03/66	02/66
	1468	1877
เดือน	01/65	
	1948	

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ถ.วิจิตรสงคราม ค.

กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิตินิเทศการชุด ภูเก็ตวิมล ป่าตองบิ

ที่อยู่ : 192 ถ.พังเมืองสาย ค.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประจำเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 67401XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คอนอนสา 10474

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660201767

วันเดือนปี : 27 มีนาคม 2566

จำนวนหน่วยน้ำใช้	1468000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	03/2566	บาท
ค่าน้ำ	50128.00	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	50478.00	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3533.46	บาท
รวมทั้งสิ้น	54011.46	บาท

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภาษีเจริญ

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660274311	12160307157	1216-22
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
02/05/66 10:47		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิตินุกถกถาการชุด ภูเก็ตวิถลุ่ม ป
ที่อยู่ 192 ถ.หังเมืองต่าย ค.ปาดอง อ.กะพู จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	04/04/66	02/05/66
เลขในมาตรวัดน้ำ	139968	141316
หน่วยน้ำที่ใช้	1,348,000 ลิตร	
ค่าน้ำประปา	T3(66/05)	45,958.00 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,241.56 บาท
รวมเงินครั้งนี้		49,549.56 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		49,549.56 บาท

หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร
โปรดชำระเงินภายในวันที่ 20/05/66

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ

โปรดระวังมิให้อายุการใช้งานเกินอายุใบแจ้งค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน	04/66	03/66
1800	1468	1877

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ถ.วิเศษสงคราม ค.

กะพู อ.กะพู จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิตินุกถกถาการชุด ภูเก็ตวิถลุ่ม ป

ที่อยู่ : 192 ถ.หังเมืองต่าย ค.ปาดอง อ.กะพู จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประปาเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนา 10474

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660267139

วันเดือนปี : 25 เมษายน 2566

18000000 ลิตร

04/2566 บาท

61665.00 บาท

0 บาท

350.00 บาท

62015.00 บาท

0 บาท

4341.05 บาท

66356.05 บาท

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนา 10474

สำนักงานใหญ่



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภาษีเจริญ

โทรศัพท์ 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660274311	12160307157	1216-22
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
02/05/66 10:47		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิตินุกถกถาการชุด ภูเก็ตวิถลุ่ม ป
ที่อยู่ 192 ถ.หังเมืองต่าย ค.ปาดอง อ.กะพู จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	04/04/66	02/05/66
เลขในมาตรวัดน้ำ	139968	141316
หน่วยน้ำที่ใช้	1,348,000 ลิตร	
ค่าน้ำประปา	T3(66/05)	45,958.00 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,241.56 บาท
รวมเงินครั้งนี้		49,549.56 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		49,549.56 บาท

หักเงินค่าน้ำผ่านบัญชีธนาคาร

โปรดชำระเงินภายในวันที่ 20/05/66

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ

โปรดระวังมิให้อายุการใช้งานเกินอายุใบแจ้งค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
เดือน	04/66	03/66
1800	1468	1877

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ถ.วิเศษสงคราม ค.

กะพู อ.กะพู จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิตินุกถกถาการชุด ภูเก็ตวิถลุ่ม ป

ที่อยู่ : 192 ถ.หังเมืองต่าย ค.ปาดอง อ.กะพู จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้

ค่าน้ำประปาเดือน

ค่าน้ำ

ส่วนลด

ค่าบริการ

รวมเงิน

ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

รวมทั้งสิ้น

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนา 10474

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660267139

วันเดือนปี : 25 เมษายน 2566

18000000 ลิตร

04/2566 บาท

61665.00 บาท

0 บาท

350.00 บาท

62015.00 บาท

0 บาท

4341.05 บาท

66356.05 บาท

ชำระผ่าน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ/ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิมล คณอสนา 10474

สำนักงานใหญ่



www.pwa.co.th
Call Center 1662

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8003(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา..... สาขาภูเก็ต

โทรศัพท์..... 076-319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216660342183	12160307157	1216-00
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
03/06/66 07:50		010009.146

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิตินุ กกตอาการชุด ภูเก็ตวิถึวป
ที่อยู่ 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	02/05/66	03/06/66
เลขในมาตรวัดน้ำ	141316	142585
หน่วยน้ำที่ใช้	1,269,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T3(66/06)		43,212.75 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,049.39 บาท
รวมเงินครั้งนี้		46,612.14 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		46,612.14 บาท

หักเงินค่าน้ำตามบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 20/06/66

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตรวัดน้ำ 66.0.2(PWA4)

โปรดระวังมิฉะนั้นจะก่อให้เกิดเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา			
เดือน	03/66	เดือน	04/66
	1348	1800	1468

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขาภูเก็ต

106/137 ม.7 ถ.วิจิตรวาทธรรม ต.

กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160307157

ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิตินุ กกตอาการชุด ภูเก็ตวิถึวป

ที่อยู่ : 192 ถ.พังเมืองสาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวประชาชน : 92553 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	1348000	ลิตร
ค่าน้ำประปาเดือน	05/2566	บาท
ค่าน้ำ	45958.00	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	46308.00	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำรับจ่าย	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3241.56	บาท
รวมทั้งสิ้น	49549.56	บาท

ผู้ระดมทุน ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) บ.ช 674011XXXX

ผู้รับเงิน นางสาวรัชนี คอนออนตา 10474

สำนักงานใหญ่

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ : WT1216/660331255

วันเดือนปี : 25 พฤษภาคม 2566

ภาคผนวก จ

ผลการรายงานการทำงานของระบบ

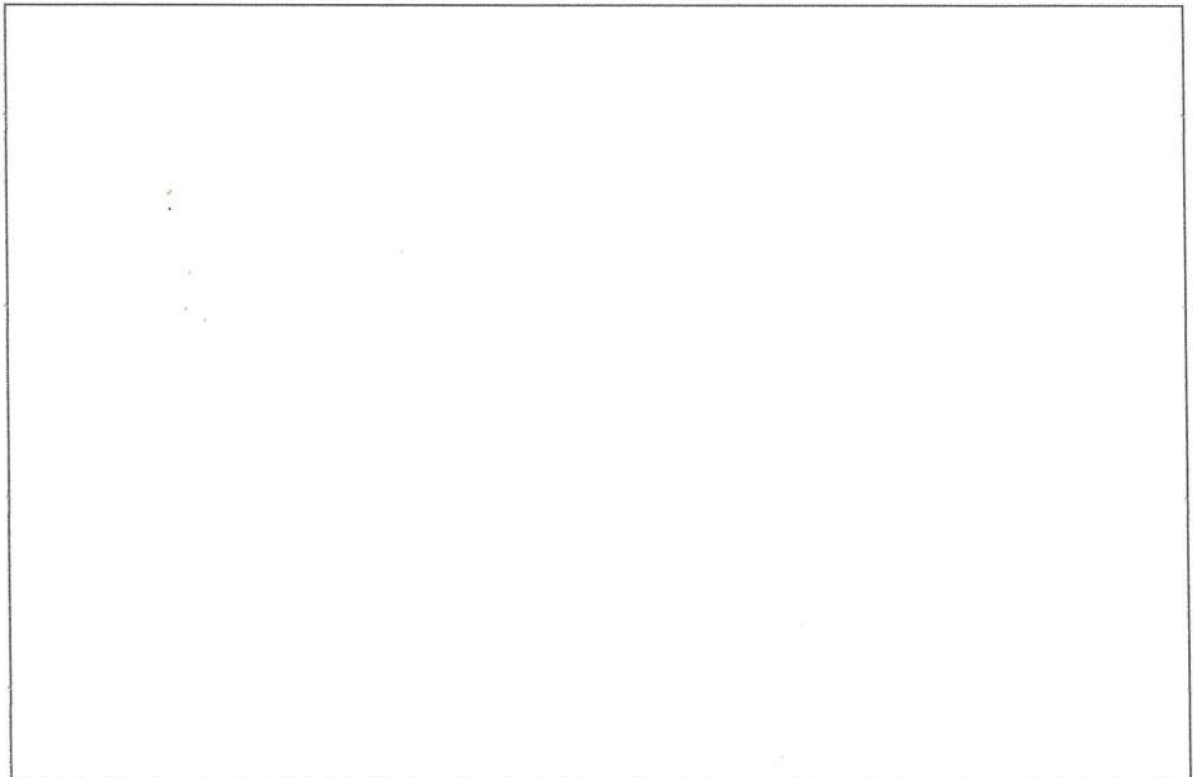
บำบัดน้ำเสีย ทส.2

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 192 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ฝั่งคลองสาย ก. แขวง/ตำบล หนองแขม เขต/อำเภอ ภาษีเจริญ
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 088-765-6548 โทรสาร - มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท บริการดูแลอาคารชุด ศูนย์บริการลูกค้า
..... ออกให้โดย หมดยุ
.....

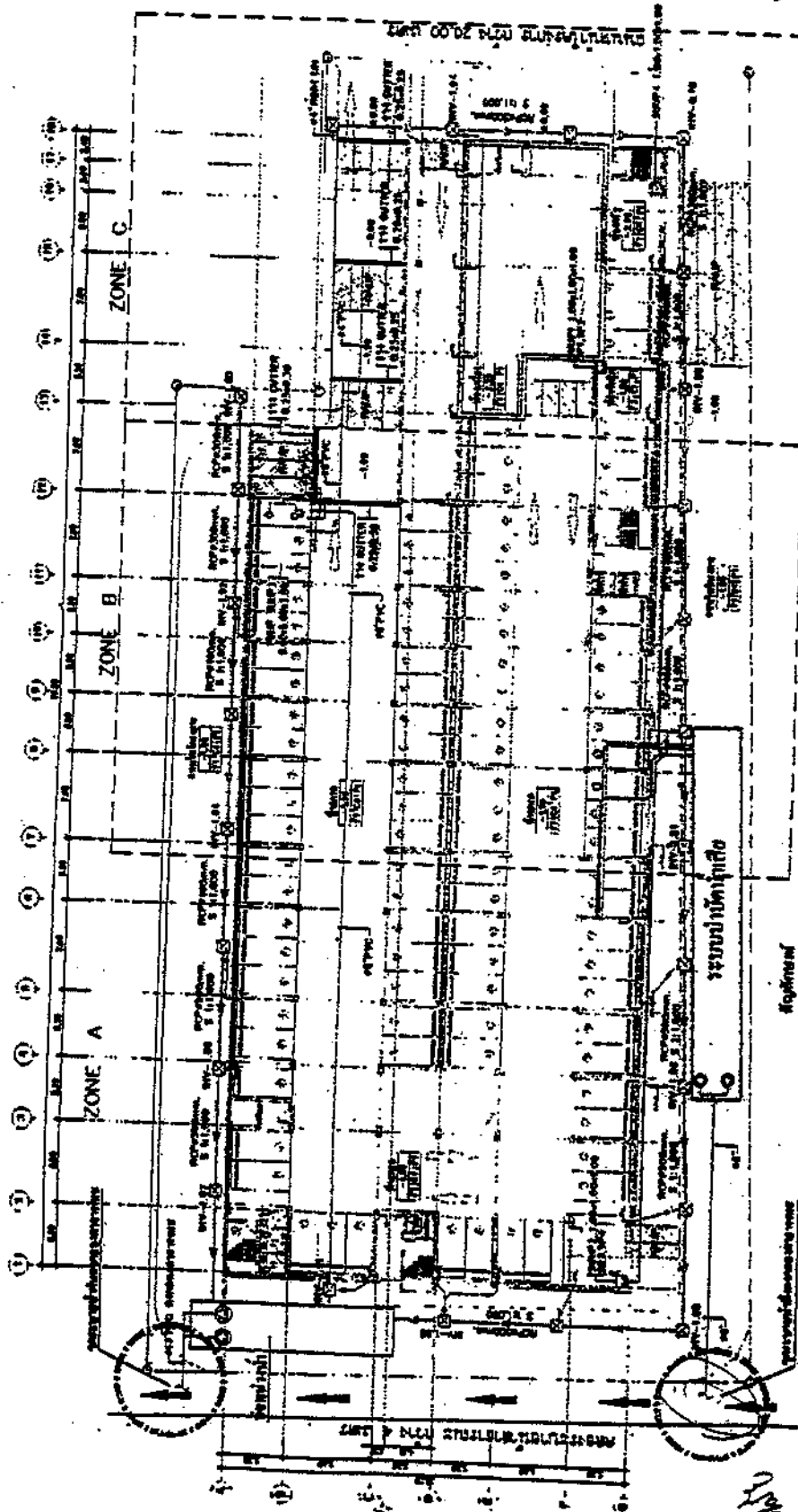
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

โครงการธนาคารผลิตภัณฑ์ ภูมิปัญญาชาวบ้าน
บริษัท อุตสาหกรรมกระดาษทิชชู จำกัด

บทที่ 3 แนวคำสอนของปอญโหว่เจ้า ศิพการกรรมฐาน และชุดะยานโกนผมตัดเกี้ยวของโครงการ



தேவநாட்டில் (H)

தேவநாட்டியை (S)

தேவநாட்டினரை (M)

தேவநாட்டு (V)

தேவநாட்டிலுள்ள

10. unbricht 4. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845

 Ministry of Health and Family Welfare Government of India	Form No. 1 1. Name of the person: <u>Dr. A. K. Singh</u> 2. Address: <u>1/1, Main Road, New Delhi</u> 3. Date: <u>10/10/2010</u> 4. Signature: <u>[Signature]</u> 5. Stamp: <u>[Stamp]</u>	6. Name of the person: <u>Dr. A. K. Singh</u> 7. Address: <u>1/1, Main Road, New Delhi</u> 8. Date: <u>10/10/2010</u> 9. Signature: <u>[Signature]</u> 10. Stamp: <u>[Stamp]</u>	11. Name of the person: <u>Dr. A. K. Singh</u> 12. Address: <u>1/1, Main Road, New Delhi</u> 13. Date: <u>10/10/2010</u> 14. Signature: <u>[Signature]</u> 15. Stamp: <u>[Stamp]</u>	16. Name of the person: <u>Dr. A. K. Singh</u> 17. Address: <u>1/1, Main Road, New Delhi</u> 18. Date: <u>10/10/2010</u> 19. Signature: <u>[Signature]</u> 20. Stamp: <u>[Stamp]</u>
--	--	---	---	---

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/1/66	4	124	102.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
2/1/66	3	86	76.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
3/1/66	3	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
4/1/66	2	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
5/1/66	3	145	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
6/1/66	7	89	71.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
7/1/66	4	113	10.1	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
8/1/66	4	97	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
9/1/66	4	72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
10/1/66	4	15	12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
11/1/66	3	107	65.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
12/1/66	4	11	32.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
13/1/66	4	146	36.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
14/1/66	4	39	31.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
15/1/66	4	110	112	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	
16/1/66	3	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ผู้ทรงสิทธิ์	

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ขอรับรองว่าฉบับนี้ที่สถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นายสุวิมลวรรณ อธิเทพ)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หหมดอายุ
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หหมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 199 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน ซอยวิภาวดี ๖ แขวง/ตำบล หลักสอง เขต/อำเภอ กะทู้
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 086-465-6569 โทรสาร มี
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจการประเภท นิติบุคคลอาคารชุด ศูนย์การค้าหลักสอง ใบอนุญาต เลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม



Patong Beach

และบันทึกภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ
 (นางสาวอรุณรัตน์ อภิรักษ์) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นิติบุคคล ()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

()

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบรวม ในอาคาร
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 24 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) น้ำทิ้งจากอาคารสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด นำตะกอนไปใช้ประโยชน์

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 119
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,004,000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,603,000
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 192 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน รัชดาภิเษก แขวง/ตำบล ทรายทอง เขต/อำเภอ ภาษีเจริญ
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 081-465-6588 โทรสาร - มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ธุรกิจค้าปลีกสินค้าแฟชั่น ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ติดหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ผลสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
1/2/66	2	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
2/2/66	3	129	103.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
3/2/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
4/2/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
5/2/66	3	137	109.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
6/2/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
7/2/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
8/2/66	3	192	149.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
9/2/66	3	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
10/2/66	5	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
11/2/66	4	139	111.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
12/2/66	4	180	144	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
13/2/66	4	2	1.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
14/2/66	3	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
15/2/66	5	99	21.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ
16/2/66	3	95	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติปกติ

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



Patong Beach

นิติบุคคลฯ

ขอรับรองว่าฉบับนี้ที่สถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว สุวรรณา อภิรักษ์ (11/4))

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 192 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน หัวหินทาง ก. แขวง/ตำบล หัตถุม เขต/อำเภอ ภาษี
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 086-765-6588 โทรสาร มี
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจการประเภท หัตถกรรมเครื่องปั้นดินเผา ภูเก็ต หัตถุม ภาษี
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม

และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ



Patong Beach

นิติบุคคล

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (นายสมชาย ธรรมะ อภิบาล ชม)

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย 24 ชั่วโมง
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบน้ำตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) หนองน้ำในที่ดินของโรงงาน

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด การกำจัดด้วยวิธี

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 109
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,375,000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,100,000
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

[illegible]

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ไขมัน (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/3/66	6	160	128	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
2/3/66	5	189	151.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
3/3/66	4	104	83.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
4/3/66	3	116	92.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
5/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
6/3/66	5	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
7/3/66	3	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
8/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
9/3/66	4	131	104.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
10/3/66	5	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
11/3/66	3	68	54.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
12/3/66	3	30	56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
13/3/66	4	1	0.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
14/3/66	4	134	107.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
15/3/66	3	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-
16/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
17/3/66	4	182	145.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
18/3/66	4	75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
19/3/66	3	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
20/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
21/3/66	4	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
22/3/66	3	36	60.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
23/3/66	4	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
24/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
25/3/66	9	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
26/3/66	3	140	112	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
27/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
28/3/66	3	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
29/3/66	4	192	151.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
30/3/66	4	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ
31/3/66	5	44	59.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	อภิชาติ

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น
สถิติและข้อมูลรายเดือน



นิติบุคคลฯ

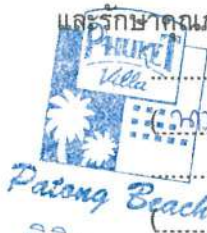
ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นางสาวพรรณพร อธิวงษ์ Cumy)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 192 หมู่ที่ ซอย
 ถนน ศรีสุราษฎร์ฯ ก. แขวง/ตำบล ป่าตอง เขต/อำเภอ ภูเก็ต
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 086-765-6549 โทรสาร มี
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจการประเภท ร้านอาหารและที่พัก ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

 Sam เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
เทศบาลนครภูเก็ต (.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย
 (.....) ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน
 (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
 (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบละออง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
 (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) น้ำทิ้งจากครัวเรือน
 (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด นำตะกอนไปใช้ประโยชน์

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 126
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,481,000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,304,400
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวม
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

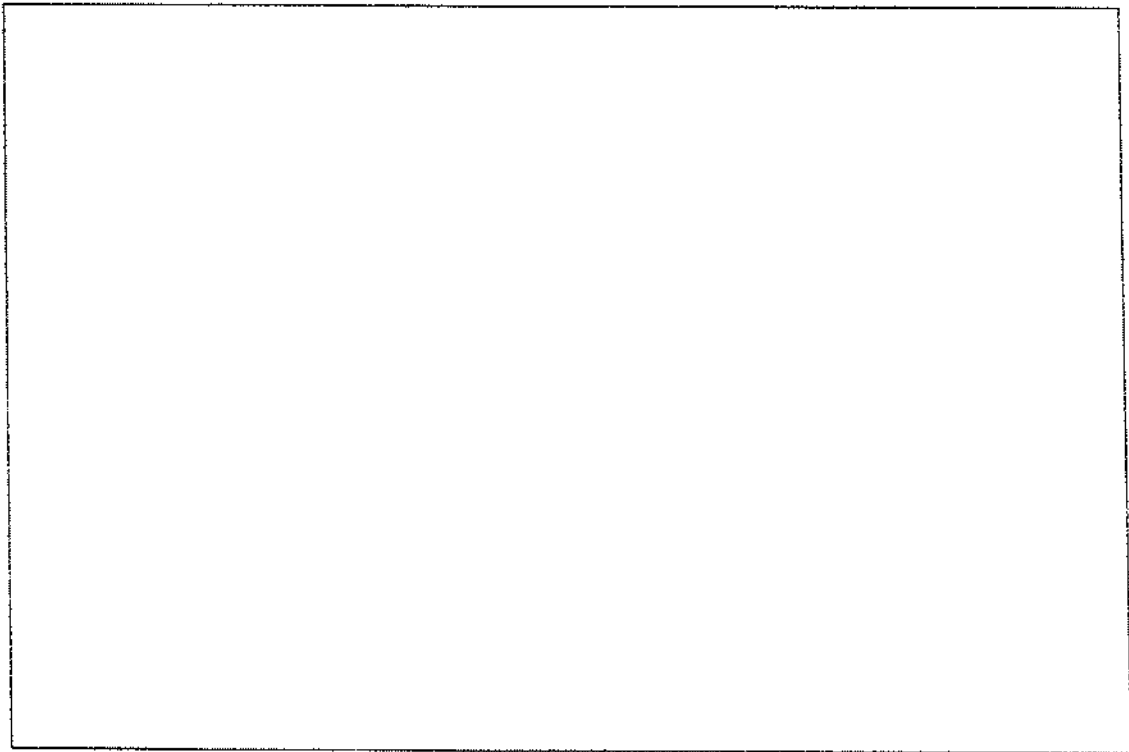
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๑ ซอย
ถนน รัชดาภิเษก แขวง/ตำบล ราชวงศ์ เขต/อำเภอ ราชบุรี
จังหวัด สุพรรณบุรี โทรศัพท์ ๐๘-๖๖๖-๖๖๖ โทรสาร มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท การผลิตและประกอบอาหารสัตว์ ไบโอมวล (ถ้ามี)
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

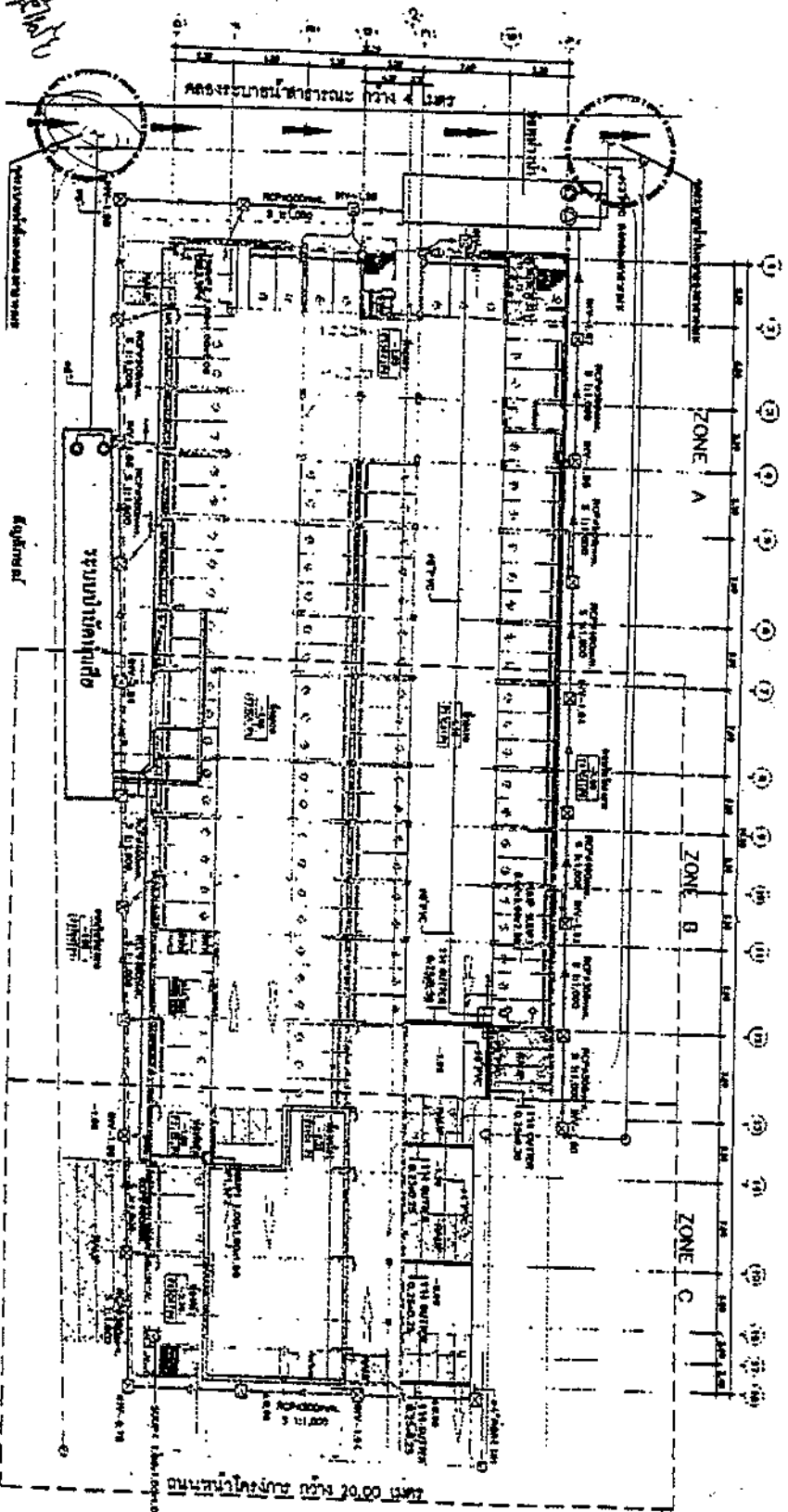


ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

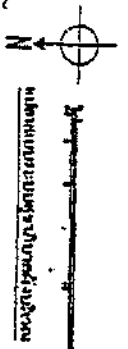
สรุปผลการป้องกันและแก้ไขสถานการณ์สิ่งแวดล้อม

ภาพที่ 3 แสดงตำแหน่งแปลงวางผัง ที่ทำการขยายพื้นที่ และจุดระบายน้ำฝนและน้ำเสียของโครงการ

โครงการขยายพื้นที่ก่อสร้าง อาคาร 3 ชั้น
บริษัท ปูนซิเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน)



- สัญลักษณ์
- พื้นที่ปลูกสร้าง (A)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (B)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (C)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (D)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (E)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (F)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (G)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (H)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (I)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (J)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (K)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (L)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (M)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (N)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (O)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (P)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (Q)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (R)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (S)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (T)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (U)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (V)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (W)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (X)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (Y)
 - พื้นที่ปลูกสร้าง (Z)



PROJECT NAME: ... PROJECT LOCATION: ... PROJECT OWNER: ... PROJECT MANAGER: ... PROJECT ENGINEER: ... PROJECT ARCHITECT: ... PROJECT CONSULTANT: ... PROJECT DATE: ... PROJECT STATUS: ... PROJECT COMMENTS: ...	
PROJECT NAME: ... PROJECT LOCATION: ... PROJECT OWNER: ... PROJECT MANAGER: ... PROJECT ENGINEER: ... PROJECT ARCHITECT: ... PROJECT CONSULTANT: ... PROJECT DATE: ... PROJECT STATUS: ... PROJECT COMMENTS: ...	
PROJECT NAME: ... PROJECT LOCATION: ... PROJECT OWNER: ... PROJECT MANAGER: ... PROJECT ENGINEER: ... PROJECT ARCHITECT: ... PROJECT CONSULTANT: ... PROJECT DATE: ... PROJECT STATUS: ... PROJECT COMMENTS: ...	

พื้นที่ปลูกสร้าง (A) ...

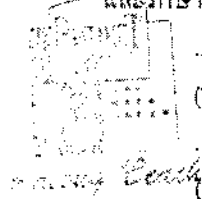
สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับงานแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในอุปกรณ์ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบบ)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน จาก เครื่อง ที่ ใช้ จาก ระบบ บำบัด น้ำ เสีย ที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ออกซิเจน (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
17/4/66	11	0	0	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
18/4/66	3	13.1	10.4	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
19/4/66	11	0	0	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
20/4/66	11	0	0	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
21/4/66	3	10.4	9.3.2	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
22/4/66	11	0	0	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
23/4/66	11	2.1	5.2	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
24/4/66	11	1.6	11.4	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
25/4/66	11	6.3	50.4	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
26/4/66	3	0	0	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
27/4/66	3	10	5.6	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
28/4/66	11	5.0	67.9	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
29/4/66	11	5.1	11.2.2	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก
30/4/66	3	1.1	63.2	รวม 10.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ผู้บันทึก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 102 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน จันทน์ แขวง/ตำบล จันทน์ เขต/อำเภอ จันทน์
 จังหวัด จันทน์ โทรศัพท์ 04-166-666 โทรสาร - มี
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจกรรมประเภท อุตสาหกรรม อยู่นาน 6 ปี ใบอนุญาต เลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ



.....

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวจิราพร อริยทรัพย์ (แทน))

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

.....

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

.....

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลม ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) แหล่งน้ำธรรมชาติ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ฝังกลบ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 111
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,399.00
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,111.000.2
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 100%
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลูตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

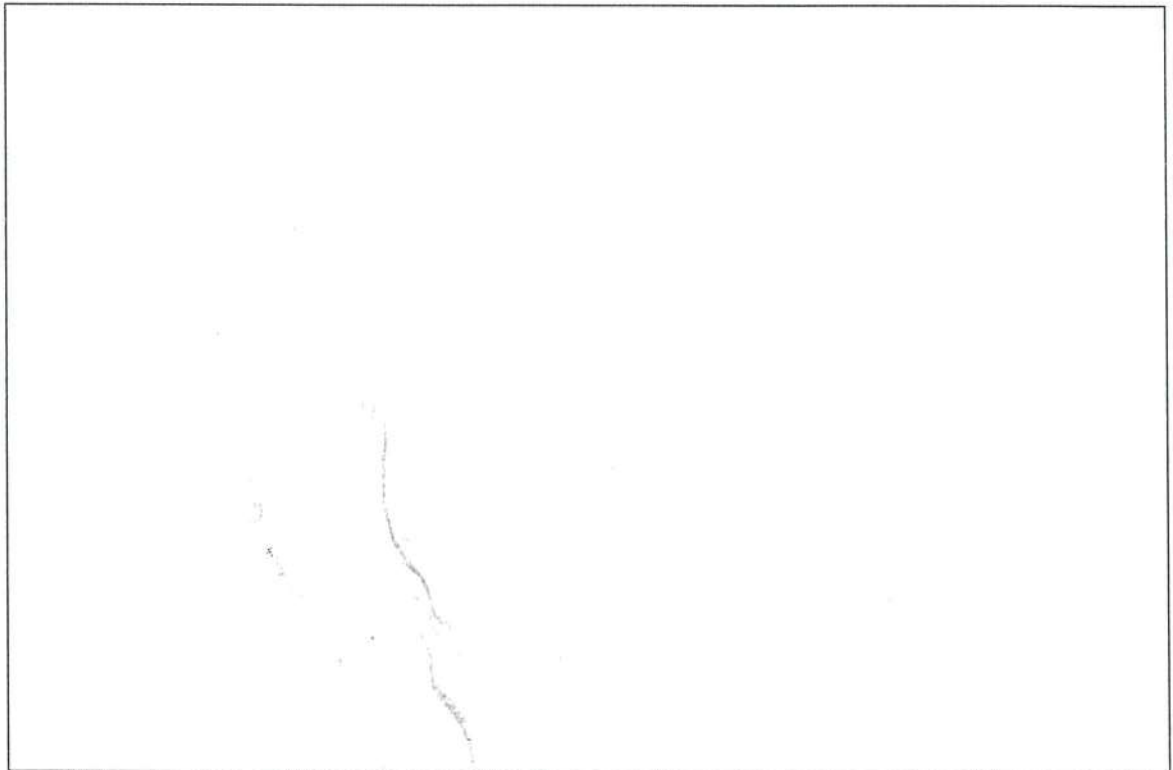
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 199 หมู่ที่ ซอย.....
ถนน วิทยาลัยวทศ.ก. แขวง/ตำบล กะทิงป่าทอ. เขต/อำเภอ กะทิง
จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ 045-765-6558 โทรสาร มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ผลิตและประกอบอาหารสัตว์ ไบโอมัสเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ไขมัน/เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/5/66	4	0	0	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
2/5/66	4	10.5	84	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
3/5/66	3	54	24.6	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
4/5/66	4	0	0	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
5/5/66	4	72	57.6	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
6/5/66	4	0	0	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
7/5/66	4	75	60	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
8/5/66	3	0	0	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
9/5/66	3	14	25.2	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
10/5/66	4	0	0	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
11/5/66	4	74	59.2	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
12/5/66	5	23	48.4	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
13/5/66	4	46	36.8	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
14/5/66	4	0	0	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
15/5/66	3	61	64.8	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
16/5/66	4	98	78.4	42.4	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
17/5/66	3	59	47.2	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
18/5/66	4	162	129.6	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
19/5/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
20/5/66	3	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
21/5/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
22/5/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
23/5/66	4	138	110.4	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
24/5/66	4	113	34.4	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
25/5/66	8	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
26/5/66	3	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
27/5/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
28/5/66	4	73	58.4	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
29/5/66	3	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
30/5/66	4	56	44.8	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา
31/5/66	4	13	10.4	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น
สถิติและข้อมูลรายเดือน



Pattaya Beach

นิติบุคคล

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(จตุรสาร สุวรรณะ อธิพัชร์) (พิมพ์)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 102 หมู่ที่ ซอย
 ถนน ห้วยทรายใหญ่ ก. แขวง/ตำบล ห้วยทราย เขต/อำเภอ ภูเก็ต
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 082-765-6588 โทรสาร มี
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจกรรมประเภท นิติบุคคลอาคารชุด มงกิสริลเลอพัทธรวิชัย ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ



Patong Beach

 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นางสาวศิริวรรณ อริสพร คุณ)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นิติบุคคล ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ()
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแบบเติมอากาศ 24 ชม.

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) น้ำทิ้งจะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ใช้รถดูดตะกอน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 191
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,199,000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 959,200
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

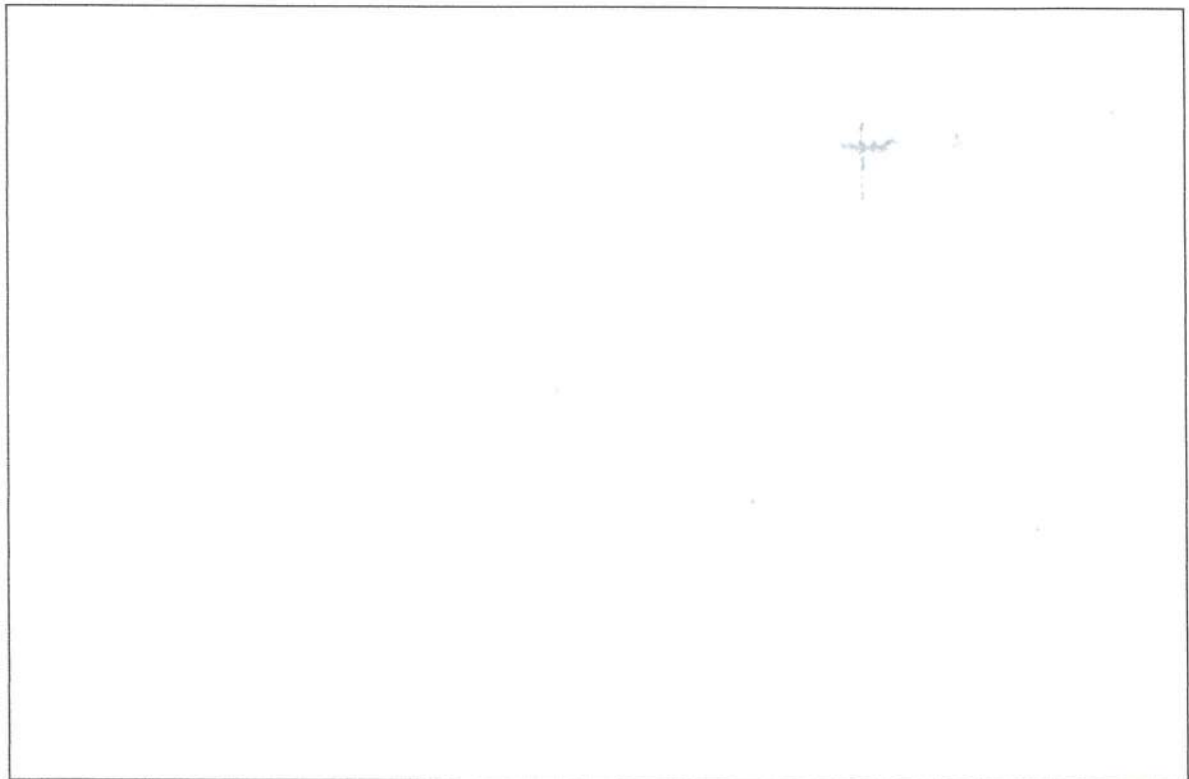
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๓ หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ๓๓ แขวง/ตำบล ๓๓๐ เขต/อำเภอ ๓๓
จังหวัด อุทัยธานี โทรศัพท์ ๐๘-๓๖๕๖๕๘๘ โทรสาร - มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ผลิตและประกอบชิ้นส่วนรถยนต์ ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการปล่อยน้ำเสีย															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผลสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผลสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/6/66	3	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
2/6/66	4	51	10.8	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
3/6/66	4	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
4/6/66	4	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
5/6/66	3	123	98.4	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
6/6/66	4	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
7/6/66	4	107	85.6	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
8/6/66	3	53	42.4	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
9/6/66	4	65	52	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
10/6/66	4	53	42.4	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
11/6/66	3	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
12/6/66	4	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
13/6/66	4	122	47.6	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
14/6/66	4	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
15/6/66	3	0	0	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ
16/6/66	4	117	88.6	ระบพ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	อัครกิตติ

สถิติและข้อมูลที่ได้เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานให้ผลสัมฤทธิ์													ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย									
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)			
18/6/66	1	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
18/6/66	3	0	40.8	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
19/6/66	4	51	40.8	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
20/6/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
21/6/66	3	129	103.2	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
22/6/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
23/6/66	4	51	40.8	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
24/6/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
25/6/66	3	15	60	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
26/6/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
27/6/66	3	119	95.2	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
28/6/66	4	53	42.4	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
29/6/66	3	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร
30/6/66	4	0	0	ตาม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วิภาดา วิจิตร

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



นิติบุคคล

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นายสุรเดช ธรรม (17/26))

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 199 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน ห้วยสองดง แขวง/ตำบล ห้วยสอง เขต/อำเภอ กันทรวิชัย
 จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ 045-765-6564 โทรสาร - มี
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจการประเภท ฟาร์มเลี้ยงสัตว์ ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ



Patong Beach

นิติบุคคล

Green เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวจิรพรพร อธิวิท Cmm.)

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย 2A และ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) แหล่งน้ำธรรมชาติในเขตตำบล

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ใส่ถุงดำแล้วฝัง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 110
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,163,000
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 930,400
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก จ

เอกสารการตรวจสอบถังดับเพลิง
และไฟฉุกเฉิน

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาซิลิตี้ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	ไฟฉุกเฉิน/Emergency					
ชนิดอุปกรณ์	ไฟฉุกเฉิน/Emergency					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
4/01/66	18.00	Dave	✓			
01/02/66	16.00	Dave	✓			
1/03/66	17:00	Dave	✓			
4/4/66	16.35	จ๊อ	✓			
4/5/66	9:00	Bank	✓			
5/6/66	9:00	Bank	✓			
4/7/66	8.54	JOE	✓			ไม่พบ

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาซิลิตี้ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	ป้ายหนีไฟ/Exit					
ชนิดอุปกรณ์	ป้ายหนีไฟ/Exit					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
4/01/66	18.00	Dave	✓			
5/02/66	16.00	Dave	✓			
1/03/66	17:00	Dave	✓			
4/4/66	16.42	จ๊อ	✓			
4/5/66	15:25	จ๊อ	✓			
5/6/66	15:24	จ๊อ	✓			
4/7/66	8.54	JOE	✓			

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาซิลิตี้ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	หัวทอมเหลือง Emergency					
ชนิดอุปกรณ์	หัวทอมเหลือง					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
4/01/66	18.00	Dave	✓			
01/02/66	16.00	Dave	✓			
4/03/66	17:00	Dave	✓			
4/4/66	16.52	จ๊อ	✓			
4/5/66	15.12	จ๊อ	✓			
6/6/66	15.25	จ๊อ	✓			
4/7/66	9.01	JOE	✓			

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาซิลิตี้ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	ป้ายหนีไฟ/Exit					
ชนิดอุปกรณ์	ป้ายหนีไฟ/Exit					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
4/01/66	18.00	Dave	✓			
5/02/66	16.00	Dave	✓			
1/03/66	17:00	Dave	✓			
4/4/66	16.52	จ๊อ	✓			
4/5/66	9:00	Bank	✓			
5/6/66	7:00	Bank	✓			
4/7/66	8.54	JOE	✓			

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก พาสิตีส์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	หัวทองเหลือง Exit					
ชนิดอุปกรณ์	หัวทองเหลือง					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
5/6/66	22:00	Dow	✓			
16/6/66	16:00	Dow	✓			
1/03/66	11:00	Dow	✓			
4/4/66	16:32	Jim	✓			
4/5/66	15:30	Jim	✓			
5/6/66	15:28	Jim	✓			
4/7/66	9:09	Joe	✓			

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก พาสิตีส์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	หัวทองเหลือง Emergency					
ชนิดอุปกรณ์	หัวทองเหลือง					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/01/66	18:00	Dow	✓			
1/02/66	16:00	Dow	✓			
1/03/66	11:00	Dow	✓			
4/4/66	16:32	Jim	✓			
4/5/66	15:33	Jim	✓			
5/6/66	15:28	Jim		✓		1/2/01/66
4/7/66	9:09	Joe		✓		1/

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก พาสิตีส์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	หัวทองเหลือง Emergency					
ชนิดอุปกรณ์	หัวทองเหลือง					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/01/66	18:00	Dow	✓			
1/02/66	16:00	Dow	✓			
1/03/66	11:00	Dow	✓			
4/4/66	16:32	Jim	✓			
4/5/66	15:33	Jim	✓			
5/6/66	15:28	Jim		✓		1/2/01/66
4/7/66	9:09	Joe		✓		1/

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค						
		บริหารงานโดย บริษัท พิก พาสิตีส์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588				
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุดภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช					
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	หัวทองเหลือง Emergency					
ชนิดอุปกรณ์	หัวทองเหลือง					
ขนาดอุปกรณ์						
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครั้ง/เดือน					
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ			
			ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ	
1/01/66	18:00	Dow	✓			
1/02/66	16:00	Dow	✓			
1/03/66	11:00	Dow	✓			
4/4/66	16:32	Jim	✓			
4/5/66	15:33	Jim	✓			
5/6/66	15:28	Jim		✓		1/2/01/66
4/7/66	9:09	Joe		✓		1/

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค

		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาร์อีสต์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588	
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช		
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	ป้ายหนีไฟ/Exit Emergency		
ชนิดอุปกรณ์	ป้ายหนีไฟ/Exit		
ขนาดอุปกรณ์			
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครึ่ง/เดือน		
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ
			ปกติ ผิดปกติ สาเหตุ
10/1/66	12.00	Done	✓
10/1/66	12.00	Done	✓
10/3/66	17.00	Done	✓
11/1/66	16.43	Done	✓
15/1/66	15.00	Done	✓
16/1/66	15.25	Done	✓
17/1/66	15.37	Done	✓

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค

		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาร์อีสต์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588	
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช		
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	หัวทอมเหลือง Emergency		
ชนิดอุปกรณ์	หัวทอมเหลือง		
ขนาดอุปกรณ์			
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครึ่ง/เดือน		
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ
			ปกติ ผิดปกติ สาเหตุ
10/1/66	12.00	Done	✓
11/1/66	16.00	Done	✓
11/3/66	17.00	Done	✓
11/4/66	16.45	Done	✓
11/5/66	15.28	Done	✓
11/6/66	15.28	Done	✓
11/7/66	17.00	Done	✓

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค

		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาร์อีสต์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588	
หน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช		
ชนิดตรวจเช็ค	ป้ายหนีไฟ/Exit		
อุปกรณ์	ป้ายหนีไฟ/Exit		
ขนาดอุปกรณ์			
ถี่ในการตรวจเช็ค	ครึ่ง/เดือน		
เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ
			ปกติ ผิดปกติ สาเหตุ
1/1/66	18.00	Done	✓
2/1/66	18.00	Done	✓
3/1/66	17.00	Done	✓
4/1/66	16.54	Done	✓
5/1/66	15.28	Done	✓
6/1/66	16.26	Done	✓
7/1/66	17.02	Done	✓

ป้ายบันทึกการตรวจเช็ค

		บริหารงานโดย บริษัท พิก ฟาร์อีสต์ แมเนจเม้นท์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร.087-7656588	
ชื่อหน่วยงาน	นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช		
อุปกรณ์ตรวจเช็ค	ไฟฉุกเฉิน Emergency		
ชนิดอุปกรณ์	ไฟฉุกเฉิน Emergency		
ขนาดอุปกรณ์			
ความถี่ในการตรวจเช็ค	ครึ่ง/เดือน		
วันที่/เดือน/ปี	เวลา	ผู้ตรวจ	สถานะ
			ปกติ ผิดปกติ สาเหตุ
11/4/66	16.31	Done	✓
11/5/66	15.28	Done	✓
11/6/66	15.21	Done	✓
11/7/66	17.02	Done	✓

ภาคผนวก ข

รายงานการทำงานของระบบสระว่าย
น้ำ



DAILY RECORD

Building name: ภูเก็ตวิลล่าปาทองบีช

LOCATION : SWIMMING POOL

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

MONTH : June YEAR : 2023

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ปาทองบีช

รายการตรวจสอบ			ผู้ควบคุม			Valves		การทำความสะอาดสระน้ำ				ตรวจวัดค่าน้ำ			รายละเอียดสภาพน้ำ	หมายเหตุ
วันที่	เวลา	องศา	Power			เปิด	ปิด	สะอาด	ไม่สะอาด			PH	CL	PPM		
	23.00 - 08.00	ช่วงอาหาร	R	S	T	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ขัด	ถู	หัดเก็บ					
1	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
2	07:20	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.0	-	16	เปิดตลอดวัน
3	08:00	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
4	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
5	07:35	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.5	-	16	เปิดตลอดวัน
6	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
7	07:20	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	
8	07:55	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	เปิดตลอดวัน
9	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
10	07:20	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
11	07:45	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.0	-	16	เปิดตลอดวัน
12	08:00	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
13	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	
14	08:00	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.5	-	16	เปิดตลอดวัน
15	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
16	07:20	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	
17	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.5	-	16	เปิดตลอดวัน
18	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-		
19	07:45	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
20	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	เปิดตลอดวัน
21	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
22	07:50	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
23	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	เปิดตลอดวัน
24	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
25	07:46	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
26	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	เปิดตลอดวัน
27	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-		
28	07:46	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-		
29	07:30	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-		
30	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
31	07:40	ดูหมากน้ำ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.5	-		

สรุปผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ _____ หัวหน้าช่างอาคาร

ลงชื่อ _____

ผจก.อาคาร

วันที่ ____ / ____ / ____

DAILY RECORD

Building name: ภูเก็ตวิลล่าป่าตองบีช

LOCATION : SWIMMING POOL

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

MONTH : May YEAR : 2023

หน่วยงาน นิตินุกกผลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

วันที่	รายการตรวจสอบ		ตู้ควบคุม			Valves		การทำความเย็น				ตรวจวัดค่า			รายละเอียดสภาพน้ำ	หมายเหตุ
	เวลา	ธงชื่อ	Power			เปิด	ปิด	สะอาด	ไม่สะอาด			PH	CL	PPM		
			R	S	T				ปกติ	ขัด	ตุล					
	23.00 - 05.00	ช่างอาคาร	R	S	T	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ขัด	ตุล	หักเห	PH	CL	PPM		
1	04:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
2	04:40	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
3	05:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
4	05:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.3	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
5	05:40	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
6	05:40	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	
7	06:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	16	
8	06:20	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.3	-	16	เติมคลอรีน
9	06:50	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
10	07:45	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.5	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
11	07:55	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
12	08:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
13	08:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
14	08:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	
15	07:45	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.3	-	16	
16																
17	08:30	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
18	07:30	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
19	08:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
20	08:35	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	
21	07:40	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
22	07:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
23	07:45	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
24	07:10	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.3	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
25	07:35	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	
26	07:40	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	
27	07:30	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.5	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
28	07:00	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	
29	07:30	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	
30	07:55	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.5	-	16	เปลี่ยนคลอรีน
31	07:35	ภูเก็ตวิลล่า	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	

สรุปผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ _____ หัวหน้าช่างอาคาร

ลงชื่อ _____

ผอ.อาคาร

วันที่ ____ / ____ / ____



DAILY RECORD

Building name: ภูเก็ตวิลล่าป่าตองบีช

LOCATION : SWIMMING POOL

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

MONTH : April YEAR : 2023

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

รายการตรวจสอบ			ผู้ควบคุม			Valves		การทำความสะอาดสระน้ำ				ตรวจวัดค่าน้ำ			รายละเอียดสภาพน้ำ	หมายเหตุ
วันที่	เวลา	องศา	Power			เปิด		ปิด	สระอาบ	ไม่ก่อบสระอาบ		PH	CL	PPM		
	23.00 - 08.00	ช่วงอากาศ	R	S	T	ปกติ	ปกติ			ปกติ	ขัด					
1	07:30	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	บดขยี้
2	07:40	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	76	
3	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	
4	07:20	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.5	-	76	บดขยี้
5	07:45	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	
6	07:40	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	
7	07:20	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	6.7	0.5	-	76	
8	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	เติมคลอรีน
9	07:46	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	76	
10	07:36	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	เติมคลอรีน
11	07:00	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	76	
12	08:00	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	
13	07:45	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	บดขยี้
14	07:30	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	76	
15	07:30	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	76	
16	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	
17	07:00	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.5	-	76	บดขยี้
18	07:20	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	
19	07:40	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	76	
20	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	
21	08:00	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.5	-	76	บดขยี้
22	07:40	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	
23	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	76	
24	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	0.5	-	76	บดขยี้
25	07:50	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	
26	07:20	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.0	-	76	บดขยี้
27	08:20	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	6.7	3.0	-	76	
28	08:00	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	76	บดขยี้/ล้าง
29	07:30	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	76	
30	07:45	อุณหภูมิ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	76	
31																

สรุปผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ _____ หัวหน้าช่างอาคาร

ลงชื่อ _____

ผจก.อาคาร

วันที่ ____ / ____ / ____

DAILY RECORD

Building name: ภูเก็ตวิลล่าปาดองบีช

LOCATION : SWIMMING POOL

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

MONTH : January YEAR : 2023

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ปาดองบีช

วันที่	รายการตรวจสอบ		ผู้ควบคุม			Valves		การทำความสะอาดสระน้ำ					ตรวจวัดค่าน้ำ			รายละเอียดสภาพน้ำ	หมายเหตุ
	เวลา	ลงชื่อ	Power			เปิด	ปิด	สะอาด	ไม่สะอาด			PH	CL	PPM			
			R	S	T	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ขัด	สูง	ผิดปกติ						
	23.00 - 08.00	ช่างอาคาร	R	S	T	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ขัด	สูง	ผิดปกติ						
1	07:45	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
2	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16		
3	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16		
4	07:50	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	16		
5	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.5	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
6	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
7	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.5	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
8	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	✓	6.7	3.0	-	16		
9	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.0	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
10	07:50	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
11	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
12	07:55	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
13	07:30	อรรณพ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	16	เกษมณ	
14	07:15	อรรณพ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
15	07:45	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
16	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
17	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
18	07:55	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
19	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.0	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
20	07:30	อรรณพ	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16	16:00 น. 16:00 น.	
21	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16		
22	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
23	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	16		
24	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
25	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
26	07:40	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16		
27	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	1.0	-	16		
28	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.0	-	16	ดีใจคณธรัตน์	
29	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-	16		
30	08:00	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-	16		
31	07:30	สุภากรสิทธิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	16		

สรุปผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ _____ หัวหน้าช่างอาคาร

ลงชื่อ _____

ผจก.อาคาร

วันที่ ____ / ____ / ____



DAILY RECORD

Building name: ภูเก็ตวิลล่าป้าตองบ๊วย

LOCATION : SWIMMING POOL

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

MONTH : February YEAR : 2023

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป้าตองบ๊วย

รายการตรวจสอบ			ผู้ควบคุม			Valves		การทำงานของสถานะหน้า					ตรวจวัดค่าหน้า			รายละเอียดสภาพหน้า	หมายเหตุ
วันที่	เวลา	ลงชื่อ	Power			เปิด	ปิด	สถานะ	ไม่ทำงานสถานะ			PH	CL	PPM			
	23.00 - 08.00	ช่างอาคาร	R	S	T	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ขัด	อุดตัน	ผิดปกติ						
1	07:50	กัญจน์ศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-	ดี	เครื่องคลอรีน	
2	07:54	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-			
3	07:48	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-			
4	07:50	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-			
5	07:38	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-			
6	07:46	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-			
7	07:55	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-			
8	07:40	กัญจน์ศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-			
9	07:40	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	ดี	เครื่องคลอรีน	
10	07:45	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-			
11	07:50	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-			
12	07:55	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-			
13	07:40	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-	ดี	เครื่องคลอรีน	
14	07:50	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-			
15	07:30	กัญจน์ศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-			
16	07:45	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.5	-			
17	07:50	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	6.7	1.5	-	ดี	เครื่องคลอรีน	
18	07:55	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	6.7	1.5	-			
19	07:5	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	6.7	0.3	-			
20	07:50	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	6.7	3.0	-			
21	07:50	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	6.7	3.0	-	ดี	เครื่องคลอรีน	
22	07:40	กัญจน์ศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	0.3	-			
23	07:41	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-			
24	07:46	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	3.0	-			
25	07:40	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	6.7	1.0	-	ดี	เครื่องคลอรีน	
26	07:40	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	✓	6.7	0.3	-			
27	07:40	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.7	1.0	-			
28	07:35	กัญจน์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.7	3.0	-			
29																	
30																	
31																	

สรุปผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ _____ หัวหน้าช่างอาคาร

ลงชื่อ _____

ผก.อาคาร

วันที่ _____ / _____ / _____



DAILY RECORD

Building name: ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

LOCATION : SWIMMING POOL

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

MONTH : March YEAR : 2023

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

วันที่	รายการตรวจสอบ		ผู้ควบคุม			Valves		การทำความสะอาดสระน้ำ				ตรวจวัดค่าน้ำ			รายละเอียดสภาพน้ำ	หมายเหตุ
	เวลา	ลงชื่อ	Power			เปิด	ปิด	สะอาด	ไม่สะอาด			PH	CL	PPM		
			R	S	T				ปกติ	ปกติ	ปกติ					
1	08:00	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	3.0	-	16	
2	08:40	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.0	-	16	เพิ่มคลอรีน
3	09:30	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	2.0	-	16	
4	09:40	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	3.0	-	16	
5	09:45	วิภาดา	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
6	09:40	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
7	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
8	09:45	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.0	-	16	เพิ่มคลอรีน
9	09:00	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	3.0	-	16	
10	09:30	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
11	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	3.0	-	16	
12	08:00	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
13	09:40	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	1.5	-	16	
14	09:45	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	0.5	-	16	เพิ่มคลอรีน
15	09:30	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	3.0	-	16	
16	09:46	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.0	-	16	
17	09:30	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	0.5	-	16	เพิ่มคลอรีน
18	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	3.0	-	16	
19	09:45	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
20	09:40	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	1.5	-	16	เพิ่มคลอรีน
21	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	3.0	-	16	
22	09:20	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	1.5	-	16	
23	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.0	-	16	เพิ่มคลอรีน
24	09:20	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	3.0	-	16	
25	09:45	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
26	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	0.3	-	16	เพิ่มคลอรีน
27	09:45	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	3.0	-	16	
28	09:30	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.5	-	16	
29	09:50	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.0	-	16	เพิ่มคลอรีน
30	09:30	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	-	-	6.4	3.0	-	16	
31	09:45	สุวิมลศักดิ์	✓	✓	✓	✓	-	✓	-	✓	-	6.4	1.0	-	16	

สรุปผลการตรวจสอบ

ลงชื่อ _____ หัวหน้าช่างอาคาร

ลงชื่อ _____

ผจก.อาคาร

วันที่ ____ / ____ / ____

ภาคผนวก ซ

ใบเสร็จรับเงินค่าไฟฟ้า



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)

เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900

Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)

200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501

ชื่อ (Name) นิตินุศลาคารชุต ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

ที่อยู่ (Address) เลขที่ 192 พักอาศัย ถ.ฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขที่ (No.) XK0632302001564

วันที่ (Date) 20/02/2566

เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 871003811123

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000757409

สาขา (Branch No.) 00000

รหัสลูกค้า (Contract Account) 020016703960 รหัสการไฟฟ้า K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 01/2566 รหัสเครื่องวัด 90276470 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 22/01/2566 เลขที่อ่านครั้งหลัง 5204.800 เลขที่อ่านครั้งก่อน 5163.700 อัตราค่า Ft 1.5492 บาท/หน่วย ค่า FT 25670.24บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 64327.53 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 16570.00	16,570.00	89,997.77
หักบัญชี ธ. กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาอยุธยาจิ้งจอก-ภูเก็ต เลขที่บัญชี 674011XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		89,997.77
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		6,299.84
เก้าหมื่นหกพันสองร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทหกสิบเอ็ดสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	96,297.61

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม

THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED

เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

--	--



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)

เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900

Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)

200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501

ชื่อ (Name) นิตินุคคณาการชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

ที่อยู่ (Address) เลขที่ 192 พักอาศัย ถ.ฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขที่ (No.) XK0632303001587

วันที่ (Date) 20/03/2566

เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 395004190901

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000757409

สาขา (Branch No.) 00000

รหัสลูกค้า (Contract Account) 020016703960 รหัสการไฟฟ้า K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 02/2566 รหัสเครื่องวัด 90276470 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 19/02/2566 เลขที่อ่านครั้งหลัง 5243.900 เลขที่อ่านครั้งก่อน 5204.800 อัตราค่า Ft 1.5492 บาท/หน่วย ค่า FT 23115.61บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 58504.04 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 14921.00	14,921.00	81,619.65
หักบัญชี ธ. กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาซอยจัสซีลอน-ภูเก็ต เลขที่บัญชี 674011XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		81,619.65
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		5,713.38
แปดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสามสิบสามบาทสามสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	87,333.03

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม

THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED

เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

--	--



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)

เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900

Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)

200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501

ชื่อ (Name) นิตินุคคณาการชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

ที่อยู่ (Address) เลขที่ 192 พักอาศัย ถ.ฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขที่ (No.) XK0632304001644

วันที่ (Date) 19/04/2566

เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 871003913692

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000757409

สาขา (Branch No.) 00000

รหัสลูกค้า (Contract Account) 020016703960 รหัสการไฟฟ้า K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 03/2566 รหัสเครื่องวัด 90276470 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 22/03/2566 เลขที่อ่านครั้งหลัง 5287.400 เลขที่อ่านครั้งก่อน 5243.900 อัตราค่า Ft 1.5492 บาท/หน่วย ค่า FT 26999.46บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 67347.65 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 17428.00	17,428.00	94,347.11
หักบัญชี ธ. กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาอยุธยาจิ้งจอก-ภูเก็ต เลขที่บัญชี 674011XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		94,347.11
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		6,604.30
หนึ่งแสนเก้าร้อยห้าสิบเอ็ดบาทสี่สิบเอ็ดสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	100,951.41

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม

THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED

เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

--	--



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)

เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900

Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)

200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501

ชื่อ (Name) นิติบุคคลอาคารชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

ที่อยู่ (Address) เลขที่ 192 พักอาศัย ถ.ฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขที่ (No.) XK0632305001555

วันที่ (Date) 19/05/2566

เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 870003972591

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000757409

สาขา (Branch No.) 00000

รหัสลูกค้า (Contract Account) 020016703960 รหัสการไฟฟ้า K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 04/2566 รหัสเครื่องวัด 90276470 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 21/04/2566 เลขที่อ่านครั้งหลัง 5333.000 เลขที่อ่านครั้งก่อน 5287.400 อัตราค่า Ft 1.5492 บาท/หน่วย ค่า FT 25279.85บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 62904.47 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 16318.00	16,318.00	88,184.32
หักบัญชี ธ. กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาซอยจัสซีลอน-ภูเก็ต เลขที่บัญชี 674011XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		88,184.32
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		6,172.90
เก้าหมื่นสี่พันสามร้อยห้าสิบบาทยี่สิบสองสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	94,357.22

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม

THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED

เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

--	--



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)

เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900

Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)

200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501

ชื่อ (Name) นิตินุคคณาการชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

ที่อยู่ (Address) เลขที่ 192 พักอาศัย ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขที่ (No.) XK0632306001385

วันที่ (Date) 19/06/2566

เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 870004025833

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000757409

สาขา (Branch No.) 00000

รหัสลูกค้า (Contract Account) 020016703960 รหัสการไฟฟ้า K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 05/2566 รหัสเครื่องวัด 90276470 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 22/05/2566 เลขที่อ่านครั้งหลัง 5378.600 เลขที่อ่านครั้งก่อน 5333.000 อัตราค่า Ft 0.9119 บาท/หน่วย ค่า FT 16022.08บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 66950.62 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 17570.00	17,570.00	82,972.70
หักบัญชี ธ. กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาอยุธยาจิ้งจอก-ภูเก็ต เลขที่บัญชี 674011XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		82,972.70
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		5,808.09
แปดหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยแปดสิบบาทเจ็ดสิบเก้าสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	88,780.79

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม

THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED

เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

--	--



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)

เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900

Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)

200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501

ชื่อ (Name) นิตินุคคณาการชุด ภูเก็ตวิลล่า ป่าตองบีช

ที่อยู่ (Address) เลขที่ 192 พักอาศัย ถ.ฝั่งเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

เลขที่ (No.) XK0632307001554

วันที่ (Date) 19/07/2566

เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 869804094232

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000757409

สาขา (Branch No.) 00000

รหัสลูกค้า (Contract Account) 020016703960 รหัสการไฟฟ้า K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 06/2566 รหัสเครื่องวัด 90276470 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 21/06/2566 เลขที่อ่านครั้งหลัง 5416.700 เลขที่อ่านครั้งก่อน 5378.600 อัตราค่า Ft 0.9119 บาท/หน่วย ค่า FT 14284.00บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 61711.76 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 15664.00	15,664.00	75,995.76
หักบัญชี ธ. กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาซอยจัสซีลอน-ภูเก็ต เลขที่บัญชี 674011XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		75,995.76
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		5,319.70
แปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสิบห้าบาทสี่สิบกสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	81,315.46

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม

THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED

เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

--	--